

# ДОГОВОР

№ 408 / 18.09 2015 г.

Днес, 18.09 2015 г. в гр. Своге, ул. "Ал.Стамболийски" №7 между:

**ОБЩИНА СВОГЕ**, с адрес: гр.Своге, ул."Ал.Стамболийски"№ 7 с Булстат: 000776502, представлявана от инж. Жоро Радоев Цветков - Кмет на Община Своге и Станислава Кънчева Боянова - Директор на Дирекция-ФСД / Гл.счетоводител на Община Своге, наричана по долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

наричан за краткост, **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

**„ПЛАНИС НИК” ЕООД**, регистриран и вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията, със седалище и адрес на управление гр. Своге 2260, област Софийска, ул. „Цар Симеон” № 31, вх. А, ет.1, ап.3, с ЕИК 175416152, представлявано от Николай Иванов Корназов – управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга,

На основание чл.101"е" от Закона за обществените поръчки се сключи настоящия договор за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши

### Обособена позиция 1:

*Реконструкция подпорна стена ул.»Христо Ботев», с.Искрец.*

съгласно ценовата оферта и количествено-стойностните сметки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представени заедно с офертата в проведената процедура за избор на изпълнител по реда на Глава Осма от Закона за обществените поръчки – неразделна част от договора, в съответствие с Техническото задание на поръчката, и представената Количествено-стойностна сметка от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконовни нормативни актове.

## II. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ.

Чл. 2. Цената за извършените СМР на обекта, определена съгласно ценовото предложение и приложените количествено-стойностни сметки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, е в размер на **7 385.40** (седем хиляди триста осемдесет и пет лв., 0.40 ст.) лв. без ДДС, или **8 862.48** (осем хиляди осемстотин шестдесет и два лв., 0.48 ст.) лв. с ДДС.

Чл. 3. Начинът на заплащане на СМР е както следва :

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** превежда на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** аванс в размер на 50% от възнаграждението по чл. 2. Авансът се превежда в срок до 5 (пет) дни след представяне от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на данъчна фактура при осигурено финансиране и писмено уведомление от страна на Възложителя за започване на основни ремонтни дейности, като се приспада от последното плащане по договора.

2. Окончателното плащане се извършва в срок до 15 (петнадесет) календарни дни след приемане на обекта с протокол обр.19, подписан от представители на Възложителя и Изпълнителя.Разплащането става по банков път след представяне на фактура за извършената работа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при процентно приспадане на авансово изплатената сума.

**Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е съгласно фактура на Изпълнителя.

**Чл. 4. (1)** Непредвидени дейности по СМР в процеса на изпълнението на обекта се съгласуват с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди да започнат да се изпълняват. Единичните цени се приемат от ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, която е неразделна част от договора, а количествата им се доказват с количествена сметка и подписан протокол от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (упражняващ инвеститорски контрол), след което протокола се представя в Община Своге.

**(2)** В протокола по предходната алинея се изразява становище относно възможността непредвидените СМР да се изпълнят чрез замяна с видове и количества СМР, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с ценовата оферта.

**(3)** Извършването на дейностите по ал. 1 се удостоверява с изготвянето на заменителна таблица, която се подписва от Изпълнителя и представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (упражняващ инвеститорски контрол) и заедно с протокола, като неразделна част от него се представя в Община Своге.

**(4)** Цената на СМР, прибавена към цената на останалите дейности по договора, не може да надвишава предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, направено с ценовата оферта, неразделна част от договора.

### **III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.**

**Чл.5.** Срокът за изпълнение на договорените СМР е 5 (пет) календарни дни, считано от получаване на възлагателно писмо от страна на Възложителя.

**Чл.6. (1)** Времетраенето на основните СМР се удължава в случай, че настъпят обстоятелства, пречателни за извършването им, които не могат да се вменят във вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (неблагоприятни атмосферни или геоложки условия).

**(2)** В случаите по ал. 1 срокът на изпълнение на СМР се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради настъпилите неблагоприятни обстоятелства.

### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

**Чл. 7.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвиденото в документацията за поръчката.

**Чл. 8.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури необходимите средства за финансиране на обекта.
2. Да дава указания по изпълнението на договора, задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на изискванията на строителните, техническите и технологични правила, включително относно опазване на околната среда и безопасността на строителните работи и охрана на труда
3. Да упражнява инвеститорски контрол при извършване на основните ремонтни дейности, като оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за решаването на възникнали проблеми в хода на изпълнение на договора.
4. Да заплаща в договорените срокове дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
5. Да приема в срок изпълнените работи и да участва със свои представители при приемане на изпълнените ремонтни дейности.
6. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено за появили се в гаранционния срок, дефекти.

**Чл. 9.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да проверява изпълнението на този договор по всяко време и по начин, който не затруднява работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. да не приеме даден извършен етап от работата, като даде указания и срокове за отстраняване на пропуските;
3. да изисква всякаква информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свързана с предмета на настоящия договор.

### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**Чл. 10.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни точно, качествено и в срок възложените му дейности, при спазване на нормативните изисквания и техническото задание на Възложителя.

2. Да влага при ремонта висококачествени материали, конструкции и строителни изделия, отговарящи на изискванията на БДС и притежаващи сертификат за качество и произход.

3. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати грешки и недостатъци, констатирани от инвеститорския контрол на обекта и приемателната комисия.

4. Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява на трети лица, каквато и да било информация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение и носи отговорност да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите си.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите свързани с изпълнение на предмета на договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

**Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

1. да получи уговореното в чл. 2 възнаграждение.

2. да използва подизпълнители, само ако същите са били включени в офертата му за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за извършените от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ действия по изпълнение на договора, като за свои действия.

## **VI. ПРИЕМАНЕ НА СТРОЕЖА. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ.**

**Чл. 12.** Дейностите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след приемането им с подписване на протокол обр.19 от страна на Възложителя.

