

N° 348/22.10.2020

ОБЩИНА СВОГЕ

СОФИЙСКА ОБЛАСТ

2260 гр. Своге ул. "Ал. Стамболийски" № 7; тел. 0726/ 220-59, факс 0726/ 225-39; e – mail:
kmet@svoge.bg

ДОГОВОР

Днес, 22.10...... 2020 г., гр. Своге, между:

1. ОБЩИНА СВОГЕ, ЕИК 000776502, със седалище гр. Своге, ул. "Александър Стамболийски" №7, представлявана от инж. Валентин Михайлов - Зам. Кмет на Община Своге /съгласно заповед № 1666 от 18.11.2019г./, и Аниета Асенова – Главен счетоводител, наричана по-долу **Възложител**, и

2. „АТИУМ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1510, район Подуяне, ж.к. Хаджи Димитър, ул. „Панайот Хитов“ №34, ЕИК 205502440 и ДДС номер BG 205502440, представлявано от Константин Георгиев Георгиев, в качеството на Управител, съгласно Търговски регистър на Агенция по вписванията, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 194 от Закона за обществени поръчки (ЗОП) и в изпълнение на Протокол от 15.09.2020г., утвърден от Възложителя за определяне на изпълнител в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

Строително-монтажни работи на общински сгради, училища и детски градини на територията на община Своге по обособени позиции:

Обособена позиция 1: Основен ремонт покрив на кметство с.Луково

Обособена позиция 2: Основен ремонт покрив на НЧ "Светлина-1896" в УПИ I - "Читалище", кв.34, с.Гара Бов

Обособена позиция 3: Основен ремонт покрив на читалище в УПИ VIII - "Читалище", кв.27, с.Церово

Обособена позиция 4: Основен ремонт покрив на Читалище "Искърски пролом" в УПИ IX - "Читалище", кв.36, с.Гара Лакатник

Обособена позиция 5: Основен ремонт тоалетни в НЧ "Градище 1907", гр.Своге

Обособена позиция 6: Основен ремонт санитарни възли втори етаж ОУ "Христо Ботев", с. Гара Лакатник

Обособена позиция 7: Основен ремонт ДГ с.Владо Тричков,

се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши на свой риск срещу възнаграждение:

Строително-монтажни работи на общински сгради, училища и детски градини на територията на община Своге по обособени позиции:

Обособена позиция 1: Основен ремонт покрив на кметство с.Луково

Обособена позиция 2: Основен ремонт покрив на НЧ "Светлина-1896" в УПИ I - "Читалище", кв.34, с.Гара Бов

Обособена позиция 3: Основен ремонт покрив на читалище в УПИ VIII - "Читалище", кв.27, с.Церово

Обособена позиция 4: Основен ремонт покрив на Читалище "Искърски пролом" в УПИ IX - "Читалище", кв.36, с.Гара Лакатник

Обособена позиция 5: Основен ремонт тоалетни в ПЧ "Градище 1907", гр.Своге

Обособена позиция 6: Основен ремонт санитарни възли втори етаж ОУ "Христо Ботев", с. Гара Лакатник

Обособена позиция 7: Основен ремонт ДГ с.Владо Тричков

За ОП №3: Основен ремонт покрив на читалище в УПИ VIII - "Читалище", кв.27, с.Церово

(2) Работите по ал.1 са в обем по видове и единични цени съгласно ценово предложение и количествено – стойностната сметка, предложена от **Изпълнителя**, която е неразделна част от договора.

(3) Настоящият договор влиза в сила от датата на получаване на възлагателно писмо от страна на Възложителя.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл.2. (1) За изпълнение на работите по **чл.1, Възложителят** се задължава да заплати на **Изпълнителя** обща сума в размер на 49602,53 /четиридесет и девет хиляди шестстотин и два лева, петдесет и три стотинки/ лева, без ДДС, съгласно предложената от **Изпълнителя** ценова оферта и количествено – стойностната сметка към нея за изпълнение на обекта при проведената процедура за възлагане на обществена поръчка.

