

№ 322
19.07.2017г.

ОБЩИНА СВОГЕ

СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2260 гр. Своге ул. "Ал. Стамболийски" № 7; тел. 0726/ 220-59, факс 0726/ 225-39; e – mail: kmet@svoge

ДОГОВОР

СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЩИНСКИ СГРАДИ В ОБЩИНА СВОГЕ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:

- Обособена позиция 1: Основен ремонт кметство с.Владо Тричков
- Обособена позиция 2: Основен ремонт кметство с.Реброво
- Обособена позиция 3: Основен ремонт кметство с.Томпсън
- Обособена позиция 4: Основен ремонт кметство с.Брезе
- Обособена позиция 5: Основен ремонт кметство с.Миланово
- Обособена позиция 6: Основен ремонт кметство с.Гара Лакатник
- Обособена позиция 7: Основен ремонт общинска сграда на ул.Александър Стамболийски №3, гр.Своге

Днес, ...19.07..... 2017 г., гр. Своге, между:

1.ОБЩИНА СВОГЕ, ЕИК 000776502, със седалище гр. Своге, ул. „Александър Стамболийски“ №7, представлявана от инж. Валентин Асенов Михайлов - Зам. Кмет на Община Своге, съгласно заповед №1008 от 08.07.2016г., и Анелия Стоянова Величкова – Директор дирекция ФСД/Главен счетоводител, наричана по-долу **Възложител**, и

2.„МАКС СТРОЙ-2010“ ЕООД, ЕИК 201243994, със седалище и адрес на управление гр. Своге 2260, ул. „Цар Симеон“ №1А. вх.А, ет.1, ап.2, представлявано от Кирил Благовестов Христов, в качеството на Управител, наричано за краткост **„Изпълнител“**, се сключи настоящият договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши на свой риск срещу възнаграждение: СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЩИНСКИ СГРАДИ В ОБЩИНА СВОГЕ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:

- Обособена позиция 1: Основен ремонт кметство с.Владо Тричков
- Обособена позиция 2: Основен ремонт кметство с.Реброво
- Обособена позиция 3: Основен ремонт кметство с.Томпсън
- Обособена позиция 4: Основен ремонт кметство с.Брезе
- Обособена позиция 5: Основен ремонт кметство с.Миланово
- Обособена позиция 6: Основен ремонт кметство с.Гара Лакатник
- Обособена позиция 7: Основен ремонт общинска сграда на ул.Александър Стамболийски №3, гр.Своге

ОП№7: Основен ремонт общинска сграда на ул.Александър Стамболийски №3, гр.Своге

(2) Работите по ал.1 са в обем по видове и единични цени съгласно ценово предложение и количествено – стойностната сметка, предложена от **Изпълнителя**, която е неразделна част от договора.

(3) Настоящият договор влиза в сила от датата на получаване на възлагателно писмо от страна на Възложителя.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл.2. (1) За изпълнение на работите по **чл.1**, **Възложителят** се задължава да заплати на **Изпълнителя** обща сума в размер на 12180.99 /дванадесет хиляди сто и осемдесет лева и деветдесет и девет стотинки/ лева, без ДДС, съгласно предложената от **Изпълнителя** ценова оферта и количествено – стойностната сметка към нея за изпълнение на обекта при проведената процедура за възлагане на обществена поръчка.

Сумата без включен ДДС е 12180.99 /словом: дванадесет хиляди сто и осемдесет лева и деветдесет и девет стотинки/ лв.

(2) Цената по настоящият договор е окончателна и не подлежи на промяна за срока на изпълнението му.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Дължимата от **Възложителя** сума по **чл. 2(1)** ще се изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

- Авансово: 50 % от стойността на договора в срок до 5 работни дни, считано от получаване на възлагателно писмо от страна на Възложителя при представяне на фактура от страна на Изпълнителя.
- Окончателно: останалата сума до 100% от стойността на договора след представянето от страна на Изпълнителя на протокол за извършените и приети строително-монтажни работи и на надлежно оформена фактура. Плащането се извършва в срок до 20 работни дни. От окончателното плащане се приспадат суми за начислени неустойки, в случай че има такива.

(2) Плащането на дължимите от **Възложителя** суми се извършва по банков път, в български левове по следната банкова сметка на **Изпълнителя**:

Банка	
IBAN	
BIC	

(3) **Изпълнителят** е длъжен да уведомява писмено **Възложителя** за всички последващи промени по алинея 2 в срок от 5/пет/ дни считано от момента на промяната. В случай, че **Изпълнителят** не уведоми **Възложителя** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

IV. СРОКОВЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.4. Договорът влиза в сила след възлагателно писмо от страна на Възложителя към Изпълнителя. Срокът за изпълнение на предмета на поръчката описана в чл. 1 от настоящия договор е 1 /словом: един/ календарен ден, съгласно офертата на **Изпълнителя**.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 5. Възложителят има право:

(1) Да получи резултатите от изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвидени в офертата на поръчката;

(2) При поискване да получава информация за хода на изпълнението по договора;

(3) Да изисква, при необходимост и по своя преценка, мотивирана обосновка от страна на **Изпълнителя** на представеното от него изпълнение;

(4) Да не приеме изпълнението или която и да е негова част, ако то не съответства по обем и качество на изискванията в офертата и не може да бъде изменено, допълнено или преработено;

(5) Да развали договора едностранно, в случай, че **Изпълнителят** не изпълни възложеното в обема, срока и при условията на настоящия договор;

(6) Да дава писмени указания на **Изпълнителя** във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на договора;

(7) Да проверява по всяко време изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на **Изпълнителя**.

Чл. 6. В хода на извършването на възложената работа, **Възложителят** има право да дава указания на **Изпълнителя**, да извършва промени в изискванията, съдържанието и обхвата на възложената работа, които се договарят допълнително между страните. Те са задължителни за **Изпълнителя** освен, ако противоречат на императивни правни разпоредби или са технически неосъществими.

Чл. 7. **Възложителят** се задължава:

(1) Да изплати уговореното възнаграждение на **Изпълнителя**, в размера и при условията и сроковете на настоящия договор;

(2) Да предостави на **Изпълнителя** всички налични документи, необходими на **Изпълнителя** за изпълнение на настоящия договор;

(3) Да осигури на **Изпълнителя** съдействието и информацията, необходими му за качественото изпълнение на работата;

Чл. 8. Цената по настоящия договор е дължима до размера на реално извършените от **Изпълнителя** и приети по реда на настоящия договор от **Възложителя** дейности.

Чл. 9. **Изпълнителят** има право:

(1) Да получи уговореното, при условията и сроковете на този договор, ако качествено и точно изпълни задълженията си по него;

(2) Да иска от **Възложителя** приемането на работата, при условията и сроковете на този договор;

(3) Да иска от **Възложителя** необходимото съдействие и информация за изпълнение на работата по договора;

Чл. 10. **Изпълнителят** се задължава:

(1) Да изпълни възложената му работа качествено, в съответствие с изискванията на **Възложителя**, при условията и сроковете на този договор;

(2) Да ползва български език при изпълнението на предмета на настоящия договор, както и при изготвянето на всички съпътстващи и окончателни документи;

(3) Да осигури нужните материали, детайли, конструкции, механизация, както и всичко друго необходимо за изпълнение на договора.

(4) Да извърши строителство с грижата на добрия стопанин, като спазва изискванията на екологичните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните видове работи.

(5) Да влага качествени материали, както и да извършва качествено строително-монтажни работи.

