



О Б Щ И Н А С В О Г Е СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2260 гр. Своге ул. Ал. Стамболийски № 7
он 0726 / 85; е – mail: kmet@svoege.bg; факс – 0726 / 225 – 38

изх.№...../.....2015 г.

ПРОЕКТ!!!

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СВОГЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Емил Иванов - Кмет на Община Своге

Относно: Изменение и допълнение на Наредба за местните данъци, такси и цени на услуги в Община Своге

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Наредба за местните данъци, такси и цени на услуги в Община Своге е приета с Решение № 4 по Протокол № 1 от заседание на Общински съвет Своге проведено на 31.01.2008 г. изменена и допълнена с Решение № 128 по Протокол № 9 от проведено заседание на 18.09.2008 г., Решение № 154 от Протокол № 10 от проведено заседание на Общински съвет на 23.10.2008 г., Решение № 175 по Протокол № 16 от проведено заседание на 29.12.2009 г., Решение № 112 по Протокол № 09 от заседание на ОбС – Своге, проведено на 19.08.2010 г., Решения № №18, 19 и 20 по Протокол № 01 от заседание на Общински съвет Своге, проведено на 27.01.2011 г., Решения №№ 24 и 25 по Протокол № 05 от заседание на Общински съвет Своге, проведено на 20.01.2012 г., Решение № 12, по Протокол № 03 от заседание на Общинския съвет Своге, проведено на 16.12.2011 г., Решение № 71, по Протокол № 08 от заседание на Общинския съвет Своге, проведено на 17.02.2012 г., Решение № 111, по Протокол № 12 от заседание на Общинския съвет Своге, проведено на 20.04.2012 г., Решение № 132, по Протокол № 16 от заседание на Общински съвет Своге, проведено на 14.06.2012 г., Решение № 197, по Протокол № 18 от заседание на Общински съвет Своге, проведено на 31.07.2012 г., и влиза в сила от 16.08.2012 г., Решение № 248 по Протокол № 3 9 от 11.10.2013 г., Решение № 297 по Протокол № 42/20.12.2013 г., Решение № 155 по Протокол №13 от 26.09.2014 г., Решение № 3, Протокол № 1 от 30.01.2015 г., Решение № 18, Протокол № 4/27.03.2015 г.

Със Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/ са дадени правомощия на Общинския съвет да определя размера на местните данъци при условията, по реда и в границите, определени в закона. Когато до края на предходната година общинският съвет не е определил размера на местните данъци за текущата година, местните данъци се събират на базата на действащия размер към 31 декември на предходната година, като не се допускат изменения в приетите от общинския съвет размер и начин на определяне на местните данъци в течение на годината.

Настоящото предложение за изменение на Наредба за местните данъци, такси и цени на услуги в Община Своге обхваща нормите регламентиращи определянето размерите на данъка върху недвижимите имоти, данъка върху превозните средства, Патентния данък и Туристическия данък. С Проекта се предлага увеличаване на размера на данъка върху недвижимите имоти от 2 на хиляда на 2.5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот, като съгласно ЗДМТ не се облагат с данък недвижимите имоти с данъчна оценка до 1680 лв. включително. Общият брой парцели в Община Своге са 56 115, от които 16 798 парцели са с данъчна оценка под 1680 лв. и не подлежат на облагане, което е 30 % от всички. Чл. 22 от ЗМДТ е предоставил възможността на Общинския съвет да определя размера на данъка върху недвижимите имоти в границите от 0.1 на хиляда до 4.5 на хиляда върху данъчната им оценка. Данъчните оценки в община Своге в пъти по-ниски от тези в съседни градове, което води до по-ниски постъпления в абсолютна стойност в общинския бюджет от данъка върху недвижимите имоти. Увеличението на промила за дължимия данък върху недвижими имоти ще доведе до по-голям налог, респективно до по - висока абсолютна сума на събрания данък през 2016 год., а

именно: 72 595 лв. Това от своя страна ще даде повече свобода при разходването на средствата от данъка, тъй като за разлика от средствата, постъпващи от такса битови отпадъци, които са със строго целево предназначение, постъпилите суми от данък недвижими имоти могат да бъдат разходвани за възникналите текущи финансови нужди на Общината. Възможно е при недостиг на средства от такса битови отпадъци, същите да бъдат попълнени със събрани пари от данък, докато обратният вариант е недопустим. Данъкът върху недвижимите имоти е с традиционно добро изпълнение, относително сигурно прогнозируем и събираем. Една по-висока ставка на този налог от една страна би донесла повече сигурност в приходната част на бюджета, а от друга ще осигури допълнителни средства през 2016 година, необходими за съфинансиране на европроекти и погасяване на наложените финансови санкции по вече изпълнените и отчетени проекти. С проекта е предложено увеличение на размерите на данъка върху превозните средства, като размера на данъка за леките автомобили се определя съобразно мощността на двигателя, коригиран с коефициент в зависимост от годината на производство, и увеличението е от 10% на коефициента. При товарните автомобили, влекач и ремаркета е предложено увеличение, което попада в средните стойности посочени в ЗМДТ. Предлаганото увеличение на Патентния данък е само за търговия на дребно в града и очаквания приход е в размер на 3000 лева.

Съгласно чл. 7 от ЗМДТ, местните такси се определят въз основа на необходимите материално-технически и административни разходи по предоставяне на услугата. В чл. 8, същия закон определя компетентността на Общинския съвет да определи размера на събираните такси, като се спазват принципите на пълното възстановяване на разходите на общината по предоставяната услуга, създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество и на на последно място постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси. В случаите, когато размерът на таксите не възстановява пълния размер на разходите по предоставянето на услугата, разликата между разходите и размера на таксата е за сметка на общинските приходи. Много от предоставяните услуги не покриват своите разходи, но предвид тежката икономическа криза, общинското ръководство счита, че такси за детски ясли, градини, специализирани институции за предоставяне на социални услуги и др. следва да запазят своя размер, то за сметка на тях предлагаме увеличение в някои от таксите за административни и технически услуги. Предложено е увеличение при техническите услуги, при запазване на подобен обем от преписки, при събрани през 2015 г. 57 099 лв., то очаквания приход през 2016 г. е с 5970 лв. повече. Специално при техническите услуги се налага изготвяне на множество копия, както за гражданите така и за институции.