**Чл. 13. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата в размер на 0,5%, но не повече от 10% от стойността на договора, поради отстраняването на недостатъците.

**Чл. 14.** Гаранционният срок на обекта се определя съгласно Наредба №2 от 31.07.2003г. на МРРБ за минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Рискът от повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други се носи от Изпълнителя.

**Чл. 15. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се дефекти, установени в гаранционните срокове по предходния член.

(2) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) дни от уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(3) Когато през време на гаранционния срок се появят скрити дефекти на строителния обект, споровете при непостигане на съгласие се решават по съдебен ред.

## **VII. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ**

**Чл. 16. (1)** Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно с подписан протокол от двете страни. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорното събитие, незабавно следва да уведоми другата страна.

(3) Страните не носят отговорност за вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на

форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

### **VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ.**

**Чл. 17. (1)** При забава за предаване на завършените СМР по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % на ден от цената, определена в чл. 2 с ДДС, но не повече от 30 % (тридесет процента). Неустойката се удържа от последното плащане или от гаранцията за изпълнение.

(2) При виновно неизпълнение на договорни задължения, извън случаите по ал.1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 30% (тридесет процента) от цената, определена в чл. 2 с ДДС. Неустойката се удържа от последното плащане или от гаранцията за изпълнение.

**Чл. 18. (1)** При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на некачествено извършените СМР.

(2) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционните срокове по чл. 15 не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по предходната алинея и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

### **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.**

**Чл. 19. (1)** Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнението му;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на обстоятелства, които не могат да се вменят във вина на страните, обуславящи трайна обективна невъзможност за изпълнение;
4. с развалянето му по реда на чл. 87 от Закона за задълженията и договорите.

(2) В случаите по ал. 1, т.т. 3 и 4, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършените СМР до момента на прекратяване на договора.

**Чл. 20. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора едностранно, без предизвестие, с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако в хода на изпълнението стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да извърши възложените дейности по уговорения начин или с нужното качество. В този случай на заплащане подлежат само тези дейности, които са извършени качествено и могат да бъдат полезни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, с писмено уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предизвестие, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни договорните си задължения. В тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършените дейности по СМР до момента на прекратяване на договора, както и обезщетение за претърпените вреди.

(3) Възложителят може да прекрати договора едностранно, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯ прекрати трайно за повече от 30 (тридесет) дни изпълнението на СМР на обекта, освен в случаите на чл. 6.

**Чл. 21.** Изплащането на неустойки и обезщетения по този договор не лишава изправната страна по договора от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред.

### **X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ.**

**Чл. 22.** Всяка от страните се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при и по повод сключването и изпълнението на договора.

**Чл. 23.** Всички спорни въпроси, възникнали след сключването на договора ще решават се решават от двете страни в дух на добра воля с подписване на двустранни споразумения.

**Чл. 24.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**Чл. 25. (1)** Всички съобщения между страните във връзка с изпълнението на договора следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се изпращат на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Община Своге, ул. „Ал.Стамболийски”№ 7.

2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Своге, ул. „Цар Симеон” № 31, вх. А, ет.1, ап.3.

(2) При промяна на адреса, страната е длъжна да уведоми другата в 3- дневен срок от настъпване на промяната.

**Чл.26.** Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 1% от стойността му без ДДС и представлява сумата от 73.85 (седемдесет и три лв., 0.85 ст.) лв. Представя се под формата на банкова гаранция или парична сума по сметка на Община Своге. Освобождаването на гаранцията е след приемане на обекта с протокол №19 в пет-дневен срок след писмено искане от страна на изпълнителя.

**Чл. 27.** Неразделна част от договора са :

1. ценова оферта и количествено-стойностна сметка от предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, подадени при провеждане на настоящата процедура;
2. техническо предложение.

Настоящият договор се състави в 3 еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

инж. ЖОРО ЦВЕТКОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ



ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

НИКОЛАЙ КОРНАЗОВ  
УПРАВИТЕЛ



СТАНИСЛАВА БОЯНОВА  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ

СЪГЛАСУВАЛ:

ЮЛИЯ ГЕОШЕВА  
СТ. ЮРИСКОНСУЛТ

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Николай Иванов Корназов, в качеството му на управител на „ПЛАНИС  
НИК“ЕООД,  
рег. по № ...../..... г., рег. с ЕИК 175416152 при Търговския регистър  
при Агенцията по вписванията

Относно: Процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана:

**Реконструкция на подпорни стени по обособени позиции:  
Обособена позиция 1:  
Реконструкция подпорна стена ул.»Христо Ботев», с.Искрец.**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ,**

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка за горепосочения обект, Ви представяме нашето техническо предложение както следва:

**I.Срокът за изпълнение по поръчката за ОП №1 Реконструкция подпорна стена ул.»Христо Ботев», с.Искрец.**  
е 5 /пет календарни дни/от получаване на възлагателно писмо с индикативен срок – до 31.12.2015г.

## II. ГРАФИК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

**Прилагаме:**График за изпълнение на поръчката.

гр. Своге  
05.08. 2015 г.

  
.....  
/ подпис и печат/

## ГРАФИК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

### Обособена позиция 1: Реконструкция подпорна стена ул.»Христо Ботев», с.Искрец.

Първи ден

- 1.Разваляне на съществуваща подпорна стена
- 2.Изкопи
- 3.Извозване на строителни отпадъци

Втори ден

- 1.Полагане подложен бетон
- 2.Армировка
- 3.Кофражи и барбакани

Трети ден

- 1.Полагане бетон

Четвърти ден

- 1.Обратен насип със скален материал
- 2.Обратен насип със земни маси и уплътняване

гр. Своге  
05.08. 2015 г.