(6) Да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършената работа, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

(7) Да информира **Възложителя** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението, като може да иска от **Възложителя** указания за отстраняването им;

(8) Да изпълнява за своя сметка указанията и изискванията на **Възложителя** и съгласно действащото законодателство;

(9) Да отстранява посочените от **Възложителя** недостатъци и пропуски в изпълнението за своя сметка;

(10) Да се придържа към всички приложими технически стандарти и норми, закони и подзаконови нормативни актове, имащи пряко отношение към изпълнението на договора;

(11) Да предостави, при приключване на настоящия договор, на **Възложителя** всички документи и доклади, изготвени от него при изпълнение на настоящия договор, както и цялата информация, включваща статистически данни, изчисления и първични документи и/или получени материали, както и тези, които са събирани и подготвени от него при и по повод изпълнението на настоящия договор;

(12) Да уведоми с писмено известие **Възложителя** за спиране на изпълнението на договора поради непредвидени обстоятелства;

(13) Да осигури адекватното поддържане и оборудване на работата на експертите от екипа си;

(14) Да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за **Възложителя**, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор. **Изпълнителят** поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите си;

(15) Да изпълнява своите задължения по настоящия договор безпристрастно и лоялно и съобразно принципите на професионалната етика;

(16) Да изпълни задълженията си по този договор съобразно най-добрите практики в съответната област;

(17) Гаранционни срокове на изпълнените на строително-монтажни работи ще започнат да текат от деня, следващ деня на окончателното приемане на обекта:

- за всички видове строителни и монтажни работи – **5 години**;

(18) При установяване на скрити недостатъци или възникване на дефекти, или основания за рекламации в гаранционния срок посочен по-горе, **Възложителят** уведомява незабавно **Изпълнителя**. Последният е длъжен в 5-дневен срок от уведомяването да започне работа по отстраняване им. При неизпълнение на това задължение на **Изпълнителя**, представлява виновно неизпълнение, за което се прилагат разпоредбите на чл.16 ал.2 и чл.25 от договора.

(19) **Изпълнителят** се задължава да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в офертата си ползването на подизпълнител. В срок до три дни от сключването на договора, **Изпълнителят** изпраща копие на договора на **Възложителя** заедно с доказателства, че са изпълнени условията на чл.66, ал.2 и 11 от ЗОП.

Чл.11. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и /или/ влошават качеството на извършените СМР на обекта като цяло.

Чл.12. Изпълнителят е длъжен при извършването на строителство да спазва законовите изисквания, свързани с опазването на околната среда и безопасността на труда.

Чл.13. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със строителството са за сметка на **Изпълнителя**.

Чл. 14. За вреди, причинени на физически лица, на общинско, държавно или частно имущество, при или по повод изпълнение на строителство, **Изпълнителят** носи отговорност. В случай, че **Възложителят** заплати обезщетение за такива вреди, то той има право на регресен иск срещу **Изпълнителя**.

Чл.15. Изпълнителят няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя при подписване на договора гаранция за добро изпълнение в размер на 243.62 (словом: двеста четиридесет и три лева и шестдесет и две стотинки) лева, представляваща 2 % (две на сто) от стойността на договора, посочена в чл. 2, ал. 1 от настоящия договор, в една от следните форми: банкова гаранция в полза на Възложителя, застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя или депозит на парична сума по следната банкова сметка на Община Своге: "Общинска банка" АД, ФЦ Своге, BIC: SOMBBGSF; IBAN: BG 65 SOMB 91303390000001.

Когато Изпълнителят е избрал гаранцията за изпълнение да е под формата на банкова гаранция то в нея следва да е посочено, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на Възложителя и че е със срок на валидност минимум 30 (тридесет) календарни дни, считано от окончателното приемане на изпълнението по договора, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои в пълен размер гаранцията за изпълнение при констатиране на обстоятелството, установено в чл. 32, ал. 4 от настоящия договор.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи в пълен размер гаранцията за изпълнение, когато в процеса на изпълнение на настоящия договор възникне спор между страните, който бъде внесен за решаване от компетентен съд - до разрешаването на спора, а когато гаранцията за добро изпълнение е под

формата на банкова гаранция – **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя анекс за удължаване на банковата гаранция със срок от една година. В случай, че спорът не бъде разрешен с влязло в сила съдебно решение или споразумение в срок до един месец от изтичане срока на банковата гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя анекс за удължаване на банковата гаранция с нов едногодишен период или да представи нова банкова гаранция с нов едногодишен период. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни задължението си да представи анекс за удължаване на банковата гаранция с нов едногодишен период или да представи нова банкова гаранция с нов едногодишен период, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява банковата гаранция в пълен размер.

Чл. 17. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава след приключване дейностите по него и приемане на обекта, в 5-дневен срок след писмено искане от страна Изпълнителя, освен, ако Възложителят е усвоил същата, преди приключване на договора, поради неизпълнение от страна на Изпълнителя на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.18. При завършване на обекта съгласно приложената техническа документация, **Изпълнителят** отправя до **Възложителя** покана да направят оглед и да приемат извършената работа.

Чл. 19. Изпълнението на дейностите по обществената поръчка се приема от **Възложителя** с подписването на окончателен протокол за извършените строително – монтажни работи, който ще е и основание за представяне на фактури от страна на **Изпълнителя**.

Чл. 20. **Възложителят** може да откаже да приеме изпълнението на договора, когато е налице неизпълнение или забавено, некачествено и/или лошо изпълнение на задълженията по договора от страна на **Изпълнителя**. В този случай с мотивирано становище **Възложителя** може да наложи на **Изпълнителя** санкция съгласно чл. 25 на договора, както и да упражни правото по чл.16 ал.2 от договора.

VIII. ЗАБАВА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 21. Ако по време на изпълнението на договора **Изпълнителят** констатира наличието на обективни обстоятелства, възпрепятстващи навременното предоставяне на услугите, то **Изпълнителят** уведомява писмено **Възложителя** в 7-дневен срок от установяването им, за неговата вероятна продължителност и причината(ите), които са го породили.

Чл. 22. **Изпълнителят** няма да се счита че е в забава, когато същата е в резултат на независещи от него обективни причини, за които той е уведомил **Възложителя** по реда на предходния член.

IX. НЕДОСТАТЪЦИ

Чл. 23. Когато **Изпълнителят** се е отклонил и/или се разминава от изпълнение на възложените услуги, определени в договора, **Възложителят** има

право да откаже тяхното приемане докато **Изпълнителят** не отстрани констатираните недостатъци за своя сметка.

Чл. 24. Когато отклоненията от техническите спецификации и/или недостатъците са съществени, **Възложителят** може да прекрати договора на основание чл.32, ал.4.

Х. НЕУСТОЙКИ

Чл. 25. (1) При неспазване на определения срок за изпълнение на договора, **Изпълнителят** заплаща неустойка от нула цяло и един процента (0,1 %) от цената на договора за всеки просрочен ден, но не повече от десет процента (10 %) от цената на договора. Неустойка в размер на десет процента (10 %) от цената на договора се дължи и при други случаи на неточно изпълнение по договора, извън просрочието.

(2) Сумите на неустойките по ал. 1, се удържа от цената на договора.

Чл. 26. Страните запазват правото си да търсят обезщетение за претърпени щети и пропуснати ползи от неизпълнението в случай, че те надхвърлят договорената неустойка, по общия ред предвиден в българското законодателство.

Чл. 27. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения, при изпълнението на настоящия договор са за сметка на виновната страна и се заплащат от нея.

Чл. 28. Ако **Възложителят** не плати на **Изпълнителя** дължимата сума в рамките на периода определен в договора, съгласно чл. 3, ал. 1, той дължи на **Изпълнителя** неустойка в размер на основния лихвен процент, определен от БНБ от неизплатената сума за всеки просрочен ден.

ХІ. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 29. (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение, в резултат на настъпили непредвидени обстоятелства, в това число и за причините от това неизпълнение вреди.