Общинската администрация предприе и множество мерки за повишаване събираемостта на местните данъци и такси, анализирани бяха постъпленията през 2015 г., изготвиха се покани за доброволно изпълнение, съставени са множество актове за установяване на задълженията по декларации.

Същевременно, изпълнението на общинския бюджет и общинския план за развитие изискват допълнителни средства за по-мощна социална политика и социално подпомагане, проектиране и подготовка на строителни обекти, средства за финансиране на неотложни нужди в селата, подготовка за кандидатстване по програми на Европейския съюз и др.

По изложените съображения, за увеличаване на собствените приходи на общината с цел изпълнението на общинския бюджет и общинския план за развитие, смятам, че промяна на ставките на горепосочените данъци и такси е наложителна. Целите ми като вносител на този проект са: увеличаване на собствените приходи на общината с цел изпълнението на общинския бюджет и общинския план за развитие.

Предлагам общинския съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 и ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл. 8, чл. 11, ал. 3, чл. 15, ал. 1, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове

РЕШИ:

I. Общински съвет Своге изменя и допълва Наредбата за местните данъци, такси и цени на услуги в Община Своге, както следва:

1. Член 19 от Глава втора „Местни данъци“, Раздел I Данък върху недвижимите имоти, придобива следната редакция: **Чл. 19.** Размерът на данъка върху недвижимите имоти се определя в размер на 2,5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

2. Член 45, ал. 1 от Глава втора „Местни данъци“, Раздел IV Данък върху превозните средства, придобива следната редакция: **Чл. 45.** (1) За леките автомобили размера на данъка се определя съобразно мощността на двигателя, коригиран с коефициент в зависимост от годината на производство, както следва:

1. до 37 kW включително – **0,45 лв.** за 1 kW;
2. над 37 kW до 55 kW включително – **0,53 лв.** за 1 kW;
3. над 55 kW до 74 kW включително – **0,70 лв.** за 1 kW;
4. над 74 kW до 110 kW включително – **1,45 лв.** за 1 kW;
5. над 110 kW – **1,63 лв.** за 1 kW;

В зависимост от годината на производство данъкът се умножава с коефициентите, определени с чл. 55, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси.

3. Член 45, ал. 6 от Глава втора „Местни данъци“, Раздел IV Данък върху превозните средства, придобива следната редакция: (6) Данъкът за товарен автомобил до 12 т. технически допустима максимална маса е в размер **20 лв.** за всеки започнат тон товароносимост.

4. Член 45, ал. 7 от Глава втора „Местни данъци“, Раздел IV Данък върху превозните средства, придобива следната редакция: (7) Данъкът за седлови влекач и влекач за ремарке се определя в зависимост от допустимата максимална маса на състава от превозни средства, от броя на осите и вида на окачването на влекача, посочени в свидетелството за регистрация на влекача, както следва:

Брой оси на седловия влекач/вleckача за ремарке	Допустима максимална маса на състава от превозни средства, посочена в свидетелството за регистрация на влекача (в тона):		Данък (в лева)	
	равна или повече от	по-малка от	задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	-	18	16	56
	18	20	56	128
	20	22	128	294
	22	25	380	684
	25	26	684	1200
	26	28	684	1200
	28	29	662	798
	29	31	798	1310
	31	33	1310	1818
	33	38	1818	2762
	38	-	2014	2738
Б) с три и повече оси	36	38	1280	1776
	38	40	1776	2456

	40	-	2456	3634

5. Член 45, ал. 11 от Глава втора „Местни данъци“, Раздел IV Данък върху превозните средства, придобива следната редакция: (11) Данъкът за други самоходни машини е в размер **50 лв.**

6. Член 45, ал. 13 от Глава втора „Местни данъци“, Раздел IV Данък върху превозните средства, придобива следната редакция: (13) Данъкът за товарни автомобили с допустима максимална маса над 12 т. се определя в зависимост от допустимата максимална маса, броя на осите и вида на окачването, както следва:

Брой оси на моторното превозно средство	Допустима максимална маса		Данък (в лв.)	
	равна или повече от	по-малка от	задвижваща ос/оси с пневматично или с окачване, прието за еквивалентно на пневматичното	други системи за окачване на задвижващата ос/оси
А) с две оси	12	13	60	122
	13	14	122	336
	14	15	336	474
	15	-	474	1072
Б) с три оси	15	17	122	212
	17	19	212	434
	19	21	434	564
	21	23	564	868
	23	-	868	1350
В) с четири оси	23	25	564	572
	25	27	572	892
	27	29	892	1416
	29	-	1416	2100

7. Приложение № 2 към чл. 60 от Глава втора „Местни данъци“, Раздел V Патентен данък, придобива следната редакция:

Приложение № 2 към чл. 60.