.....  
/подпис и печат/

## ЦЕНОВА ОФЕРТА

От Николай Иванов Корназов, в качеството му на управител на „ПЛАНИС НИК” ЕООД

/изписва се наименованието на търговеца/

рег. по № ..... /..... г., рег с ЕИК 175416152, при Търговския регистър при Агенцията по вписванията

Относно: Процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана:

**Реконструкция на подпорни стени по обособени позиции:**

**Обособена позиция 1:**

**Реконструкция подпорна стена ул.»Христо Ботев», с.Искрец.**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ ,**

1. Във връзка с обявената процедура за възлагане на поръчка за горепосочения обект, Ви представяме нашата ценова оферта, както следва:

**За ОП №1 Реконструкция подпорна стена ул.»Христо Ботев», с.Искрец.**

1. **Цена за СМР /без ДДС/: 7385,40лв./седем хиляди триста осемдесет и пет лева и четиредесет стотинки/**

2. **Цена за СМР /с ДДС/: 8862,48лв./Осем хиляди осемстотин шестдесет и два лева и четиредесет и осем стотинки/**

2. Заявявам, че се считам обвързан от условията, задълженията и отговорностите, поети с направената от мен оферта и приложенията към нея.

**Неразделна част от настоящата ценова оферта са количествено-стойностна сметка.**

гр. Своге  
05.08. 2015 г.

.....  
/ подпис и печат/

## КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

за обект: Реконструкция подпорна стена ул."Христо Ботев" с. Искрец

№ по ред	Видове СМР	мярка	количество	ед. цена /лв/	стойност /лв/
<b>ЗЕМНИ РАБОТИ</b>					
1	Разваляне същ. подпорна стена	мсм.	1,00	490,00	490,00
2	Машинен изкоп	м3	55,00	4,00	220,00
3	Извозване земни маси и строителни отпадъци	м3	88,00	2,50	220,00
5	Обратен насип със скален материал	м3	10,00	8,40	84,00
6	Обратен насип със земни маси с уплътняване	м3	33,00	3,70	122,10
<b>КОФРАЖНИ РАБОТИ</b>					
7	Кофраж подпорна стена	м2	58,00	23,40	1357,20
<b>АРМИРОВЪЧНИ РАБОТИ</b>					
8	Армировка А I	кг	10,00	1,76	17,60
9	Армировка А III	кг	990,00	1,76	1742,40
<b>БЕТОНОВИ РАБОТИ</b>					
10	Доставка и полагане подложен бетон В12,5 подпорна стена	м3	1,95	140,00	273,00
11	Доставка и полагане бетон подпорна стена В20	м3	13,70	150,00	2055,00
12	Бетон помпа	час	8,00	10,90	87,20
13	Направа барбакани ф50	м.л.	7,00	6,50	45,50
					<b>6714,00</b>
<b>10% непредвидени</b>					<b>671,40</b>
<b>Всичко:</b>					<b>7385,40</b>
<b>20% ДДС</b>					<b>1477,08</b>
<b>Общо:</b>					<b>8862,48</b>

05.08.15г., гр. Своге

Управител

инж. Н. Корназов

# ДОГОВОР

№ 407 / 18.09 2015 г.

Днес, 18.09 2015 г. в гр. Своге, ул. "Ал.Стамболийски" №7 между:

**ОБЩИНА СВОГЕ**, с адрес: гр.Своге, ул."Ал.Стамболийски"№ 7 с Булстат: 000776502, представлявана от инж. Жоро Радоев Цветков - Кмет на Община Своге и Станислава Кънчева Боянова - Директор на Дирекция-ФСД / Гл.счетоводител на Община Своге, наричана по долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

наричан за краткост, **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна  
и

**„ПЛАНИС НИК“ ЕООД**, регистриран и вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията, със седалище и адрес на управление гр. Своге 2260, област Софийска, ул. „Цар Симеон“ № 31, вх. А, ет.1, ап.3, с ЕИК 175416152, представлявано от Николай Иванов Корназов – управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга,

На основание чл.101"е" от Закона за обществените поръчки се сключи настоящия договор за следното:

## **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.**

**Чл. 1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши

### Обособена позиция 2:

*Реконструкция подпорна стена на училище в с. Осеновлаг.*

съгласно ценовата оферта и количествено-стойностните сметки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представени заедно с офертата в проведената процедура за избор на изпълнител по реда на Глава Осма от Закона за обществените поръчки – неразделна част от договора, в съответствие с Техническото задание на поръчката, и представената Количествено-стойностна сметка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконовни нормативни актове.

## **II. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ.**

**Чл. 2.** Цената за извършените СМР на обекта, определена съгласно ценовото предложение и приложените количествено-стойностни сметки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, е в размер на **3 285.80** (три хиляди двеста осемдесет и пет лв., 0.80 ст.) лв. без ДДС, или **3 942.96** (три хиляди деветстотин четиридесет и два лв., 0.96 ст.) лв. с ДДС.

**Чл. 3.** Начинът на разплащане на СМР е както следва :

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванс в размер на 50% от възнаграждението по чл. 2. Авансът се превежда в срок до 5 (пет) дни след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на данъчна фактура при осигурено финансиране и писмено уведомление от страна на Възложителя за започване на основни ремонтни дейности, като се приспада от последното плащане по договора.

2. Окончателното плащане се извършва в срок до 15 (петнадесет) календарни дни след приемане на обекта с протокол обр.19, подписан от представители на Възложителя и Изпълнителя.Разплащането става по банков път след представяне на фактура за извършената работа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при процентно приспадане на авансово изплатената сума.

**Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е съгласно фактура на Изпълнителя.**

**Чл. 4. (1)** Непредвидени дейности по СМР в процеса на изпълнението на обекта се съгласуват с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди да започнат да се изпълняват. Единичните цени се приемат от ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, която е неразделна част от договора, а количествата им се доказват с количествена сметка и подписан протокол от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (упражняващ инвеститорски контрол), след което протокола се представя в Община Своге.