(2) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвидените обстоятелства.

(3) По смисъла на този договор, „непредвидени обстоятелства“ са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

(4) Не са налице непредвидени обстоятелства, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа, тя е могла да бъде преодоляна.

ХІІ. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 30. (1) Като се изключат случаите на спиране на изпълнението поради изключителни обстоятелства, **страните** спират изпълнението по договора, тогава, когато причините са свързани с приемане или одобряване от органи, които не са в състава на администрацията на **Възложителя**. В този случай **страните съставят и**

подписват протокол за спиране изпълнението на договора. В протокола се посочват причините за спирането и периода, за който се спира дейността.

(2) Сроктът на изпълнение на договора се удължава с периода на спирането.

XIII. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 31. (1) Изменението на договора е допустимо в случаите по чл. 116 от ЗОП.

(2) Изменение на договора се извършва с допълнително споразумение към него.

XIV. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 32. (1) Настоящият договор може да бъде прекратен с изпълнението му.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен по взаимно писмено съгласие на страните.

(3) Настоящият договор може да бъде прекратен при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, като това следва да се докаже от страната, която твърди, че такава невъзможност е налице.

(4) Възложителят може да прекрати договора с 5 (пет) дневно писмено предизвестие до Изпълнителя, когато е налице виновно неизпълнение, както и забавено, некачествено и/или лошо изпълнение на задълженията от страна на Изпълнителя.

(5) Възложителят може да прекрати договора с 5 (пет) дневно писмено предизвестие до Изпълнителя, когато Възложителят се откаже от последващо изпълнение на възложената работа, предмет на настоящия договор. В този случай, Възложителят е длъжен да изплати на Изпълнителя направените разходи по договора към момента на неговото прекратяване, след констатиране на изпълнената дейност, с протокол от Възложителя за приемане дейностите по договора.

XV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.33. (1) Всички съобщения, уведомления и известия, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма, и са изпратени на посочените в титулната част адреси за кореспонденция.

(2) При промяна на горните данни, съответната страна е длъжна да уведоми другата в петдневен (5) срок от промяната. При неизпълнение на това задължение, съобщенията, уведомленията и известията изпратени на предишния известен адрес на съответната страна се считат редовно връчени.

(3) Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За Възложителя: Община Своге, гр. Своге, ул. „Ал. Стамболийски“ №7

За Изпълнителя: „МАКС СТРОЙ-2010“ ЕООД, гр. Своге 2260, ул. „Цар Симеон“ №1А, вх.А, ет.1, ап.2

XVI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 34. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие, въпросът ще се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на ГПК.

Чл. 35. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Техническо предложение за изпълнение на поръчката
2. Ценово предложение
3. Техническа спецификация

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - два за **Възложителя** и един за **Изпълнителя**.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
инж. ВАЛЕНТИН МИХАЙЛОВ
ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ
/съгласно заповед №1008 от 08.07.2016г./

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
КИРИЛ ХРИСТОВ
УПРАВИТЕЛ

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:
АНЕЛИЯ ВЕЛИЧКОВА

СЪГЛАСУВАЛ:
МАРИЯ ВЛАДИМИР
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ

Максстрой - 2010 ЕООД, гр. Своге, тел. 0878870844
ОБРАЗЕЦ
/пълно наименование на участника, търговски адрес, телефон и факс, ЕИК /

До
ОБЩИНА СВОГЕ
УЛ. "АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ" №7
ГРАД СВОГЕ

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет:

СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЩИНСКИ СГРАДИ В ОБЩИНА СВОГЕ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:

Обособена позиция 1: Основен ремонт кметство с.Владо Тричков
Обособена позиция 2: Основен ремонт кметство с.Реброво
Обособена позиция 3: Основен ремонт кметство с.Томпсън
Обособена позиция 4: Основен ремонт кметство с.Брезе
Обособена позиция 5: Основен ремонт кметство с.Миланово
Обособена позиция 6: Основен ремонт кметство с.Гара Лакатник
Обособена позиция 7: Основен ремонт общинска сграда на ул.Александър Стамболийски
№3, гр.Своге

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 7 - Общинска сграда
от Максстрой 2010 ЕООД, БУЛ. 2012 43994
(наименование на участника БУЛСТАТ/ЕИК)
представявано от Лирич Анастасия Кристова
(трите имена и качество)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с цялата документация и всички приложения, предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и документацията за участие при следните условия:

1. Срок за изпълнение на поръчката: 1 календарни дни.
2. Гаранционен срок на извършените СМР на обекта: 5 (..... неми)
години, от датата на тяхното приемане от Възложителя.

Предложеният гаранционен срок не може да бъде по-малък от нормативно определения съгласно чл. 20, ал. 4 на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

За този период се ангажираме да отстраняваме всички скрити дефекти и недостатъци, появили се в гаранционния срок на извършеното строителство, съгласно договорните условия.

3. Да представим гаранция за изпълнение в размер на 2% от стойността на договора без ДДС.

4. Декларирам, че отговаряме на условията и изискванията на Възложителя за участие в настоящата процедура и прилагам всички необходими документи, определени в ЗОП и в

приложената към публикуваната обява документация, удостоверяващи съответствието с изискванията за подбор на офертата ни.

5. Декларирам, че съм съгласен с клаузите на проекта на договор приложен към документацията.

6. Декларирам, че срокът на валидност на офертата е посоченият в обявата, считано от крайния срок за подаване на оферти.

7. Декларирам, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо.

8. Заявявам, че при изпълнение на поръчката няма да ползваме/ще ползваме подизпълнители, *(невярното се зачертава)* съгласно приложената декларация.

В случай, че ще ползвам подизпълнител/и, както и капацитета на трети лица при изпълнение на работи по предмета на поръчката, приемам да нося отговорност за действията, бездействията и работата на посочените лица като за свои действия, бездействия и работа.

9. Задължавам се при подписването на договора да представим необходимите документи от съответните компетентни органи за удостоверяване на декларираните от нас обстоятелства и съгласно нормативните изисквания.

10. Прилагам документ за упълномощаване на лицето, което не е законния представител на участника (в случаите, в които е приложимо)

ПОДПИС и ПЕЧАТ:

Кирил Борисов (име и фамилия)

Управлен (длъжност на управляващия/представяващия участника)

30.05.17 (дата)

Забележка: Настоящият образец се прилага за всяка една обособена позиция, за която Участникът участва.

ОБРАЗЕЦ

ДО
ОБЩИНА СВОГЕ
УЛ. "АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ" № 7
ГРАД СВОГЕ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Максатуней - 2010 ЕООД ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН
201243997, представлявано от Кирин Георгиев Христов

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето ценово предложение за изпълнение предмета на обявената от Вас обществена поръчка с наименование: **СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЩИНСКИ СГРАДИ В ОБЩИНА СВОГЕ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:**

Обособена позиция 1: Основен ремонт кметство с.Владо Тричков

Обособена позиция 2: Основен ремонт кметство с.Реброво

Обособена позиция 3: Основен ремонт кметство с.Томпсън

Обособена позиция 4: Основен ремонт кметство с.Брезе

Обособена позиция 5: Основен ремонт кметство с.Миланово

Обособена позиция 6: Основен ремонт кметство с.Гара Лакатник

Обособена позиция 7: Основен ремонт общинска сграда на ул.Александър Стамболийски №3, гр.Своге

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 7.....

ПРЕДЛАГАМЕ: Общностна сметка и общностна сметка № 11999/
99

I. Общата стойност на СМР на обекта, в размер на: 12180 (.....цифром и словом) лева без ДДС и 14617,18 (.....цифром и словом) лева с включен ДДС. Общностна сметка и общностна сметка № 11999/
99

Задължаваме се да изпълним всички възложени видове СМР съгласно действащата нормативна уредба в строителството и изискванията на Възложителя.