Видове патентни дейности и годишни размери на данъка

Патентни дейности	I зона	II зона	III зона
1. Средства за подслон и места за настаняване с не повече от 20 стаи —данъкът се определя в размер на ... лв. за стая според местонахождението на обекта:			
1 и 2 звезди	90 лв.	30 лв.	25 лв.
2. Заведения за хранене и развлечения—данъкът се определя за място за консумация, включително на открити площи, или за обект, според местонахождението на обекта:			
а) ресторанти:			
1-2 звезди	6 лв.	1 лев	1 лев
3 звезди	12 лв.	7 лев	6 лев
б) заведения за бързо обслужване:			
1-2 звезди	7 лв.	2 лев	1 лев
3 звезди	7 лв.	4 лев	3 лв.
в) питейни заведения, с изключение на посочените в буква “е”:			
1-2 звезди	7 лв.	2 лев	1 лев
3 звезди	7 лв.	3 лв.	3 лв.
г) кафе-сладкарници			
1-2 звезди	7 лв.	2 лев	1 лев
3 звезди	12 лв.	4 лв.	3 лв.
д) барове:			
- дневни:			
2 звезди	12 лв.	4 лв.	3 лв.
3 звезди	29 в.	12 лв.	10 лв.
-нощни:	17 лв.	6 лв.	5 лв.
2 звезди			
3 звезди	43 лв.	24 лв.	20 лв.
е) бюфети, каравани и павилиони - за обект:	120 лв.	90 лв.	75 лв.
3. Търговия на дребно до 100 кв. м нетна търговска площ на обекта - данъкът се определя в размер на лв. за 1 кв. м нетна търговска площ според местонахождението на обекта.			
	15 лв.	5 лв.	2 лв.
....			
....			
7. Търговия, изработка и услуги за изделия от благородни метали — данъкът се определя в размер на лв. според местонахождението на обекта:			
	1080 лв.	840 лв.	600 лв.
8. Обущарски и шапкарски услуги — данъкът се определя в размер на лв. според местонахождението на обекта.			
	60 лв.	48 лв.	48 лв.

9. Металообработващи услуги—данъкът се определя в размер на лв. според местонахождението на обекта. 396 лв. 240 лв. 120 лв.
10. Бръснарски и фризьорски услуги, ветеринарно-фризьорски услуги — данъкът се определя в размер на лв. за работно място според местонахождението на обекта: 288 лв. 158 лв. 72 лв.
11. Машинописни и/или копирни услуги — данъкът се определя в размер на ... лв. на брой устройство според местонахождението на обекта. 403 лв. 269 лв. 216 лв.
12. Козметични услуги, поставяне на татуировки — данъкът се определя в размер на лв. за работно място според местонахождението на обекта. 276 лв. 240 лв. 156 лв.
13. Маникюр, педикюр — данъкът се определя в размер на лв. за работно място според местонахождението на обекта. 216 лв. 92 лв. 72 лв.
14. Часовникарски услуги — данъкът се определя в размер на лв. според местонахождението на обекта. 132 лв. 84 лв. 72 лв.
15. Тапицерски услуги — данъкът се определя в размер на лв. според местонахождението на обекта. 330 лв. 240 лв. 216 лв.
16. Автомивки; ремонт, регулиране и балансиране на гуми — данъкът се определя в размер на лв. според местонахождението на обекта: 540 лв. 276 лв. 228 лв.
17. Авторемонтни, автотенекеджийски, автобояджийски и други услуги по техническото обслужване и ремонта на моторни превозни средства — данъкът се определя в размер на ... лв. според местонахождението на обекта. 840 лв. 420 лв. 336 лв.
18. Ремонт на електро- и водопроводни инсталации — данъкът се определя в размер на лв. според местонахождението на обекта. 216 лв. 158 лв. 120 лв.
19. Стъкларски услуги — данъкът се определя в размер на лв. според местонахождението на обекта: 288 лв. 158 лв. 120 лв.
20. Поддържане и ремонт на битова техника, уреди, аудио-визуални уреди, климатици, ремонт на музикални инструменти — данъкът се определя в размер на лв. според местонахождението на обекта. 340 лв. 208 лв. 56 лв.
21. Отдаване на видеокасети под наем — данъкът се определя в размер на ... лв. според местонахождението на обекта. 1056 лв. 720 лв. 360 лв.
22. Компаньонки и компаньони — данъкът се определя в размер на лв. според местонахождението на обекта.

	5040 лв.	4224 лв.	3600 лв.
23. Масажистки и масажисти — данъкът се определя в размер на лв. според местонахождението на обекта.	1152 лв.	792 лв.	600 лв.
24. Гадатели, екстрасенси и биоенерготерапевти — данъкът се определя в размер на лв. според местонахождението на обекта.	4320 лв.	3300 лв.	2400 лв.
25. Фотографски услуги — данъкът се определя в размер на ... лв. според местонахождението на обекта.	528 лв.	360 лв.	240 лв.
26. Посреднически услуги при покупко-продажба, замяна и отдаване под наем на недвижими имоти — данъкът се определя в размер на ... лв. според местонахождението на обекта.	480 лв.	240 лв.	120 лв.
27. Санитарни възли, наети под аренда — данъкът се определя в размер на ... лв. според местонахождението на обекта.	288 лв.	228 лв.	180 лв.
28. Ключарски услуги, ремонт на брави, поправка на чанти, книговезки услуги, ремонт на шевни машини — данъкът се определя в размер на ... лв. според местонахождението на обекта.	108 лв.	85 лв.	60 лв.
29. Ремонт на чадъри, ремонт и зареждане на запалки, ремонт на велосипеди, коминочистачни услуги — данъкът се определя в размер на ... лв. според местонахождението на обекта.	86 лв.	73 лв.	60 лв.
30. Заложни къщи – данъкът се определя в размер на... лв.	14400 лв.	7920 лв.	3600 лв.
31. Продажба на вестници, списания, българска и преводна литература — данъкът се определя в размер на ... лв. според местонахождението на обекта.	108 лв.	72 лв.	36 лв.
32. Ремонт на компютри, компютърна и друга електронна офис техника (копирни апарати, факс апарати, принтери и други) — данъкът се определя в размер на ... лв. според местонахождението на обекта.	1038 лв.	468 лв.	360 лв.
33. Игри с развлекателен или спортен характер — данъкът се определя за брой съоръжения според местонахождението на обекта, както следва:			
а) За развлекателни игрални автомати и други игри, функциониращи с монета или жетон, размера на данъка за брой съоръжение е ... лв.	175 лв.	134 лв.	120 лв.
б) За минифутбол, тенис на маса, хвърляне на стрели, пейнтбол и спийдбол, минибаскетбол, бридж, табла, размера на данъка за брой съоръжение е ... лв.	20 лв.	12 лв.	9 лв.
в) За зали за боулинг и кегелбан — данъкът за игрален коридор е в размер на ... лв., и билиард — данъкът за маса е в размер на ... лв.	86 лв.	66 лв.	48 лв.