**(2)** В протокола по предходната алинея се изразява становище относно възможността непредвидените СМР да се изпълнят чрез замяна с видове и количества СМР, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с ценовата оферта.

**(3)** Извършването на дейностите по ал. 1 се удостоверява с изготвянето на заменителна таблица, която се подписва от Изпълнителя и представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (упражняващ инвеститорски контрол) и заедно с протокола, като неразделна част от него се представя в Община Своге.

**(4)** Цената на СМР, прибавена към цената на останалите дейности по договора, не може да надвишава предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, направено с ценовата оферта, неразделна част от договора.

### **III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.**

**Чл.5.** Срокът за изпълнение на договорените СМР е 4 (четири) календарни дни, считано от получаване на възлагателно писмо от страна на Възложителя.

**Чл.6. (1)** Времетраенето на основните СМР се удължава в случай, че настъпят обстоятелства, пречатстващи извършването им, които не могат да се вменят във вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (неблагоприятни атмосферни или геоложки условия).

**(2)** В случаите по ал. 1 срокът на изпълнение на СМР се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради настъпилите неблагоприятни обстоятелства.

### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

**Чл. 7.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвиденото в документацията за поръчката.

**Чл. 8.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури необходимите средства за финансиране на обекта.
2. Да дава указания по изпълнението на договора, задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на изискванията на строителните, техническите и технологични правила, включително относно опазване на околната среда и безопасността на строителните работи и охрана на труда
3. Да упражнява инвеститорски контрол при извършване на основните ремонтни дейности, като оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за решаването на възникнали проблеми в хода на изпълнение на договора.
4. Да заплаща в договорените срокове дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
5. Да приема в срок изпълнените работи и да участва със свои представители при приемане на изпълнените ремонтни дейности.
6. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено за появили се в гаранционния срок, дефекти.

**Чл. 9.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да проверява изпълнението на този договор по всяко време и по начин, който не затруднява работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. да не приеме даден извършен етап от работата, като даде указания и срокове за отстраняване на пропуските;
3. да изисква всякаква информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свързана с предмета на настоящия договор.

### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**Чл. 10.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни точно, качествено и в срок възложените му дейности, при спазване на нормативните изисквания и техническото задание на Възложителя.

2. Да влага при ремонта висококачествени материали, конструкции и строителни изделия, отговарящи на изискванията на БДС и притежаващи сертификат за качество и произход.

3. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати грешки и недостатъци, констатирани от инвеститорския контрол на обекта и приемателната комисия.

4. Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява на трети лица, каквато и да било информация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение и носи отговорност да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите си.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите свързани с изпълнение на предмета на договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

**Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

1. да получи уговореното в чл. 2 възнаграждение.

2. да използва подизпълнители, само ако същите са били включени в офертата му за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за извършените от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ действия по изпълнение на договора, като за свои действия.

## **VI. ПРИЕМАНЕ НА СТРОЕЖА. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ.**

**Чл. 12.** Дейностите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след приемането им с подписване на протокол обр.19 от страна на Възложителя.

**Чл. 13. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата в размер на 0,5%, но не повече от 10% от стойността на договора, поради отстраняването на недостатъците.

**Чл. 14.** Гаранционният срок на обекта се определя съгласно Наредба №2 от 31.07.2003г. на МРРБ за минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Рискът от повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други се носи от Изпълнителя.

**Чл. 15. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се дефекти, установени в гаранционните срокове по предходния член.

(2) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) дни от уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(3) Когато през време на гаранционния срок се появят скрити дефекти на строителния обект, споровете при непостигане на съгласие се решават по съдебен ред.

## **VII. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ**

**Чл. 16. (1)** Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно с подписан протокол от двете страни. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорното събитие, незабавно следва да уведоми другата страна.

(3) Страните не носят отговорност за вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на

форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

### **VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ.**

**Чл. 17. (1)** При забава за предаване на завършените СМР по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % на ден от цената, определена в чл. 2 с ДДС, но не повече от 30 % (тридесет процента). Неустойката се удържа от последното плащане или от гаранцията за изпълнение.

(2) При виновно неизпълнение на договорни задължения, извън случаите по ал.1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 30% (тридесет процента) от цената, определена в чл. 2 с ДДС. Неустойката се удържа от последното плащане или от гаранцията за изпълнение.

**Чл. 18. (1)** При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на некачествено извършените СМР.

(2) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционните срокове по чл. 15 не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по предходната алинея и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

### **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.**

**Чл. 19. (1)** Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнението му;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на обстоятелства, които не могат да се вменят във вина на страните, обуславящи трайна обективна невъзможност за изпълнение;
4. с развалянето му по реда на чл. 87 от Закона за задълженията и договорите.

(2) В случаите по ал. 1, т.т. 3 и 4, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършените СМР до момента на прекратяване на договора.

**Чл. 20. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора едностранно, без предизвестие, с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако в хода на изпълнението стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да извърши възложените дейности по уговорения начин или с нужното качество. В този случай на заплащане подлежат само тези дейности, които са извършени качествено и могат да бъдат полезни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, с писмено уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предизвестие, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни договорните си задължения. В тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършените дейности по СМР до момента на прекратяване на договора, както и обезщетение за претърпените вреди.

(3) Възложителят може да прекрати договора едностранно, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯ прекрати трайно за повече от 30 (тридесет) дни изпълнението на СМР на обекта, освен в случаите на чл. 6.

**Чл. 21.** Изплащането на неустойки и обезщетения по този договор не лишава изправната страна по договора от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред.

### **X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ.**

**Чл. 22.** Всяка от страните се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при и по повод сключването и изпълнението на договора.

**Чл. 23.** Всички спорни въпроси, възникнали след сключването на договора ще решават се решават от двете страни в дух на добра воля с подписване на двустранни споразумения.