Към настоящото ценово предложение прилагаме:

1. Количествено-стойностна сметка, подписана и подпечатана от участника.

Забележка: Настоящият образец се прилага за всяка една обособена позиция, за която Участникът участва.

Дата: 26.05.2017 г.
(дата на подписване)

Участник: Максатуней
(подпис и печат)

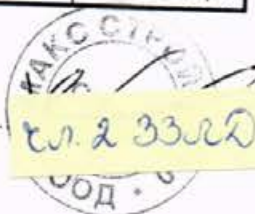
КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

за обект: Основен ремонт общинска сграда на ул.Александър Стамболийски №3, гр.Своге

№ по ред	Видове СМР	мярка	количество	ед. цена /лв/	стойност /лв/
	Стая "Военен отчет"				
1	Демонтаж натоварване и извозване дървени шкафове и бюра	бр.	7	10,00	70,00
2	Ръчен пренос, натоварване и извозване метална каса	бр.	1	20,00	20,00
3	Демонтаж ламперия по стени	м2	26,5	10,00	265,00
4	Демонтаж дървен прозорец	бр.	1	10,00	10,00
5	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 3 00/1,50 четирикрил, две крила неотваряеми, едно отваряемо и едно двойноотваряемо	бр.	1	300,00	300,00
6	Доставка и монтаж комарник 0 75/1,80	бр.	1	30,00	30,00
7	Обръщане прозорец, вкл.ръбохранители	п.м.	9,6	10,00	96,00
8	Доставка и монтаж вътрешна подпрозоречна дъска с шир 10см.	п.м.	3	20,00	60,00
9	Доставка и монтаж вертикални щори	м2	5	20,00	100,00
10	Зидария с газобетон 15см	м2	0,6	30,00	18,00
11	Шпакловка с теракол	м2	0,6	20,00	12,00
12	Демонтаж радиаторна решетка 2,60x1,80	бр.	1	10,00	10,00
13	Демонтаж чугунен радиатор и тръбна разводка	бр.	1	10,00	10,00
14	Наповаля окачен таван тип "Армстронг"	м2	14,7	30,00	441,00
15	Доставка и монтаж осветителни тела за вграждане в окачен таван 2x18W	бр.	1	30,00	30,00
16	Доставка и монтаж осветителни тела за вграждане в окачен таван 4x18W	бр.	1	50,00	50,00
17	Гипсова шпакловка по стени	м2	43	10,00	430,00
18	Боядисване с латекс, цветно	м2	43	7,00	301,00
19	Демонтаж дървена врата	бр.	1	10,00	10,00
20	Доставка и монтаж алармата 0,90/1,95	бр.	1	250,00	250,00
21	Обръщане около врата, вкл.ръбохранители	п.м.	9,6	10,00	96,00
22	Демонтаж стара, направа на нова скрита ел.инсталация	бр.	1	280,00	280,00
23	Демонтаж двоен контакт	бр.	2	5,00	10,00
24	Демонтаж единичен контакт	бр.	1	5,00	5,00
25	Доставка и монтаж двоен контакт	бр.	3	10,00	30,00
26	Демонтаж двоен ключ	бр.	2	5,00	10,00
27	Доставка и монтаж единичен ключ	бр.	1	10,00	10,00
28	Демонтаж балатум	м2	14,7	3,00	44,10
29	Доставка и монтаж ламиниран паркет 6мм вкл.подложка	м2	14,7	18,00	264,60
30	Доставка и монтаж ПВЦ первази	п.м.	17	5,00	85,00
31	Доставка и монтаж преходна лайсна 0,90п.м	бр.	1	10,00	10,00
	Покрив и фасада				
32	Ползване на битумен грунд по покрив	м2	71,5	8,00	572,00
	Хидроизолация с един пласт битумна мушамб 3,5л/м2 с посипка на газопламъчно заздравено при ремонти	м2	70,5	8,00	564,00
34	Демонтаж ламаринена обшивка	м2	13,5	5,00	67,50
35	Подмяна обшивка за комини, капактура и колонки от подцинкована ламарина	м2	9,5	20,00	190,00
36	Подмяна обшивка от подцинкована ламарина по покрив между брод и покрив	м2	4,3	20,00	86,00
37	Външна вароциментова мазилка по комини и колонки	м2	8	20,00	160,00
38	Очистване компроментираща мазилка, бичарда и демонтаж хидроизолация по колонки	м2	4,7	10,00	47,00
39	Демонтаж шалка на борд	м.л.	59,4	5,00	297,00

40	Боядисване по борд от поцинкована ламарина, вкл. шорц и дървена скара	м.л	59,4	15,00	891,00
41	Боядисване покрив от LT поцинкована ламарина със сребърен феролит	м2	555	4,50	2497,50
42	Демонтаж, доставка и монтаж олуци	м.л	31	5,00	155,00
43	Демонтаж, доставка и монтаж водосточни тръби	м.л	30	5,00	150,00
44	Демонтаж, доставка и монтаж водосточни казанчета	бр.	3	20,00	60,00
45	Изкърпване външна мазилка по фасада и таван козирка, вкл. очукване компроментирана	м2	60	10,00	600,00
46	Грундиране фасада и таван козирка	м2	60	8,00	480,00
47	Боядисване фасада с фасаген, цветно и таван козирка	м2	60	10,00	600,00
48	Направа външно работно скеле	м2	300	3,00	900,00
49	Натоварване и извозване строителни отпадъци	бр.	3	50,00	150,00
				Сума:	11826,20
				3% непредвидени р-ди:	354,79
				Всичко:	12180,99
				20% ДДС	2436,20
				Общо:	14617,19

Управител:...





ОБЩИНА СВОГЕ ОБЛАСТ СОФИЯ

2260 гр. Своге ул. "Ал. Стамболийски" № 7
тел. 0726/85; e-mail: kmet@svoqe.bg; факс – 0726/2 25 –39; тел. 2 20–59

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Предмет : СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЩИНСКИ СГРАДИ В
ОБЩИНА СВОГЕ ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:

Цел на поръчката

Избор на правоспособно юридическо или физическо лице за изпълнение „Строително монтажни работи на общински сгради на територията на община Своге“ по 7 обособени позиции с цел подобряване на техническото и експлоатационно им състояние , включващ следните обекти :

Обособена позиция 1: Основен ремонт кметство с.Владо Тричков

Обособена позиция 2: Основен ремонт кметство с.Реброво

Обособена позиция 3: Основен ремонт кметство с.Томпсън

Обособена позиция 4: Основен ремонт кметство с.Брезе

Обособена позиция 5: Основен ремонт кметство с.Миланово

Обособена позиция 6: Основен ремонт кметство с.Гара Лакатник

Обособена позиция 7: Основен ремонт общинска сграда на ул.Александър Стамболийски №3, гр.Своге

Описание на видовете работи , предмет на договора :

Обособена позиция 1: Основен ремонт кметство с.Владо Тричков

№ по ред	Видове СМР	мярка	количество
	Фасада		
1	Силиконирание фуги между панели и метални профили	л.м.	254
2	Демонтаж дървени прозорци 2,90x1,40, вкл.натоварване и извозване	бр.	15
3	Демонтаж дървен прозорец 2,90x0,50, вкл.натоварване и извозване	бр.	1
4	Демонтаж дървена врата 0,80x2,00, вкл.натоварване и извозване	бр.	1
5	Демонтаж метални решетки на прозорци 2,90x1,40, вкл.натоварване и извозване	бр.	4
6	Демонтаж и обратен монтаж на метални решетки на прозорци 2,90x1,40	бр.	2