34. Фитнес центрове и спортни зали — данъкът се определя според местонахождението на обекта, както следва:			
за 1 кв.м.	3,0 лв.	2,40 лв	1,50 лв.
и за един фитнес уред	648 лв.	528 лв.	360 лв.
35. Химическо чистене, пране и гладене — данъкът се определя в размер на ... лв. на брой съоръжения според местонахождението на обекта:			
	292 лв.	224 лв.	160 лв.
36. Мелничарски услуги:			
а) За мелници за брашно — данъкът се определя в размер на ... лв. на линеен сантиметър от дължината на млевната линия.			
	22 лв.	22 лв.	22 лв.
б) За мелници за фураж стационарни — данъкът се определя в размер на ... лв.			
	720 лв.	720 лв.	720 лв.
37. Услуги с атрактивен характер:			
а) корабчета	лв. на брой 1200 лв. 1000 лв. 800 лв.		
б) лодки	 лв. на брой 800 лв. 600 лв. 500 лв.		
в) яхти	 лв. на брой 900 лв. 900 лв. 900 лв.		
г) джетове	 лв. на брой 900 лв. 900 лв. 900 лв.		
д) влакчета	 лв. на място 50 лв. 40 лв. 30 лв.		
е) файтони	 лв. на място 75 лв. 75 лв. 75 лв.		
ж) водни ски, водни планери и сърфове, водни колела, включително надуваеми, водни увеселения	 лв. на брой оборудване 150 лв. 150 лв. 150 лв.		
з) зимни ски (включително ски-екипировка), зимни кьнки, сноубордове, шейни	 лв. на брой оборудване 150 лв. 150 лв. 150 лв.		
и) въртележки, виенски колела, блъскащи се колички, велосипеди и рикши	 лв. на място 180 лв. 180 лв. 180 лв.		
к) детски колички и моторчета	 лв. на брой 180 лв. 180 лв. 180 лв.		
л) стрелбища	 лв. на брой стрелбище 500 лв. 400 лв. 300 лв.		
38. Обучение на водачи на моторни превозни средства — данъкът се определя за брой моторно превозно средство в следните размери:			
а) мотопеди, мотоциклети	 лв. 420 лв. 330 лв. 240 лв.		

б) други МПС	 лв. 840 лв. 660 лв. 480 лв.
39. Услуги “Пътна помощ” на пътни превозни средства — данъкът се определя в размер на ... лв. за брой моторно превозно средство. 2400 лв. 2400 лв. 2400 лв.	
40. Услуги със земеделска и горска техника—данъкът се определя за брой техника, както следва:	
а) комбайн — лв. 396 лв. 396 лв. 396 лв.	
б) трактори, тракторни ремаркета, самоходни шасита и други самоходни и самодвижещи се машини — ... лв. 132 лв. 132 лв. 132 лв.	
в) прикачни, навесни и стационарни машини — ... лв. 13 лв. 13 лв. 13 лв.	

8. чл. 60б, ал. 5 от Глава втора „Местни данъци“, Раздел VI Туристически данък, придобиват следната редакция: чл. 60б, ал. 1 Размерът на туристическия данък се определя за всяка нощувка съобразно населените места в общината и категорията на средствата за подслон и местата за настаняване, както следва:

Първа зона – град Своге

1. категория 1 звезда – 0,80 лв. за нощувка;
2. категория 2 звезди – 1,00 лв. за нощувка;
3. категория 3 звезди – 1,20 лв. за нощувка;
4. категория 4 звезди – 1,40 лв. за нощувка;
5. категория 5 звезди – 1,60 лв. за нощувка.

Втора зона – всички села на територията на общината

1. категория 1 звезда – 0,60 лв. за нощувка;
2. категория 2 звезди – 0,80 лв. за нощувка;
3. категория 3 звезди – 1,00 лв. за нощувка;
4. категория 4 звезди – 1,20 лв. за нощувка;
5. категория 5 звезди – 1,40 лв. за нощувка.

9. чл. 64, ал. 1, т. 2 и т. 3 от Глава трета „Местни такси“, Раздел I Такса за битови отпадъци, придобиват следната редакция: Чл. 64. (1). Таксата се определя в годишен размер за всяко населено място с решение на Общинския съвет въз основа на одобрена план – сметка за всяка дейност, включваща необходимите разходи за:

1. осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци – контейнери, кофи и други;
2. събиране, **включително разделно** на битовите отпадъци и транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за обезвреждането им;
3. проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по **чл. 60 и 64** от Закона за управление на отпадъците;
4. почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване.

10. чл. 102 от Глава трета „Местни такси“, Раздел IV Такса за технически услуги, придобива следната редакция: Чл. 102. Таксите за технически услуги се заплащат в следните размери:

1. За издаване на скица на недвижим имот:
 - а) за жилищен имот - 20 лв.
 - б) за вилен имот и второ жилище – 20 лв.

в) общественообслужващи – промишлени, търговски, складови и други обекти, мрежи и съоразения от техническата инфраструктура – 40 лв.

г) за издаване на скица, включваща два или повече поземлени имота, или в обхват на един или повече квартали се заплаща допълнителна такса за всеки следващ имот в размер на 50% от посочените по-горе такси

д) за издаване на скица за схеми по чл. 56 от ЗУТ – 50 лв.

е) за издаване на скици на поземлени имоти за разрешаване свързване с инженерни мрежи (“В и К” и “Ел” – сградни отклонения) – 20 лв.