**Чл. 24.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**Чл. 25. (1)** Всички съобщения между страните във връзка с изпълнението на договора следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се изпращат на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Община Своге, ул. „Ал.Стамболийски”№ 7.

2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. Своге, ул. „Цар Симеон” № 31, вх. А, ет.1, ап.3.

(2) При промяна на адреса, страната е длъжна да уведоми другата в 3- дневен срок от настъпване на промяната.

**Чл.26.** Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 1% от стойността му без ДДС и представлява сумата от 32.86 (тридесет и два лв., 0.86 ст.) лв. Представя се под формата на банкова гаранция или парична сума по сметка на Община Своге. Освобождаването на гаранцията е след приемане на обекта с протокол №19 в пет-дневен срок след писмено искане от страна на изпълнителя.

**Чл. 27.** Неразделна част от договора са :

1. ценова оферта и количествено-стойностна сметка от предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, подадени при провеждане на настоящата процедура;
2. техническо предложение.

Настоящият договор се състави в 3 еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

инж. ЖОРО ЦВЕТКОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ



ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

НИКОЛАЙ КОРНАЗОВ  
УПРАВИТЕЛ



СТАНИСЛАВА БОЯНОВА  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ

СЪГЛАСУВАЛ:

ЮЛИЯ ГЕОШЕВА  
СТ. ЮРИСКОНСУЛТ

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Николай Иванов Корназов, в качеството му на управител на „ПЛАНИС  
НИК“ЕООД,  
рег. по № ...../..... г., рег. с ЕИК 175416152 при Търговския регистър  
при Агенцията по вписванията

Относно: Процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана:

**Обособена позиция 2:**

**Реконструкция подпорна стена на училище в с.Осеновлаг.**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ,**

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка за  
горепосочения обект, Ви представяме нашето техническо предложение както следва:

**I.Срокът за изпълнение по поръчката за ОП №2 Реконструкция подпорна  
стена на училище в с.Осеновлаг.**

**е 4 / четири календарни дни/от получаване на възлагателно писмо с  
индикативен срок – до 31.12.2015г.**

## **II. ГРАФИК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

**Прилагаме:** График за изпълнение на поръчката.

гр. Своге  
05.08. 2015 г.

.....  
/подпис и печат/

## ГРАФИК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

### Обособена позиция 2: Реконструкция подпорна стена на училище в с.Осеновлаг.

Първи ден

- 1.Очукване компрометиран бетон
- 2.Изкоп за основа
- 3.Полагане на бетон за основа

Втори ден

- 1.Доставка и полагане на арм.мрежа вкл .анкерирание с шишове в съществуваща подпорна стена
2. Котфражи

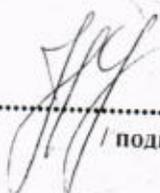
Трети ден

- 1.Полагане бетон

Четвърти ден

- 1.Направа на стоманобетонен пояс

гр. Своге  
05.08. 2015 г.

  
.....  
/ подпис /

## ЦЕНОВА ОФЕРТА

От Николай Иванов Корназов, в качеството му на управител на „ПЛАНИС НИК“ ЕООД

/изписва се наименованието на търговеца/

рег. по № ...../..... г., рег с ЕИК 175416152 ,при Търговския регистър при Агенцията по вписванията

Относно: Процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана:

**Реконструкция на подпорни стени по обособени позиции:**

**Обособена позиция 2:**

**Реконструкция подпорна стена на училище в с.Осеновлаг.**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ ,**

2. Във връзка с обявената процедура за възлагане на поръчка за горепосочения обект, Ви представяме нашата ценова оферта, както следва:

**За ОП №2 Реконструкция подпорна стена на училище в с.Осеновлаг**

1. Цена за СМР /без ДДС/: 3285,80 лв./три хиляди двеста осемдесет и пет лева и осемдесет стотинки/

2. Цена за СМР /с ДДС/: 3942,96 лв./три хиляди деветстотин четиредесет и два лева и деветдесет и шест стотинки/

2. Заявявам, че се считам обвързан от условията, задълженията и отговорностите, поети с направената от мен оферта и приложенията към нея.

**Неразделна част от настоящата ценова оферта са количествено-стойностна сметка.**

гр. Своге  
05.08. 2015 г.

  
.....  
/подпис и печат/

## КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

за обект: Реконструкция подпорна стена на училище в с.Осеновлаг

№ по ред	Видове СМР	мярка	количество	ед. цена /лв/	стойност /лв/
1	Очукване компроментиран бетон	м2	15	11,00	165,00
2	Ръчен изкоп за основа	м3	2	8,00	16,00
3	Доставка и полагане бетон В20 за основа	м3	2	140,00	280,00
4	Кофраж	м2	47	22,80	1071,60
5	Доставка и полагане на арм. мрежа Ф5 20/20, вкл анкерирани с шишове в съществуваща подпорна стена	м2	47	19,60	921,20
6	Доставка и полагане на бетон В20	м3	5	140,00	700,00
7	Направа на стоманобетонен пояс 0,25x0,10	л.м.	33	4,00	132,00
				<b>Всичко:</b>	<b>3285,80</b>
				20% ДДС	657,16
				<b>Общо:</b>	<b>3942,96</b>

05.08.15г., гр. Своге

Управител:  
инж. Н. Корназов

# ДОГОВОР

№ 406 / 18.09 2015 г.