7	Демонтаж и обратен монтаж на метална решетка на врата 0,80x2,00	бр.	1
8	Блажно боядисване на метални решетки	м2	7.3
9	Доставка и монтаж ПВЦ прозорци 2,90x1,40(две отваряеми крила 0,70x1,40, едното едностранно отваряемо, другото двустранно отваряемо и едно неотваряемо крило 1,50x1,40)	бр.	15
10	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 2,90x0,50(две отваряеми крила 0,70x0,50, едното едностранно отваряемо, другото двустранно отваряемо и едно неотваряемо крило 1,50x0,50)	бр.	1
11	Доставка и монтаж ал.врата 0,90x2,00	бр.	1
12	Обръщане/подмазване около дограма	л.м.	140,6
Коридор			
13	Изкърпване гипсова шпакловка по стени	м2	15
14	Грундиране преди шпакловка	м2	206
15	Боядисване с латекс по стени, цветно	м2	198,75
16	Боядисване с латекс по таван, бяло	м2	7,25
17	Блажно боядисване на метални колонии, сл.табла и врати	м2	81,25
18	Блажно боядисване на метални решетки	м2	5,1
19	Демонтаж стенов аплик	бр.	2
20	Доставка и монтаж стенов аплик	бр.	2
21	Доставка и монтаж осв.тяло 4x18W за външен монтаж	бр.	1
22	Блажно боядисване по парапет и чела стълби	м2	28,5
Кабинет "Кмет"			
23	Демонтаж осветителни тела	бр.	4
24	Демонтаж вентилатор таванен	бр.	1
25	Преработка ел.инсталация	бр.	1
26	Демонтаж контакти	бр.	3
27	Доставка и монтаж ед.контакти	бр.	3
28	Демонтаж ключ	бр.	1
29	Доставка и монтаж ключ	бр.	1
30	Демонтаж мокет	м2	28,8
31	Грундиране под	м2	28,8
32	Направа на армирана цим.замазка за изравняване ниво	м2	28,8
33	Доставка и монтаж ламиниран паркет 8мм.	м2	28,8
34	Доставка и монтаж ПВЦ первази	л.м.	21
35	Направа на окачен таван тип "Армстронг" с понижение 40см.	м2	28,8
36	Доставка и монтаж осв.тела 4x18W за вграждане в окачен таван	бр.	4
37	Направа облицовка по стени от гипсокартон 12,5мм. на конструкция	м2	55
38	Шпакловка по гипсокартон	м2	46,5
39	Боядисване с латекс по стени, цветно	м2	46,5
40	Доставка и монтаж преходни лисни 0.80	бр.	3
41	Ремонт врата /подрязване/	бр.	1
42	Доставка и монтаж преходна лисна 0.80 за денивелация	бр.	1

Обособена позиция 2: Основен ремонт кметство с. Реброво

№ по ред	Видове СМР	марка	количество
	Фойе кмет		
1	Боядисване с латекс, бяло	м2	63,4
2	Блажно боядисване по цокъл	м2	22,6
3	Блажно боядисване врати	м2	19,7
4	Блажно боядисване решетка на врата	м2	1,8
5	Изкърпване гипсова шпакловка	м2	2
6	Подмяна ел.кутии и капачки	бр	9
	Кмет		
7	Доставка и монтаж вертикални шори шир.4.15 /разделени на 3бр./ и вис.1.70	м2	7,06
8	Доставка и монтаж вертикални шори шир.2.70 и вис.1.70	м2	4,59
9	Циклене, фугиране и лакиране паркет	м2	30
	Стълбище		
10	Боядисване с латекс, бяло	м2	55,7
11	Блажно боядисване по цокъл	м2	23,7
12	Блажно боядисване на ел.табло и каса	м2	6,2
13	Направа на вътрешно работно скеле с вис.до 6м.	м2	20
14	Противоплесенна обработка на таван	м2	14
15	Изкърпване гипсова шпакловка	м2	10
16	Ремонт ел.инсталация	бр.	1
17	Демонтаж, доставка и монтаж двоен ключ	бр.	1
18	Доставка и монтаж стенов аплик	бр.	1
19	Демонтаж дървен портал 1.62/2.43	бр.	1
20	Доставка и монтаж алуминиев портал 1.62/2.43 от две врати 0.80/2.00 и един фикс прозорец отгоре 1.62/0.43	бр.	1
21	Обръщане портал, вкл.ръбохранители	л.м.	13
22	Блажно боядисване метален парапет	м2	4,05
23	Блажно боядисване по чела стълби	м2	2,3
	Стая "Полицан"		
24	Демонтаж дървена врата 0.96/2.15	бр.	1
25	Доставка и монтаж алуминиева врата 0.96/2.15	бр.	1
26	Обръщане врата, вкл.ръбохранители	л.м.	10,5
	Фасада		
27	Изкърпване външна мазилка, вкл.очукване компрометирана	м2	25
28	Демонтаж дървена врата 1.00/2.00	бр.	1
29	Тухлена зидария 25 см.	м3	0,5
30	Варова мазилка	м2	4
31	Гипсова шпакловка	м2	2
32	Боядисване с латекс, бяло	м2	2
33	Подмазване чела по тераса	м2	0,5
34	Подмазване стълби	м2	3

35	Ремонт на входна ал.врата /демонтаж, доставка и монтаж панел с размери 0.62x0.75/	бр.	1
Дограма			
36	Демонтаж, доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.22/1.55. двукрил- едното крило отваряемо, другото неотваряемо	бр.	2
37	Демонтаж, доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.17/1.47. двукрил- едното крило отваряемо, другото неотваряемо	бр.	2
38	Демонтаж, доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.28/1.57. двукрил- едното крило отваряемо, другото неотваряемо	бр.	9
39	Демонтаж, доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.26/0.90. двукрил- едното крило отваряемо, другото не отваряемо	бр.	1
40	Демонтаж, доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.28/1.38. двукрил- едното крило отваряемо, другото не отваряемо	бр.	1
41	Демонтаж, доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.70/1.33. двукрил- едното крило отваряемо, другото неотваряемо	бр.	2
42	Демонтаж, доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.86/1.13. двукрил- едното крило отваряемо, другото неотваряемо	бр.	1
43	Демонтаж, доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.20/1.50. двукрил- едното крило отваряемо, другото неотваряемо	бр.	10
44	Демонтаж, доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.00/0.50. еднокрил	бр.	1
45	Демонтаж, доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.65/1.40. трикрил- едното крило отваряемо, другите две неотваряеми	бр.	1
46	Демонтаж, доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.28/1.47. двукрил- едното крило отваряемо, другото неотваряемо	бр.	1
47	Блажно боядисване метална решетка на прозорец	м2	1.22
48	Демонтаж, обратен монтаж и блажно боядисване на метални решетки на прозорци- 14бр.	м2	25
49	Обръщане прозорци, вкл.ръбохранители	л.м.	340
50	Доставка и монтаж вътрешни подпрозоречни дъски	л.м.	27.5
51	Демонтаж дървена врата 1.07/2.15	бр.	1
52	Доставка и монтаж ал.външна врата 1.07/2.15	бр.	1
53	Обръщане врата, вкл.ръбохранители	л.м.	10.7
54	Демонтаж, обратен монтаж и блажно боядисване на метална решетка на врата	м2	2.43

Обособена позиция 3: Основен ремонт клетство с Топлесън

№ по ред	Видове СМР	мярка	количество
1	Разваляне на покрив от керемиди с пренасяне и сортиране	м2	387.70