2. За издаване на скица – виза за проучване и проектиране:

а) за основно застрояване – жилище – 40 лв.

б) за основно застрояване на вилна сграда и второ жилище – 50 лв.

в) общественообслужващи – промишлени, търговски, складови и други обекти, мрежи и съоразения от техническата инфраструктура – 60 лв.

г) за допълващо застрояване - гаражи, летни кухни, селскостопански и складови помещения за отоплителни материали и инвентар, басейни, кладенци, чешми, септични изгребни ями, външни тоалетни и огради – 20 лв.

д) за виза върху представена Ситуационна скица по чл.56 от ЗУТ – 20 лв.

3. За презаверяване на скици от издаването на които са изтекли 6 месеца - 10 лв.

4. (Отм. с Решение № 18, Протокол № 4 от 27.03.2015г.)

5. За разглеждане на заседание на ОЕСУТ с извършване оценка за съответствието на инвестиционните проекти (ИП) със съществените изисквания към строежите: за ново строителство, пристрояване, надстрояване, преустройства и реконструкции, ИП при съдебна делба, идейни ИП, допускане изменения в одобрен ИП, ИП - заснемане на извършен разрешен строеж, когато одобрените инвестиционни проекти са изгубени, ИП – част от Комплексен проект за инвестиционна инициатива и ИП-заснемане за узаконяване, на:

а) жилищни и вилни сгради:

- едно – и двуфамилни сгради – 150 лв.

- многофамилни сгради (блокове и жилищни кооперации) – 800 лв.

б) търговски сгради и сгради за услуги:

- до 100 кв. м разгърнатата застроена площ – 200 лв.

- над 100 кв. м разгърнатата застроена площ – 400 лв.

в) производствени сгради:

- до 200 кв. м разгърнатата застроена площ – 400 лв.

- над 200 кв. м разгърнатата застроена площ – 800 лв.

г) допълващо застрояване – 50 лв.

6. За издаване на удостоверения за факти и обстоятелства по устройство на територията (по кадастрален, регулационен и застроителен план и др.) – 30 лв.

ба. За издаване на удостоверение за идентичност на урегулиран поземлен имот – 30 лв.

бб. За издаване на удостоверения, че обособените дялове или части отговарят на одобрени за това инвестиционни проекти за извършване на доброволна делба – 50 лв.

бв. За издаване на удостоверение за административен адрес на поземлени имоти – 20 лв.

бг. За издаване на удостоверение и скица относно имоти, подлежащи на възстановяване, находящи се в границите на урбанизираните територии:

-скица – 30 лв.

-удостоверение – 30 лв.

бд. За издаване на удостоверение за нанасяне на ново изградени сгради в действащия кадастрален план:

- за удостоверение по чл. 54а, ал. 2 от ЗКИР – 20 лв.

- за удостоверение по чл. 54а, ал. 3 (при въвеждане в експлоатация на нов строеж) – 50 лв.

бе. За издаване на удостоверение по Закона за хазарта – 100 лв.

бж. За удостоверение за регистрирано сдружение на собствениците – 20 лв.

бз. За издаване на констативни протоколи и удостоверения за степен на завършеност на строежи – 50 лв.

7. За заверка на копие на документ от техническия архив (на преписи от документи и на копия от планове, идейни и технически работни проекти, трасировъчни и други данни и информация по ПУП):

- лист формат А4 – 5.00 лв.

- лист формат А3 и по-голям – 10.00 лв.

8. (Отм. с Решение № 18, Протокол № 4 от 27.03.2015г.)

9. За одобряване на инвестиционни проекти (ИП): за ново строителство, пристрояване, надстрояване, преустройства и реконструкции, ИП при съдебна делба, идейни ИП, допускане изменения в одобрен ИП:

а) за основно жилище и за един гараж към основното жилище – по 2 лв. на кв. м. разгърната застроена площ (РЗП);

б) за вилни сгради и второ жилище – по 3 лв. на кв. м. РЗП;

в) за сгради с търговско и обслужващо предназначение – по 4 лв. на кв. м. РЗП;

г) за сгради допълващо застрояване, свързани с жилищната функция – летни кухни, стопански и складови постройки и второстепенни постройки – по 1 лв. на кв. м РЗП;

д) за втори и следващ гараж и гараж към вилна сграда – по 2 лв. на кв. м РЗП;

е) за сгради с производствено предназначение – по 3 лв. на кв. м РЗП;

ж) за мрежи и съоръжения от техническата инфраструктура – по 0,5 лв. на линеен метър;

з) за изгребни септични ями – 3 лв. на куб. м;

и) за селскостопански сгради в земеделски земи – по 3лв. на кв. м РЗП;

й) за плътни огради – по 0,5лв. на линеен метър.

10. За съгласуване на инвестиционни проекти – заснемане за узаконяване и издаване на акт за узаконяване:

- за съгласуване на проектите се събира такса в троен размер спрямо дължими такси по чл.102, т.9;

- за издаване на акт за узаконяване за всички видове обекти – 50 лв.;

- за разглеждане на заседание на ОЕСУТ с извършване оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите се заплаща такса по т.5 от Наредбата.

11. За одобряване на проекти за възстановяване на изгубени строителни книжа, таксата е в размера по т. 9;

12. За издаване на разрешение за строеж за всички видове обекти – 50 лв.;

12а. За презаверяване на разрешение за строеж, което е изгубило действието си поради изтичане на срока – 25 лв.

12б. За смяна на титуляр в разрешение за строеж – 25 лв.