Днес, 18.09 2015 г. в гр. Своге, ул. "Ал. Стамболийски" №7 между:

**ОБЩИНА СВОГЕ**, с адрес: гр. Своге, ул. "Ал. Стамболийски" № 7 с Булстат: 000776502, представлявана от инж. Жоро Радоев Цветков - Кмет на Община Своге и Станислава Кънчева Боянова - Директор на Дирекция-ФСД / Гл. счетоводител на Община Своге, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

наричан за краткост, **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

**"БАТПЕЛ" ЕООД**, регистриран и вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията, със седалище и адрес на управление гр. София 1281, област София (столица), община Столична, район Нови Искър, ул. „Иглика“ № 4, с ЕИК 131127064, представлявано от Иво Любенов Иванов – управител, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга,

## **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.**

**Чл. 1.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши

### **Обособена позиция 3:**

*Подпорна стена ул. «Васил Левски», с. Свидня 1-ви етап /изм. по чл.154/.*

съгласно ценовата оферта и количествено-стойностните сметки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представени заедно с офертата в проведената процедура за избор на изпълнител чрез процедура на договаряне без обявление – неразделна част от договора, в съответствие с Техническата спецификация на поръчката, и представената Количествено-стойностна сметка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконовни нормативни актове.

## **II. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ.**

**Чл. 2.** Цената за извършените СМР на обекта, определена съгласно ценовото предложение и приложените количествено-стойностни сметки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, е в размер на **14 790.83** (четирнадесет хиляди седемстотин и деветдесет лв., 0.83 ст.) лв. без ДДС, или **17 749.00** (седемнадесет хиляди седемстотин четиридесет и девет лв., 0.00 ст.) лв. с ДДС.

**Чл. 3.** Начинът на разплащане на СМР е както следва :

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ аванс в размер на 50% от възнаграждението по чл. 2. Авансът се превежда в срок до 5 (пет) дни след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на данъчна фактура и писмено уведомление от страна на Възложителя за започване на СМР.

2. Междинни плащания – в размер до 90% от стойността на договора и приспадане на съответната част от аванса по предходната точка в десет дневен срок след приемане на видовете работи на обекта, след представяне на фактура и двустранно подписан протокол обр.19 за извършените СМР, окомплектован с отчетни документи /протоколи от лабораторни измервания, сертификати за вложените материали/

2. Окончателното плащане в размер на 10% в срок до 5 (пет) работни дни след приемане на обекта от Държавна приемателна комисия и въвеждане на обекта в експлоатация срещу представена фактура.

**Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е съгласно фактура на Изпълнителя.**

**Чл. 4. (1)** Непредвидени дейности по СМР в процеса на изпълнението на обекта се съгласуват с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди да започнат да се изпълняват. Единичните цени се приемат от ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, която е неразделна част от договора, а количествата им се доказват с количествена сметка и подписан протокол от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (упражняващ инвеститорски контрол), след което протокола се представя в Община Своге.

**(2)** В протокола по предходната алинея се изразява становище относно възможността непредвидените СМР да се изпълнят чрез замяна с видове и количества СМР, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с ценовата оферта.

**(3)** Извършването на дейностите по ал. 1 се удостоверява с изготвянето на заменителна таблица, която се подписва от Изпълнителя и представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (упражняващ инвеститорски контрол) и заедно с протокола, като неразделна част от него се представя в Община Своге.

**(4)** Цената на СМР, прибавена към цената на останалите дейности по договора, не може да надвишава предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, направено с ценовата оферта, неразделна част от договора.

### **III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.**

**Чл.5.** Срокът за изпълнение на договорените СМР е 5 (пет) календарни дни, считано от получаване на писмено уведомление от страна на Възложителя за започване на СМР.

**Чл.6. (1)** Времетраенето на основните СМР се удължава в случай, че настъпят обстоятелства, пречателни за извършването им, които не могат да се вменят във вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (неблагоприятни атмосферни или геоложки условия).

**(2)** В случаите по ал. 1 срокът на изпълнение на СМР се удължава с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради настъпилите неблагоприятни обстоятелства.

### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

**Чл. 7.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвиденото в документацията за поръчката.

**Чл. 8.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури необходимите средства за финансиране на обекта.
2. Да дава указания по изпълнението на договора, задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на изискванията на строителните, техническите и технологични правила, включително относно опазване на околната среда и безопасността на строителните работи и охрана на труда
3. Да упражнява инвеститорски контрол при извършване на основните ремонтни дейности, като оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за решаването на възникнали проблеми в хода на изпълнение на договора.
4. Да заплаща в договорените срокове дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
5. Да приема в срок изпълнените работи и да участва със свои представители при приемане на изпълнените ремонтни дейности.
6. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено за появили се в гаранционния срок, дефекти.

**Чл. 9.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да проверява изпълнението на този договор по всяко време и по начин, който не затруднява работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. да не приеме даден извършен етап от работата, като даде указания и срокове за отстраняване на пропуските;
3. да изисква всякаква информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ свързана с предмета на настоящия договор.

### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

**Чл. 10.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни точно, качествено и в срок възложените му дейности, при спазване на нормативните изисквания и техническото задание на Възложителя.

2. Да влага при ремонта висококачествени материали, конструкции и строителни изделия, отговарящи на изискванията на БДС и притежаващи сертификат за качество и произход.

3. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати грешки и недостатъци, констатирани от инвеститорския контрол на обекта и приемателната комисия.

4. Да охранява обекта за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява на трети лица, каквато и да било информация от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение и носи отговорност да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите си.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите свързани с изпълнение на предмета на договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

7. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от седем дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

8. Пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на изпълнение на СМР на обекта /Наредба №3/2003г. на ЗУТ/.

**Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:**

1. да получи уговореното в чл. 2 възнаграждение.

2. да използва подизпълнители, само ако същите са били включени в офертата му за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за извършените от ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ действия по изпълнение на договора, като за свои действия.

#### **VI. ПРИЕМАНЕ НА СТРОЕЖА. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ.**

**Чл. 12.** Дейностите се считат окончателно предадени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след приемането им с подписване на протокол обр. 16 от страна на Възложителя.