2	Разваляне летвена обшивка по покрив	м2	387.70
3	Разваляне дървена конструкция на покрив - демонтаж ребра /частично/	м3	1.00
4	Демонтаж улуци	мл	58.40
5	Демонтаж водосточни тръби	мл	22
6	Направа дървена конструкция от бичен иглолистен материал - ребра 8/8	м3	1.00
7	Направа дъсчена обшивка на покрив с нерендосани дъски с деб. 2,5см	м2	387.80
8	Направа дъсчена обшивка стреха на покрив с рендосани дъски с деб. 2,5см	м2	72.55
9	Доставка и полагане на подпокривно дифузно фолио	м2	387.70
10	Направа летвена скара 3/5 на покрив за керемиди	м2	387.70
11	Покриване с нови керемиди върху летви на покрив	м2	387.70
12	Покриване било покрив с нови капаци	м.л	29.20
13	Доставка и монтаж челни дъски с вис.20см и деб. 2.5 см	м.л	93.20
14	Лакиране челни дъски	м2	18.64
15	Доставка и монтаж олуци	м.л	58.40
16	Доставка и монтаж водосточни тръби	м.л	22.00
17	Доставка и монтаж водосборни казанчета	бр	4
18	Направа вароц. м-ка по комини	м2	11
19	Ремонт мълниеващитна инсталация	бр	1
20	Лакиране сачак	м2	73
21	Извозване стр. отпадъци	курс	3

Обособена позиция 4: Основен ремонт кметство с.Брезе

№ по ред	Видове СМР	мярка	количество
	Стая "Кмет"		
1	Демонтаж дървени прозорци	бр.	2
2	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 2.82/1.67 четирикрил-две отваряеми крила /едного двойноотваряемо/ и две неотваряеми крила	бр.	1
3	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 2.82/1.67 четирикрил-две отваряеми крила и две неотваряеми крила	бр.	1
4	Обръщане около прозорци, вкл.ръбохранители	д.м.	36

5	Доставка и монтаж вътрешни подпрозоречни дъски	л.м.	5.7
6	Доставка и монтаж вертикални щори	м2	10.8
7	Боядисване с латекс, цветно	м2	28.7
8	Постно боядисване таван	м2	18.7
9	Демонтаж дървен портал	бр.	1
10	Доставка и монтаж ал.портал 2,75/2,53 с четири отваряеми крила	бр.	1
11	Обръщане около портал, вкл.ръбохранители	л.м.	15.6
Стая "Избори"			
12	Демонтаж дървен прозорец- пистолет	бр.	1
13	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец- пистолет с врата 0.80/2.56 и две неотваряеми крила 1.05/1.66	бр.	1
14	Обръщане около прозорец- пистолет, вкл.ръбохранители	л.м.	16.6
15	Доставка и монтаж вътрешни подпрозоречни дъски	л.м.	2.1
Здравна служба			
16	Демонтаж дървени прозорци	бр.	2
17	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.27/1.67 двукрил-едното крило двойноотваряемо. другото крило неотваряемо	бр.	1
18	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.87/1.67 трикрил-едното крило отваряемо, двете крила неотваряеми	бр.	1
19	Обръщане около прозорци, вкл.ръбохранители	л.м.	26
20	Доставка и монтаж вътрешни подпрозоречни дъски	л.м.	3.2
Тоалетна			
21	Демонтаж дървен прозорец	бр.	1
22	Демонтаж дървена преградна стена 2.95/2.90	бр.	1
23	Тухлена зидария от газобетон 15см.	м2	2.2
24	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.40/1.67 двукрил-едното крило отваряемо, другото крило неотваряемо	бр.	1
25	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 0.40/0.50 еднокрил-двойноотваряемо крило	бр.	1
26	Обръщане около прозорци, вкл.ръбохранители	л.м.	15.9
27	Демонтаж балатум	м2	7.5
28	Шлайфане /полиране/ мозайка по под	м2	7.5
29	Направа ал.преградна стена 1.40/2.90	бр.	1
30	Направа ал.преградна стена 1.60/2.90 с вградена врата 0.70/2.00	бр.	1
31	Направа ал.параван 0.80/2.90	бр.	1
32	Направа окачен таван тип "Армстронг" с понижение 30см.	м2	11
33	Доставка и монтаж осветителни тела за вграждане в окачен таван 2x18W	бр.	3
34	Разбиване мозаечен цокъл с вис.10см.	л.м.	3
35	Направа фаянсва облицовка по стени	м2	4.5
36	Направа настилка от теракот	м2	2.3

37	Боядисване с латекс, бяло	м2	9.1
38	Боядисване с блажна боя по цокъл	м2	7.3
39	Ремонт водопровод	бр.	1
40	Направа канализация от ПВЦ тръби Ф110, вкл. пробиване отвори и замонолитване	л.м.	20
41	Демонтаж канелка	бр.	1
42	Доставка и монтаж "ЮНГА"	бр.	1
43	Доставка и монтаж вентилатор за баня	бр.	1
44	Доставка и монтаж ел.ключ	бр.	1
45	Доставка и монтаж ел.контакт	бр.	2
46	Доставка и монтаж чугунено тоалетно клекало, вкл.сифон	бр.	1
47	Доставка и монтаж тоалетно казанче	бр.	1
Коридор			
48	Демонтаж дървени прозорци	бр.	2
49	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.57/1.66 двукрил-едното крило двойноотваряемо, другото неотваряемо	бр.	2
50	Обръщане прозорци, вкл.ръбохранители	л.м.	25.8
51	Доставка и монтаж вътрешни подпрозоречни дъски	л.м.	3.2
Читалище			
52	Демонтаж дървени прозорци	бр.	2
53	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.87/1.67 трикрил-едното крило отваряемо, двете крила неотваряеми	бр.	1
54	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.87/1.67 трикрил-едното крило двойноотваряемо, двете крила неотваряеми	бр.	1
55	Обръщане прозорци, вкл.ръбохранители	л.м.	28.3
56	Доставка и монтаж вътрешни подпрозоречни дъски	л.м.	3.4

Обособена позиция 5: Основен ремонт кметство с. Миланово

№ по ред	Видове СМР	мярка	количество
1	Демонтаж покрив	м2	3.91
2	Разваляне тухлена зидария на 12 см.	м2	6.91
3	Демонтаж дървена врата	бр.	1
4	Направа тухлена зидария 12 см.	м2	1.3
5	Варова мазилка	м2	2.6
6	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 0.40x0.50, двойноотваряем	бр.	1
7	Изкопаване на улей в бетонов под за канализация	лм	2.6
8	Изкопаване на улей в тухлена стена за канализация	л.м.	1.4
9	Доставка и монтаж PVC тръби Ф110 за канализация/вкл. фасонни части/	лм	4.25
10	Доставка и монтаж PVC тръба Ф50 за канализация/вкл. фасонни части/	лм	1.4
11	Доставка и монтаж подов сифон/рогов/	бр.	1
12	Заустване на канал в съществуваща шахта	бр.	1