13. За издаване на акт за узаконяване за всички видове обекти – 50 лв.;

14. За издаване на становище от Главния архитект на Общината за въвеждане на обекти в експлоатация (разрешение за ползване) – 50 лв.;

15. За ускорено извършване (при възможност) на техническа услуга по т. 3 и т.6 и за издаване на скица по т.1 – в 3 – дневен срок, таксата е в троен размер;

16. За разглеждане на заседание на ОЕСУТ на проекти за ЧИ на ПУП за:

а) жилищно строителство – 50 лв.;

б) нежилищно строителство – 100 лв.;

в) (Отм. с Решение № 18, Протокол № 4 от 27.03.2015г.)

г) (Отм. с Решение № 18, Протокол № 4 от 27.03.2015г.)

16а. За разглеждане на заседание на ОЕСУТ на проекти за ПУП извън границите на урбанизираните територии / за смяна на предназначението на земя:

1. до 3 дка.:

- за физически лица – 50 лв. на дка.
- за юридически лица – 100 лв. на дка.

2. от 3 до 10 дка.:

- за физически лица – 100 лв. на дка.
- за юридически лица – 200 лв. на дка.

3. над 10 дка.:

- за физически лица – 200 лв. на дка.
- за юридически лица – 400 лв. на дка.

4. за Парцеларни планове за елементи на техническата инфраструктура (ПП) – 5 лв./лин.м.

17. за разполагане на мрежи и съоръжения за телевизионно – и радиоизлъчване, или за друго разпространение на информация по кабелен път, кабелните оператори заплащат месечна такса в размер

на 0,2 % от минималната работна заплата за страната за съответния месец за всяко домакинство от съответното населено място, а интернет – операторите – месечна такса в размер на 10 % от приходите си за съответния месец, отчитано по системите им за тарифиране.

18. за издаване на разрешение на физически и юридически лица за разкопаване на улични и тротоарни настилки и външно квартални пространства (за строежи с влязло в сила разрешение за строеж), таксата е в размер на пазарната цена на кв. м в зависимост от вида на настилка.

19. Регистриране, въвеждане на строежите в експлоатация и издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация за видовете строежи от четвърта категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ:

а) частни пътища, улици от второстепенната улична мрежа V и VI клас и съоръженията към тях (мостове, водостоци, подпорни стени, кръстовища, улични съоръжения за осветление, сигнализация, безопасност и др.) – по 50 лв. на километър, но не повече от 1000 лв.

б) жилищни и смесени сгради със средно застрояване, сгради и съоръжения за обществено обслужване с РЗП от 1000 до 5000 кв. м. или капацитет от 100 до 200 места за посетители – 1000 лв.

в) производствени сгради с капацитет от 50 до 100 работни места и съоръженията към тях – 800 лв.

г) паркове, градини и озеленени площи до 1 хектар – 300 лв.

д) реконструкции, преустройства, основни ремонти и смяна предназначението на строежите от четвърта категория – в размер на определените от б. а) до б. в) на тази точка.

е) вътрешни преустройства на сградите от първа до четвърта категория, с които не се засягат конструкцията им:

- с РЗП до 100 кв. м. – 200 лв.

- с РЗП до 500 кв. м. – 500 лв.

- с РЗП над 500 кв. м. – 800 лв.

20. Регистриране, въвеждане на строежите в експлоатация и издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация за видовете строежи от пета категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 5 от ЗУТ:

а) за жилищни и вилни сгради с ниско застрояване :

- с РЗП до 100 кв. м. – 100 лв.

- с РЗП от 100кв.м. до 200кв.м. – 200 лв.

- с РЗП над 200 кв.м. – 500лв.

б) за обществено обслужващи сгради и съоръжения с РЗП до 1000 кв. м. или с капацитет до 100 места за посетители:

- с РЗП до 100 кв.м. – 150лв.

- с РЗП от 100кв.м. до 200 кв. м – 300 лв.

- с РЗП от 200кв.м. до 500 кв. м – 500 лв.

- с РЗП над 500 кв. м – 900 лв.

в) за производствени сгради с РЗП до 1000 кв. м. или с капацитет до 50 работни места и съоръженията към тях:

- с РЗП до 100 кв. м – 300 лв.

- с РЗП до 500 кв. м – 600 лв.

- с РЗП над 500 кв. м – 1000 лв.

г) строежи от допълващото застрояване, извън тези по шеста категория по чл. 137, ал. 1, т. 6 от ЗУТ – 80 лв.

д) реконструкции, преустройства, основни ремонти и смяна предназначението на строежите от пета категория – в размер от определените по б. а) до б. в) на тази точка.

21. За издаване на удостоверения за търпимост на строеж:

а) за жилищни и вилни сгради:

- с РЗП до 100 кв. м. – 50 лв.

- с РЗП от 100кв.м до 250кв.м – 100 лв.

- с РЗП над 250 – 200 лв..

б) за обществено обслужващи сгради и съоръжения с РЗП до 1000 кв. м. или с капацитет до 100 места за посетители:

- с РЗП до 200 кв. м. – 150 лв.

- с РЗП до 500 кв. м. – 250 лв.

- с РЗП над 500 кв. м. – 450 лв.

в) за производствени сгради с РЗП до 1000 кв. м. или с капацитет до 50 работни места и съоръженията към тях:

- с РЗП до 100 кв. м. – 150 лв.
- с РЗП до 500 кв. м. – 300 лв.
- с РЗП над 500 кв. м. – 500 лв.

г) за допълващо застрояване – 50 лв.

22. За попълване на приложение от данъчна декларация за деклариране на имот – 3 лв.;

23. За осъществяване на контрол по строителство при откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строеж:

- физически лица – 20 лв.
- юридически лица – 50 лв.

24. За проверка за установяване на съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробният устройствен план е приложен по отношение на застрояването:

- физически лица – 20 лв.
- юридически лица – 50 лв.

25. За вписване в регистъра на технически паспорт на строеж:

- физически лица – 10 лв.
- юридически лица – 20 лв.

26. За допускане изработването на проекти за изменение на подробни устройствени планове (предписание) за ЧИ на ПУП се заплаща такса в размер:

- в обхват до 3 имота:

- физически лица – 50 лв.
- юридически лица – 90 лв.