**Чл. 13. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи по него, ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата в размер на 0,5%, но не повече от 10% от стойността на договора, поради отстраняването на недостатъците.

**Чл. 14.** Гаранционният срок на обекта се определя съгласно Наредба №2 от 31.07.2003г. на МРРБ за минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Рискът от повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други се носи от Изпълнителя.

**Чл. 15. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се дефекти, установени в гаранционните срокове по предходния член.

(2) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) дни от уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(3) Когато през време на гаранционния срок се появят скрити дефекти на строителния обект, споровете при непостигане на съгласие се решават по съдебен ред.

#### **VII. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ**

**Чл. 16. (1)** Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно с подписан протокол от двете страни. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

(2) Страната, която е засегната от форсмажорното събитие, незабавно следва да уведоми другата страна.

(3) Страните не носят отговорност за вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

### **VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ.**

**Чл. 17. (1)** При забава за предаване на завършените СМР по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % на ден от цената, определена в чл. 2 с ДДС, но не повече от 30 % (тридесет процента). Неустойката се удържа от последното плащане или от гаранцията за изпълнение.

(2) При виновно неизпълнение на договорни задължения, извън случаите по ал.1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 30% (тридесет процента) от цената, определена в чл. 2 с ДДС. Неустойката се удържа от последното плащане или от гаранцията за изпълнение.

**Чл. 18. (1)** При виновно некачествено извършване на СМР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл. 265 ЗЗД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи и неустойка в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на некачествено извършените СМР.

(2) Ако недостатъците, констатирани при приемането на СМР или в гаранционните срокове по чл. 15 не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи освен неустойката по предходната алинея и неустойка в удвоения размер на разноските за отстраняване на недостатъците.

### **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.**

**Чл. 19. (1)** Настоящият договор се прекратява:

1. с изпълнението му;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на обстоятелства, които не могат да се вменят във вина на страните, обуславящи трайна обективна невъзможност за изпълнение;
4. с развалянето му по реда на чл. 87 от Закона за задълженията и договорите.

(2) В случаите по ал. 1, т.т. 3 и 4, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършените СМР до момента на прекратяване на договора.

**Чл. 20. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора едностранно, без предизвестие, с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако в хода на изпълнението стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да извърши възложените дейности по уговорения начин или с нужното качество. В този случай на заплащане подлежат само тези дейности, които са извършени качествено и могат да бъдат полезни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, с писмено уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предизвестие, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни договорните си задължения. В тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършените дейности по СМР до момента на прекратяване на договора, както и обезщетение за претърпените вреди.

(3) Възложителят може да прекрати договора едностранно, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯ прекрати трайно за повече от 30 (тридесет) дни изпълнението на СМР на обекта, освен в случаите на чл. 6.

**Чл. 21.** Изплащането на неустойки и обезщетения по този договор не лишава изправната страна по договора от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред.

### **X. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.22.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение 147.91 (сто четиридесет и седем лв., 0.91 ст.) лева, представляващи 1 (%) от неговата обща стойност, без ДДС.

**Чл.23.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение след завършване и приемане на обекта, предмет на настоящия договор в пет-дневен срок след писмено искане от страна на Изпълнителя. Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор и въпросът е отнесен за решаване пред съд.

#### **Х. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ.**

**Чл. 24.** Всяка от страните се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при и по повод сключването и изпълнението на договора.

**Чл. 25.** Всички възникнали спорни въпроси, възникнали след сключването на договора ще решават се решават от двете страни в дух на добра воля с подписване на двустранни споразумения.

**Чл. 26.** За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**Чл. 27. (1)** Всички съобщения между страните във връзка с изпълнението на договора следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се изпращат на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Община Своге, ул. „Ал.Стамболийски” № 7

2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. София, район Нови Искър, ул. „Иглика” № 4.

(2) При промяна на адреса, страната е длъжна да уведоми другата в 3- дневен срок от настъпване на промяната.

**Чл. 28.** Неразделна част от договора са :

1. ценова оферта и количествено-стойностна сметка от предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, подадени при провеждане на настоящата процедура;

2. техническо предложение.

Настоящият договор се състави в 3 еднообразни екземпляра, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

инж. ЖОРО ЦВЕТКОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ



ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

ИВО ИВАНОВ  
УПРАВИТЕЛ



СТАНИСЛАВА БОЯНОВА  
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ

СЪГЛАСУВАЛ:  
ЮЛИЯ ГЕОШЕВА  
СТ. ЮРИСКОНСУЛТ

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От **Иво Любенов Иванов**, в качеството му на **Управител на "БатПел" ЕООД**,  
/изписва се наименованието на търговеца/  
рег. по № 8326/2003 г. 110, при Търговския регистър при Агенцията по  
вписванията

Относно: Процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана:

**Реконструкция на подпорни стени по обособени позиции:**

**Обособена позиция 1:**

**Реконструкция подпорна стена ул.»Христо Ботев», с.Искрец.**

**Обособена позиция 2:**

**Реконструкция подпорна стена на училище в с.Осеновлаг.**

**Обособена позиция 3:**

**Подпорна стена ул.»Васил Левски», с.Свидня 1-ви етап /изм. по чл.154/.**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ,**

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка за горепосочения обект, Ви представяме нашето техническо предложение както следва:

**I.Срокът за изпълнение по поръчката за ОП № 3 Подпорна стена ул.»Васил Левски», с.Свидня 1-ви етап /изм. по чл.154/ е 5 /пет/ /календарни дни/от получаване на възлагателно писмо с индикативен срок – до 31.12.2015г.**

## **II. ГРАФИК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Прилагаме График за изпълнение на поръчката.

гр. Своге  
06.08. 2015 г.



