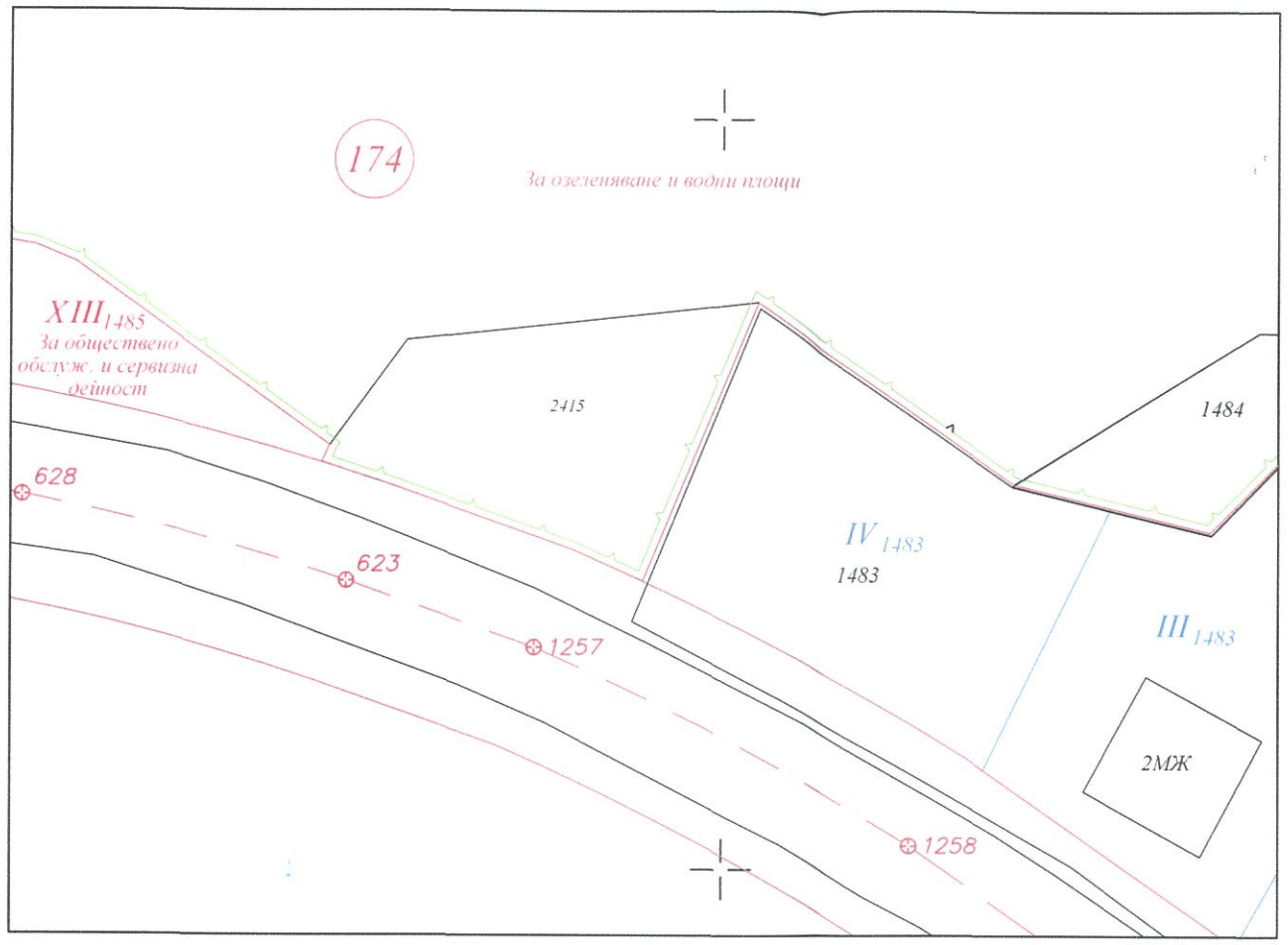
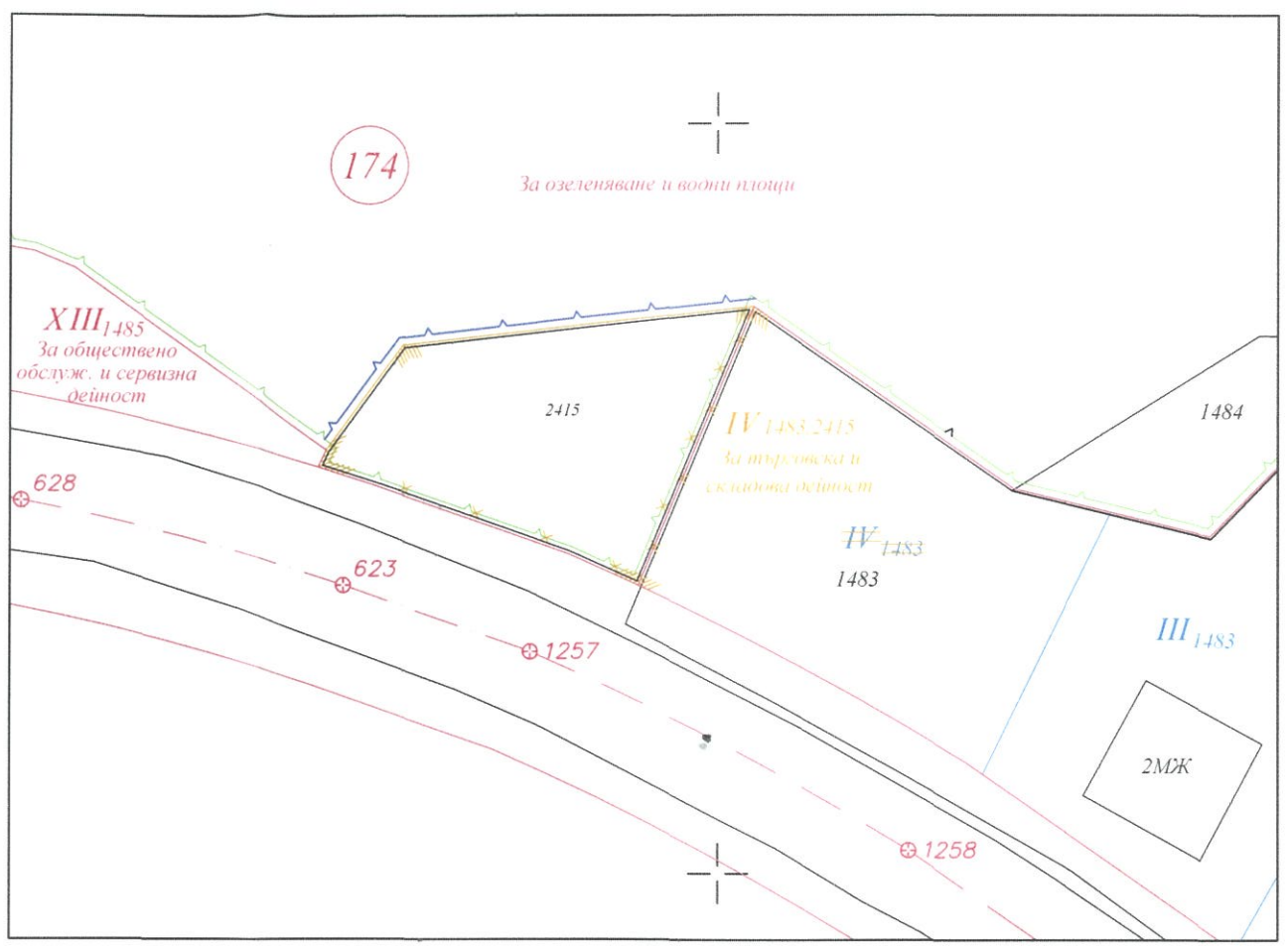
ПРОЕКТ М 1:500