- над 3 имота, за всеки следващ имот:

- физически лица – по 20 лв.
- юридически лица – по 40 лв.

27. За издаване на разрешение за изработване на подробни устройствени планове извън регулация се заплаща такса в размер, съгласно чл. 102, т. 26 от Наредбата.

28. За провеждане на процедури по изменение на ПУП по реда на §8 от ПР на ЗУТ се заплаща такса в размера посочен в чл. 102, т. 16 от Наредбата.

29. За издаване разрешение за поставяне на преместваеми обекти:

-за одобряване на инвестиционни проекти за строителство на сгради с търговско и обслужващо предназначение – по 3 лв. на кв. м. РЗП;

-за издаване на разрешение за поставяне за всички видове обекти – 50 лв.;

-за разглеждане на заседание на ОЕСУТ с извършване оценка за съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите на сгради с търговско и обслужващо предназначение:

- до 50 кв. м разгърната застроена площ – 100 лв.;
- от 50 кв.м до 100 кв.м разгърната застроена площ – 150 лв.;
- над 100 кв.м разгърната застроена площ – 300 лв.

30. За разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива – таксата е комбинирана, съгласно вида на строежа и обхвата на ПУП, както следва:

1. За вид строеж:

а) за основно застрояване – жилище – 60 лв.

б) за основно застрояване на вилна сграда и второ жилище – 80 лв.

в) общественообслужващи – промишлени, търговски, складови и други обекти, мрежи и съоразения от техническата инфраструктура – 100 лв.

г) за допълващо застрояване - гаражи, летни кухни, селскостопански и складови помещения за отоплителни материали и инвентар, басейни, кладенци, чешми, септични изгребни ями, външни тоалетни и огради – 30 лв.

2. За обхват:

- в обхват до 3 имота:

- физически лица – 60 лв.
- юридически лица – 120 лв.

- над 3 имота, за всеки следващ имот :

- физически лица – по 20 лв.
- юридически лица – по 40 лв.

31. За одобряване и издаване на разрешение за строеж на комплексен проект за

инвестиционна инициатива /чл. 150, ал. 3 и 4 от ЗУТ/.

1. за одобряване на инвестиционни проекти за ново строителство, надстрояване, пристрояване, преустройство и реконструкции се събира такса с 30 на сто увеличение спрямо таксите по чл. 102, т. 9 от Наредбата.

2. за издаване на разрешение за строеж за всички видове обекти се събира такса с 30 на сто увеличение спрямо следната дължима такса – 50 лв.

11. чл. 104, ал. 1 от Глава трета „Местни такси“, Раздел V Такса за административни услуги, придобиват следната редакция: Чл. 104. (1). За извършени административни услуги по гражданска регистрация и актосъставяне се заплащат следните такси:

1. За издаване на удостоверение за наследници – 5 лв.;
2. За издаване на удостоверение за семейно положение – 5 лв.;
3. За издаване на удостоверение за семейно положение – съпруг, съпруга и деца – 5 лв.
4. За издаване на удостоверение за съпруг, съпруга и родствени връзки – 5 лв.
5. За издаване на удостоверение за родените от майката деца – 5 лв.
6. За издаване на удостоверение за правно ограничение – 5 лв.
7. За издаване на удостоверение за идентичност на лице с различни имена – 5 лв.
8. За издаване на удостоверение за вписване в регистъра на населението – 5 лв.
9. За издаване на удостоверение за сключване на брак от български гражданин в чужбина – 20 лв.
10. За издаване на удостоверение за снабдяване на чужд гражданин с документ за сключване на граждански брак в РБ – 20 лв.
11. За издаване на удостоверение за постоянен адрес за първи път – 5 лв.
- 11а. За издаване на удостоверение за постоянен адрес при вече регистриран постоянен адрес – 5 лв.
- 11б. За издаване на удостоверение за постоянен адрес след подаване на заявление за заявяване или за промяна на постоянен адрес – 5 лв.
12. За издаване на удостоверение за настоящ адрес за първи път – 5 лв.
- 12а. За издаване на удостоверение за настоящ адрес при вече регистриран настоящ адрес – 5 лв.
- 12б. За издаване на удостоверение за настоящ адрес след подаване на адресна карта за заявяване или за промяна на настоящ адрес – 5 лв.
13. За издаване на удостоверение за промени на постоянен адрес, регистриран след 2000 година – 5 лв.
14. За издаване на удостоверение за промени на настоящ адрес, регистриран след 2000 година – 5 лв.
15. За заверка на документи по гражданско състояние за чужбина – 10 лв.
- 15а. За заверка на документи по гражданска регистрация за чужбина – 10 лв.
16. За издаване на многоезично извлечение от актове за гражданско състояние – 5 лв.
17. За преписи от документи по гражданско състояние – 5 лв.
18. За сключване на граждански брак, съпроводен с ритуал в ритуалната зала на Общината – 50 лв.
- 18а. За сключване на граждански брак с изнесен ритуал по избор на младоженците – 200 лв.
19. За издаване на удостоверение за раждане-дубликат – 5 лв.
20. За издаване на удостоверение за граждански брак – дубликат – 5 лв.
21. За издаване на препис-извлечение от акт за смърт за втори и следващ път – 5 лв.
22. За издаване на удостоверение за липса на съставен акт за гражданско състояние – 10 лв.
23. За отразяване на избор или промяна на режим на имуществени отношения между съпрузи – 10 лв.
24. За издаване на препис от семеен регистър, воден до 1978г. – 5 лв.
25. За издаване на заверен препис или копие от лична регистрационна карта или страница от семейния регистър на населението – 5 лв.
26. За присвояване на ЕГН на лица получили постоянно или дългосрочно пребиваване – 20 лв.
27. За присвояване на ЕГН на лица получили или възстановили българско гражданство – 20 лв.
28. За промяна в актовете за гражданско състояние – 5 лв.
29. За заверени копия от документи по гражданско състояние – 1 лв.
30. За всички други удостоверения по искане на граждани – 10 лв.
31. За издаване на справки по искане на съдебни изпълнители се събират съответните такси в зависимост от поисканото удостоверение.