13	Направа водопровод от РР тръби за студена вода с d=25 мм/вкл. фасонни части/	лм	7
14	Направа цим. замазка	м2	4.3
15	Облицовка стени и таван с влагоустойчив гипсокартон на лапене	м2	26
16	Доставка и монтаж осветително тяло	бр.	1
17	Доставка и монтаж ел.ключ за осветление	бр.	1
18	Демонтаж на дървена врата 86/205 см.	бр.	1
19	Доставка и монтаж Ал. врата 86/205	бр.	1
20	Доставка и монтаж мивка среден формат	бр.	1
21	Доставка и монтаж канелка чешмяна 1/2"	бр.	1
22	Доставка и монтаж чугунено клекало и профил S ф110/ф90	бр.	1
23	Направа ревизионен отвор в стена/вкл.декоративна кутия/	бр.	1
24	Доставка и монтаж СК 3/4 " с изпразнител	бр.	1
25	PVC тръба Ф110 за отдушник с шапка	лм	3.5
26	Развяляне покрив от керемиди и капаци с пренасяне и сортиране	м2	57
27	Направа дъсчена обшивка покрив	м2	57
28	Доставка и монтаж хидроизолация	м2	57
29	Направа летвена скара за покрив от керемиди	м2	57
30	Покриване с нови керемиди	м2	57
31	Доставка, монтаж и лакиране челна дъска	лм	9.5
32	Демонтаж улуци	лм	9.5
33	Доставка и монтаж улуци	лм	9.5
34	Демонтаж водосточни тръби	лм	3.4
35	Доставка и монтаж водосточни тръби	лм	3.4
36	Направа вароц.м-ка комин	м2	1.4
37	Лакиране сачак	м2	6.65
38	Капаци по било покрив	лм	9.5
39	Грундиране под с бетонконтакт	м2	4.3
40	Доставка и монтаж теракот	м2	4.3
41	Доставка и монтаж фаянс	м2	14.5
42	Демонтаж тротоарни плочи	м2	8
43	Машинен изкоп за водопровод с обратно засипване	мсм	2
44	Доставка и полагане пясък за пясъчна възглавница	м3	5.2
45	Полагане РЕ тръби ф 40 PN10 за водопровод	лм	65
46	Направа връзка със съществуващ водопровод	бр.	1
47	Монтаж тротоарни плочи	м2	8
48	Почистване съществуваща изгребна шахта	бр.	1
49	Шпакловка по ГК	м2	13.5
50	Боядисване с латекс, бяло	м2	13.5
51	Извозване строителни отпадъци	курс	2
52	Направа ТИ по водопровод	лм	7
53	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.20x1.20. едното крило неотваряемо, другото крило- двойно отваряемо	бр.	1

54	Обръщане прозорец, вкл.ръбохранители	л.м.	9.6
55	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 0.60x1.00, неотваряем	бр.	1
56	Обръщане прозорец, вкл.ръбохранители	л.м.	6.4
57	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 1.20x1.20, двете крила едностранно отваряеми	бр.	1
58	Обръщане прозорец, вкл.ръбохранители	л.м.	9.6

Обособена позиция 6: Основен ремонт кметство с.Гара Лакатник

№ по ред	Видове СМР	мярка	количество
Покрив			
1	Разваляне тухлена зидария на комин	м2	7.2
2	Тухлена зидария на комин	м2	7.2
3	Вароциментова външна мазилка по комин	м2	7.2
4	Направа на ст.б.шапка по комин 0.60x2.20 с деб.10см.	бр.	1
5	Подмазване съществуващи капаци	л.м.	37
6	Почистване олуци	л.м.	64.4
7	Демонтаж ел.табло	бр.	1
8	Доставка и монтаж ел.табло с 4 прекъсвача	бр.	1
Фасада			
9	Изкърпване външна пръскана мазилка, цветна	м2	80
10	Монтаж и демонтаж скеле	м2	40
11	Укрепване съществуващи водосточни тръби с монтаж на нови скоби	л.м.	33
12	Доставка и монтаж коляно за водосточна тръба	бр.	1
Стая "ГРАО"			
13	Демонтаж прозорци 1.25x1.55	бр.	2
14	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 125/155, двукрил /едното крило неотваряемо, другото- двойно отваряемо/	бр.	1
15	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 125/155, двукрил /едното крило неотваряемо, другото- отваряемо/	бр.	1
16	Обръщане около прозорци	л.м.	17.4
17	Доставка и монтаж вътрешни ал.подпрозоречни дъски шир.35 см.	л.м.	2.5
18	Доставка и монтаж външни ал.подпрозоречни дъски шир.25 см.	л.м.	2.5
19	Демонтаж балатум	м2	18.8
20	Демонтаж дървени первази	л.м.	15.7
21	Доставка и монтаж балатум 4мм.	м2	18.8
22	Доставка и монтаж ПВЦ первази	л.м.	15.7
23	Преместване мебели	бр.	1
24	Завиване с найлон кожена ламперия по стени и мебели	м2	40
25	Стъргане постна боя по стени и таван	м2	33.2
26	Грундиране стени и таван	м2	33.2
27	Боядисване с латекс по таван, бяло	м2	20.88
28	Боядисване с латекс по стени, цветно	м2	12.32

29	Доставка и монтаж вертикални щори 140/160- 2 бр.	м2	4.5
30	Доставка и монтаж климатик	бр.	1
	Кабинет "Кмет"		
31	Демонтаж прозорци 1.25x1.55	бр.	4
32	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 125/155. двукрил /едното крило неотваряемо, другото- двойно отваряемо/	бр.	1
33	Доставка и монтаж ПВЦ прозорец 125/155. двукрил /едното крило неотваряемо, другото- отваряемо/	бр.	3
34	Доставка и монтаж вътрешни ал.подпрозоречни дъски шир.35 см.	л.м.	5
35	Доставка и монтаж външни ал.подпрозоречни дъски шир.25 см.	л.м.	5
36	Обръщане около прозорци	л.м.	34.8
37	Демонтаж балатум	м2	26
38	Демонтаж дървени первази	л.м.	13.4
39	Доставка и монтаж балатум 4мм.	м2	26
40	Доставка и монтаж ПВЦ первази	л.м.	13.4
41	Преместване мебели	бр.	1
42	Завиване с найлон кожена ламперия по стени и мебели	м2	51
43	Стъргане постна боя по стени и таван	м2	37.2
44	Изкърпване гипсова шпакловка	м2	2
45	Грундиране стени и таван	м2	37.2
46	Боядисване с латекс по таван, бяло	м2	25.9
47	Боядисване с латекс по стени, цветно	м2	11.3
48	Доставка и монтаж вертикални щори 140/160- 4 бр.	м2	9
49	Демонтаж преградна врата 233/235	бр.	1
50	Доставка и монтаж ал.преградна врата 233/235 трикрила /едното крило неотваряемо, другите две отваряеми/. неостъклена	бр.	1
51	Доставка и монтаж декоративни первази около врата	л.м.	7.05
52	Блажно боядисване дървени каси на врати	м2	9.85
	Предверие "Кмет"		
53	Блажно боядисване на преградна витрина с врата	м2	12.6
54	Блажно боядисване по цокъл стена	м2	5.33
55	Боядисване с латекс по стени и таван, бяло	м2	16.3
	Предверие "Зъболекар"		
56	Изкърпване гипсова шпакловка	м2	2
57	Блажно боядисване по цокъл стена	м2	14.5
58	Боядисване с латекс по стени и таван, бяло	м2	26.8
59	Блажно боядисване дървени врати и каси	м2	6.6
	Стълбище		
60	Блажно боядисване по цокъл стена	м2	77.3
61	Боядисване с латекс по стени и таван, бяло	м2	122.5
62	Блажно боядисване на дървена дограма	м2	30.9
63	Демонтаж дървена преградна врата	бр.	1
64	Доставка и монтаж ал.преградна врата 173/217. двукрила. 2/3 остъклена	бр.	1