За Изменение на действащия Подробен устройствен план-План за регулация за присъединяване на имот пл. № 2415, попадащ в УПИ "За озеленяване и водни площи", към УПИ IV-1483 и създаване на нов УПИ IV-1483,2415 "За търговска и складова дейност" в квартал 174 на град Своге, община Своге, област Софийска



ИЗВАДКА ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Новообразувания УПИ IV-1483,2415,За търговска и складова дейност
съдържа място с площ от -794 кв. м.

ОДОБРЯВАМ

Проект за изменение на действащия Подробен устройствен план (ПУП) на град Своге, община Своге, Софийска област – проект за изменение на Плана за регулация (ПР) за присъединяване на имот пл.№ 2415, попадащ в урегулиран поземлен имот (УПИ) "За озеленяване и водни площи" към УПИ IV_{1483} и създаване на нов УПИ $IV_{1483,2415}$ с предназначение „За търговска и складова дейност", и изменение на регулационните линии на УПИ "За озеленяване и водни площи" в квартал 174, и проект за изменение на Плана за застрояване (ПЗ), с който се предвижда за новия УПИ – основно, свободно застрояване, нова Устройствена зона – Предимно производствена (Пп), с устройствени показатели: Плътност на застрояване, $П_{застр.} \leq 80\%$, Интензивност на застрояване, $К_{инт.} \leq 2,5$ и Озеленена площ, $П_{озел.} \geq 20\%$, съгласно графичните части от проекта–ПР и ПЗ.

Неразделна част е заповед…1801… от…02.12…2019г.

ЕМИЛ ИВАНОВ
Кмет на Община Своге

ОБЩИНА-СВОГЕ КМЕТ

GEOLEMS	**ГЕОЛЕМС ЕООД** тел: 088 896 48 01, e-mail: geolems@abv.bg
Възложител:	"Симона Кирилова ГРУП" ЕООД-Своге
Обект:	Изменение на дейст. ПУП-ПР за присъединяване на имот пл. № 2415, попадащ в УПИ За озелен. и водни площи към УПИ IV1483 и създаване на нов УПИ IV1483,2415, За търг. и складова дейност в кв. 174 на гр. Своге, общ. Своге, обл. Софийска
Проектант :	инж. Людмил Милчев КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ, КИИП, ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ, 08465, ГПГ
Управител :	инж. Л. Милчев
гр. Своге, м.04.2019 г.	М 1:500