32. За окомплектоване и проверка на документи към искане за установяване на българско гражданство дължимата такса се удостоверява с платежен документ към съответната държавна институция.

12. чл. 105, ал. 1 и ал. 3 от Глава трета „Местни такси“, Раздел V Такса за административни услуги, придобиват следната редакция: Чл.105 (1) За извършени услуги от отдел „Местни данъци и такси“ се заплащат следните такси:

1. Издаване на документи от значение за признаване, упражняване или погасяване на права или задължения по Закона за местните данъци и такси – 2 лв.
2. Издаване на копие от подадена данъчна декларация – 1 лв. за 1 брой страница
3. Издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот и незавършено строителство – 10 лв.
4. Издаване на препис от документ за платен данък върху превозни средства – 1 лв.
5. Издаване на препис от документ за платен данък върху недвижими имоти и такса за битови отпадъци – 1 лв.
6. Издаване на удостоверение за дължим и платен данък върху наследство – 2 лв.
7. Издаване на удостоверение за дължим размер на патентния данък – 2 лв.
8. Предоставяне на данъчна и осигурителна информация – 6 лв.
9. Издаване на удостоверение за наличие или липса на задължения по Закона за местните данъци и такси – 5 лв.
10. Заверка на документи по местни данъци и такси, включително и за чужбина – 5 лв.
11. Издаване на удостоверение за данъчна оценка на право на строеж – 10 лв.
12. Издаване на удостоверение за данъчна оценка на право на ползване – 10 лв.
13. Издаване на удостоверение за деклариран данни – 2 лв.

(3). За ускорено извършване на административни услуги от Отдел „Местни данъци и такси“ в рамките на един работен ден /при подадено заявление до 15:00 часа/, таксата е в троен размер”.

13. чл. 106 от Глава трета „Местни такси“, Раздел V Такса за административни услуги, придобива следната редакция: Чл. 106. За извършение на административни услуги, свързани с управление на общинската собственост се заплащат следните такси:

1. По производства за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти се заплаща такса 10лв.
2. Справки по актовете книги и издаване на заверени копия от документи относно общинска собственост - 2лв. за 1 стр.
3. Издаване на дубликати от актове за общинска собственост – 10 лв.
4. Издаване на удостоверение за отписване на имот от актовете книги за имоти – общинска собственост, или за възстановен общински имот -30 лв. при застъпване с един имот, за всеки следващ по 20 лв.
5. Издирване на отчуждени имоти на бивши собственици по тяхно искане – 20 лв.
6. Издаване на дубликати от договори – 10 лв.
7. Заверка на молба-декларация за снабдяване с нотариален акт по обстоятелствена проверка - 50 лева при данъчна оценка до 2000 лева и 80 лева при данъчна оценка над 2000 лева.
8. Издаване на удостоверение за наличие или липса на претенции за възстановяване на собствеността върху недвижими имоти – 20 лв.
9. Издаване на удостоверение за изплатен приватизиран имот – 20 лв.
10. Издаване на удостоверение за наличие или липса на съставен акт за общинска собственост – 20 лв.
11. Издаване на удостоверение относно собствеността на недвижими имоти – 20 лв.
12. Приемане молби-декларации за картотекиране за настаняване в общинско жилище по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд – 2 лв.
13. Издаване на заповед за настаняване в общинско жилище (общински ателиета и гаражи) или за промяна на титуляра на настанителната заповед – 2лв.

14. чл. 108, ал. 1 от Глава трета „Местни такси“, Раздел V Такса за административни услуги, придобива следната редакция: Чл.108 (1). За издаване на разрешение за таксиметров превоз

на пътници на територията на общината се заплаща такса в размер на 45 лв. месечно за един автомобил. Таксата се заплаща към момента на издаване на разрешението.

15. ал. 2 на чл. 110, от Глава трета „Местни такси“, Раздел V Такса за административни услуги, придобива следната редакция: (2) За издаване на удостоверения за работно време на търговски обекти се заплаща такса в размер на 50 лв.

16. чл. 114, ал. 1 от Глава трета „Местни такси“, Раздел VI Такса за гробни места, придобива следната редакция: Чл.114. (1). За ползване на гробни места над 8 години се заплащат такси, както следва:...

17. чл. 122а от Глава трета „Местни такси“, Раздел VI Такса за различни видове ползвания от селскостопански и общински горски фонд, придобива следната редакция: Чл.122а За предоставяне на физически лица на добита дървесина за лична употреба, без право на продажба се заплаща следната такса:

№	Категория дървесина	Дървесен вид	Дървесен вид	Дървесен вид	Дървесен вид
		Цена, лв. с ДДС	Цена, лв. с ДДС	Цена, лв. с ДДС	Цена, лв. с ДДС
		бк, гбр	зdB, бл, цр	см, здгл	бб, чб
1	ЕСД, трупи бичене, d > 30 cm	100,00	110,00	120,00	110,00
2	ЕСД, трупи бичене, d = 18÷29 cm	90,00	100,00	110,00	90,00
3	ССД, трупи бичене, d = 15÷27 cm	80,00	90,00	85,00	75,00
4	ССД, техн. дървесина	75,00	85,00	65,00	55,00
5	ДСД, техн. дървесина	70,00	80,00	60,00	50,00
6	Дърва за огрев	70,00	80,00		
7	Дърва, техн.дълвесина			50,00	50,00

ВНОСИТЕЛ:
ЕМИЛ ИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ

съгласувал:
М. Владимирова – гл. юрисконсулт

МВ/