## ЛИНЕЕН ГРАФИК

за обект: "Подпорна стена ул.»Васил Левски», с.Свидня 1-ви етап  
/изм. по чл.154/"

№	Видове СМР	Ед. мярка	Общо количество	Начало /Ден/	Край /Ден/	Календарни дни				
						1	2	3	4	5
1	Направа на машинен изкоп	m <sup>3</sup>	12,00	1	1					
2	Направа на обратен насип	m <sup>3</sup>	8,60	5	5					
3	Котваж за видим бетон	m <sup>2</sup>	3,20	1	1					
4	Котваж обикновен	m <sup>2</sup>	15,00	1	1					
5	Доставка и полагане на бетон С25/30	m <sup>3</sup>	4,10	1	1					
6	Доставка и полагане на армировка В 500	kg	311,00	1	1					
7	Доставка и полагане на бентонитова ХИ	m <sup>2</sup>	8,00	4	4					
8	Доставка и полагане на HDPE защитна мембрана	m <sup>2</sup>	3,70	4	4					
9	Изработка на барбакани	бр.	2,00	1	1					
10	Изработка на фуги	m	3,50	4	4					
11	Заготвяне доставка и полагане на парпет - стомана S235JR	kg	62,30	1	5					
12	Доставка на дървен материал за укрепване на съществуваща стена	m <sup>3</sup>	0,50	1	1					
13	Укрепване на стълб - 1бр.	kg	827,00	1	2					
	<b>Стоманобетонни стълби</b>									
14	Направа на машинен изкоп	m <sup>3</sup>	0,26	1	1					
15	Доставка и полагане на бетон С25/30	m <sup>3</sup>	9,60	3	3					
16	Котваж за видим бетон	m <sup>2</sup>	29,30	2	3					
17	Котваж обикновен	m <sup>2</sup>	36,90	2	3					
18	Заготвяне доставка и полагане на парпет - стомана S235JR	kg	1181,00	1	5					
19	Доставка и полагане на армировка В 500	kg	1059,00	2	3					

Дата: 06.08.2015 год.

Управител на "БатПел" ЕООД



## ЦЕНОВА ОФЕРТА

От **Иво Любенов Иванов**, в качеството му на **Управител на "БатПел" ЕООД**  
/изписва се наименованието на търговеца/  
рег. по № 8326/2003 г. 110 г., при Търговския регистър при Агенцията по  
вписванията

Относно: Процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана:

**Реконструкция на подпорни стени по обособени позиции:**

**Обособена позиция 1:**

**Реконструкция подпорна стена ул.»Христо Ботев», с.Искрец.**

**Обособена позиция 2:**

**Реконструкция подпорна стена на училище в с.Осеновлаг.**

**Обособена позиция 3:**

**Подпорна стена ул.»Васил Левски», с.Свидня 1-ви етап /изм. по чл.154/.**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ ,**

1. Във връзка с обявената процедура за възлагане на поръчка за горепосочения обект, Ви представяме нашата ценова оферта, както следва:

**За ОП № 3: Подпорна стена ул.»Васил Левски», с.Свидня 1-ви етап /изм. по чл.154/**

1. Цена за СМР /без ДДС/ 14790,83 лв. /четирнадесет хиляди седемстотин и деветдесет лв. и 83 ст. /
2. Цена за СМР /с ДДС/ 17749,00 лв. /седемнадесет хиляди седемстотин четиридесет и девет лв. /

2. Заявявам, че се считам обвързан от условията, задълженията и отговорностите, поети с направената от мен оферта и приложенията към нея.

**Неразделна част от настоящата ценова оферта са количествено-стойностна сметка.**

гр. Своге  
06.08.2015 г.



## КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

„Подпорна стена ул. „Васил Левски“ , с.Свидня, 1-ви етап /изм. по чл.154/

N	Видове работи	Количество	мярка	Ед. цена	Сума
1	Направа на машинен изкоп	12,00	m <sup>3</sup>	8,00	96,00
2	Направа на обратен насип	8,60	m <sup>3</sup>	28,70	246,82
3	Кофраж за видим бетон	3,20	m <sup>2</sup>	28,00	89,60
4	Кофраж обикновен	15,00	m <sup>2</sup>	22,00	330,00
5	Доставка и полагане на бетон C25/30	4,10	m <sup>3</sup>	144,00	590,40
6	Доставка и полагане на армировка В 500	311,00	kg	1,44	447,84
7	Доставка и полагане на бентонитова ХИ	8,00	m <sup>2</sup>	23,40	187,20
8	Доставка и полагане на HDPE защитна мембрана	3,70	m <sup>2</sup>	8,10	29,97
9	Изработка на барбакани	2,00	бр.	12,00	24,00
10	Изработка на фуги	3,50	m	13,00	45,50
11	Заготвяне доставка и полагане на парпет - стомана S235JR	62,30	kg	2,12	132,08
12	Доставка на дървен материал за укрепване на съществуваща стена	0,50	m <sup>3</sup>	416,58	208,29
13	Укрепване на стълб - 1бр.	827,00	kg	4,45	3680,15
	<b>Стоманобетонни стълби</b>				
14	Направа на машинен изкоп	0,26	m <sup>3</sup>	8,00	2,08
15	Доставка и полагане на бетон C25/30	9,60	m <sup>3</sup>	144,00	1382,40
16	Кофраж за видим бетон	29,30	m <sup>2</sup>	38,00	1113,40
17	Кофраж обикновен	36,90	m <sup>2</sup>	22,00	811,80
18	Заготвяне доставка и полагане на парпет - стомана S235JR	1181,00	kg	2,12	2503,72
19	Доставка и полагане на армировка В 500	1059,00	kg	1,44	1524,96
		<b>Общо лв без ДДС</b>			<b>13446,206</b>
		<b>Непредвидени разходи 10%</b>			<b>1344,6206</b>
		<b>Общо лв без ДДС</b>			<b>14790,827</b>
		<b>20% ДДС</b>			<b>2958,17</b>
		<b>Всичко:</b>			

Управител:.....