65	Обръщане около врата	л.м.	12.2
66	Блажно боядисване на дървена ръкохватка на парапет	л.м.	11.8
67	Затваряне на отвор с ГК на конструкция, вкл.шпакловка	м2	1.6
68	Изкърпване гипсова шпакловка	м2	80
Тоалетна			
69	Демонтаж мивка	бр.	1
70	Демонтаж тоалетно казанче	бр.	1
71	Демонтаж клекало	бр.	1
72	Демонтаж канелка	бр.	1
73	Демонтаж фаянс	м2	8.3
74	Демонтаж теракот	м2	2.2
75	Изравнителна замазка по под	м2	2.2
76	Шпакловка по стени и таван	м2	7.5
77	Демонтаж ГК на конструкция	м2	12.6
78	Зидария с ИТОНГ 12,5см.	м2	10.2
79	Шпакловка с теракол по ИТОНГ	м2	18.05
80	Доставка и монтаж ГК 12,5мм. , влагоустойчив на конструкция по таван	м2	2.5
81	Демонтаж дървена врата	бр.	1
82	Доставка и монтаж ал.врата 70/200	бр.	1
83	Обръщане около врата	л.м.	9.4
84	Ремонт водопровод	бр.	1
85	Боядисване с латекс по стени и таван, бяло	м2	7.5
86	Доставка и монтаж фаянс	м2	8.3
87	Доставка и монтаж теракот	м2	2.2
88	Направа на отдушник от ПВХ тръба Ф110 и инвенторен вентилатор, вкл.пробиване и замонолитване отвори	бр.	1
89	Доставка и монтаж порц.мивка малък формат	бр.	1
90	Доставка и монтаж канелка	бр.	1
91	Доставка и монтаж казанче	бр.	1
92	Доставка и монтаж клекало	бр.	1
93	Доставка и монтаж обикновена брава	бр.	1
94	Натоварване и извозване стр.отпадъци	куре	2

Обособена позиция 7: Основен ремонт общинска сграда на ул.Александър Стамболийски №3, гр.Своге

№ по ред	Видове СМР	марка	количество
Стая "Военен отчет"			
1	Демонтаж, натоварване и извозване дървени шкафови и бюра	бр.	7
2	Ръчен пренос, натоварване и извозване метална каса	бр.	1
3	Демонтаж ламперия по стени	м2	26.5
4	Демонтаж дървен прозорец	бр.	1
5	Доставка и монтаж ПВХ прозорец 3.00/1.80, четирикрил, две крила неотваряеми, едно отваряемо и едно двойноотваряемо	бр.	1
6	Доставка и монтаж комарник 0.75/1.80	бр.	1

7	Обръщане прозорец, вкл.ръбохранители	л.м.	9.6
8	Доставка и монтаж вътрешна подпрозоречна дъска с шир.10см.	л.м.	3
9	Доставка и монтаж вертикални щори	м2	5
10	Зидария с газобетон 15см.	м2	0.6
11	Шпакловка с теракол	м2	0.6
12	Демонтаж радиаторна решетка 2.60x1.80	бр.	1
13	Демонтаж чугунен радиатор и тръбна раздовка	бр.	1
14	Направа окачен таван тип "Армстронг"	м2	14.7
15	Доставка и монтаж осветителни тела за вграждане в окачен таван 2x18W	бр.	1
16	Доставка и монтаж осветителни тела за вграждане в окачен таван 4x18W	бр.	1
17	Гипсова шпакловка по стени	м2	43
18	Боядисване с латекс, цветно	м2	43
19	Демонтаж дървена врата	бр.	1
20	Доставка и монтаж ал.врата 0.90/1.95	бр.	1
21	Обръщане около врата, вкл.ръбохранители	л.м.	9.6
22	Демонтаж стара, направа на нова скрита ел.инсталация	бр.	1
23	Демонтаж двоен контакт	бр.	2
24	Демонтаж единичен контакт	бр.	1
25	Доставка и монтаж двоен контакт	бр.	3
26	Демонтаж двоен ключ	бр.	2
27	Доставка и монтаж единичен ключ	бр.	1
28	Демонтаж балатум	м2	14.7
29	Доставка и монтаж ламиниран паркет 8мм., вкл.подложка	м2	14.7
30	Доставка и монтаж ПВЦ первази	л.м.	17
31	Доставка и монтаж преходна лйсна 0.90л.м.	бр.	1
Покрив и фасада			
32	Полагане на битумен грунд по покрив	м2	71.5
33	Хидроизолация с един пласт бутумна мушама 3.5кг/м2 с посипка на газопламъчно заленване при ремонти	м2	70.5
34	Демонтаж ламаринена обшивка	м2	13.8
35	Подмяна обшивка за комини, капандура и колонки от поцинкована ламарина	м2	9.5
36	Подмяна обшивка от поцинкована ламарина по покрив между борд и покрив	м2	4.3
37	Външна вароциментова мазилка по комини и колони	м2	8
38	Очукване компроментирана мазилка, бучарда и демонтаж хидроизолация по колонки	м2	4.7
39	Демонтаж шапка на борд	м.л	59.4
40	Направа шапка по борд от поцинкована ламарина , вкл. щорц и дървена скара	м.л	59.4
41	Боядисване покрив от I.T поцинкована ламарина със сребърен феролит	м2	555
42	Демонтаж, доставка и монтаж олуци	м.л	31
43	Демонтаж, доставка и монтаж водосточни тръби	м.л	30

44	Демонтаж, доставка и монтаж водосточни казанчета	бр.	3
45	Изкърпване външна мазилка по фасада и таван козирка. вкл.очукване компроментирана	м2	60
46	Грундиране фасада и таван козирка	м2	60
47	Боядисване фасада с фасаген, цветно и таван козирка	м2	60
48	Направа външно работно скеле	м2	300
49	Натоварване и извозване строителни отпадъци	бр.	3

Изисквания към изпълнението на поръчката

При изпълнението на поръчката да се спазват всички действащи закони и подзаконовни нормативни актове и наредби, свързани с дейността- законосъобразно започване на СМР на обекта; пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на изпълнение на СМР на обекта : контрол по спазване на ЗЗБУТ; опазване на околната среда по време на изпълнение на СМР на обекта; качество на влаганите строителни материали и съответствието им с нормите за безопасност и др., като всички материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие и сертификат.

Изисквания за технология на изпълнението

Изпълнителят трябва да осигури преди започване на строително-монтажните работи проверено и обезопасено подходящо техническо оборудване.

Всички монтажни работи трябва да бъдат изпълнени по безопасен начин. За осигуряване качеството на строителството трябва да се спазва необходимата технология за изпълнение и начин на работа за всеки вид дейност.

Изпълнителят трябва да има доказателства за качествата на влаганите материали - сертификати, декларации за съответствие и протоколи от изпитвания на влаганите материали и компетентност на изпълнителния персонал-дипломи и удостоверения от обучения.

Изисквания към документацията, съпровождаща изпълнението на поръчката

Пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на изпълнението на СМР на обекта (Наредба №3 /2003 г. на ЗУТ).

Съставяне на пълно финансово и техническо досие.

Организация на работа

Изпълнението на строително - монтажните работи трябва да се извърши при спазване на техническите правила и норми. Организацията на работа трябва да бъде такава, че да позволява едновременно извършване на няколко основни технологични потока.

Качество на извършваните СМР

От изпълнителят ще се изисква изключително високо качество на извършваните работи и спазване на изискванията и спецификациите . Подготовката на повърхностите трябва да е съгласно технологичните изисквания на инвеститора. Не се допускат некачествено изпълнени СМР – необходимо е вложените материали и технологията на изпълнение да гарантират трайност на крайният продукт.

Здравословни и безопасни условия на труд

Изпълнението на СМР трябва да се съобразят с всички нормативните актове по безопасността на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване, като:

Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (ДВ.бр.37 от 2004год.):

Наредба № 3 за задължителните предварителни и периодични медицински прегледи (обн., ДВ, бр.16 от 1987, изм.бр.65 от 1991 и бр.102от1994год. 78 от 2005г.):

Наредба № 5 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците по срочно трудово правоотношение или временно трудово правоотношение (ДВ.бр.43 от 2006 г.):

Наредба № 3 за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място (ДВ.бр.46 от 2001 г.) и др.

Опазване на околната среда

Обектът да не замърсява околната среда с вредни емисии и материали.

Строителните отпадъци да бъдат депонирани, съгласувано с община Своге.

ИЗГОТВИЛ:

инж.ХРИСТИНА ПЪРВАНОВСКА
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ УРТ