(2) Цената по настоящият договор е окончателна и не подлежи на промяна за срока на изпълнението му.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Дължимата от **Възложителя** сума по **чл. 2(1)** ще се изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

- Авансово: 50 % от стойността на договора в срок до 5 работни дни, считано от получаване на възлагателно писмо от страна на Възложителя при представяне на фактура от страна на Изпълнителя.
- Окончателно: останалата сума до 100% от стойността на договора след представянето от страна на Изпълнителя на протокол за извършените и приети строително-монтажни работи и на надлежно оформена фактура. Плащането се извършва в срок до 20 работни дни. От окончателното плащане се приспадат суми за начислени неустойки, в случай че има такива.

(2) Плащането на дължимите от **Възложителя** суми се извършва по банков път, в български левове по следната банкова сметка на **Изпълнителя**:

Банка:

IBAN:

BIC:

Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено **Възложителя** за всички последващи промени по алинея 2 в срок от 5/пет/ дни считано от момента на промяната. В случай, че **Изпълнителят** не уведоми **Възложителя** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(3) (ако е приложимо) При осъществяването на договорните дейности ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще ползва следните подизпълнители: като делът им на участие е ...%, които ще осъществяват следните дейности:

(ако е приложимо) Изпълнителите сключват договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 14 от ЗОП. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

(4) Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част директно на подизпълнителя.

(5) Разплащанията по ал.4 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му.

(6) Към искането по ал.5, Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

IV. СРОКОВЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.4. Договорът влиза в сила след възлагателно писмо от страна на Възложителя към Изпълнителя. Срокът за изпълнение на предмета на поръчката описана в чл. 1 от настоящия договор е 30 /словом: тридесет/ календарни дни, съгласно офертата на Изпълнителя.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 5. Възложителят има право:

(1) Да получи резултатите от изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвидени в офертата на поръчката;

(2) При поискване да получава информация за хода на изпълнението по договора;

(3) Да изисква, при необходимост и по своя преценка, мотивирана обосновка от страна на Изпълнителя на представеното от него изпълнение;

(4) Да не приеме изпълнението или която и да е негова част, ако то не съответства по обем и качество на изискванията в офертата и не може да бъде изменено, допълнено или преработено;

(5) Да развали договора едностранно, в случай, че Изпълнителят не изпълни възложеното в обема, срока и при условията на настоящия договор;

(6) Да дава писмени указания на Изпълнителя във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на договора;

(7) Да проверява по всяко време изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на Изпълнителя.

Чл. 6. В хода на извършването на възложената работа, Възложителят има право да дава указания на Изпълнителя, да извършва промени в изискванията, съдържанието и обхвата на възложената работа, които се договарят допълнително

между страните. Те са задължителни за **Изпълнителя** освен, ако противоречат на императивни правни разпоредби или са технически неосъществими.

Чл. 7. Възложителят се задължава:

(1) Да изплати уговореното възнаграждение на **Изпълнителя**, в размера и при условията и сроковете на настоящия договор;

(2) Да предостави на **Изпълнителя** всички палични документи, необходими на **Изпълнителя** за изпълнение на настоящия договор;

(3) Да осигури на **Изпълнителя** съдействието и информацията, необходими му за качествено изпълнение на работата;

Чл.8. Цената по настоящия договор е дължима до размера на реално извършените от **Изпълнителя** и приети по реда на настоящия договор от **Възложителя** дейности.

Чл. 9. Изпълнителят има право:

(1) Да получи уговореното, при условията и сроковете на този договор, ако качествено и точно изпълни задълженията си по него;

(2) Да иска от **Възложителя** приемането на работата, при условията и сроковете на този договор;

(3) Да иска от **Възложителя** необходимото съдействие и информация за изпълнение на работата по договора;

Чл. 10. Изпълнителят се задължава:

(1) Да изпълни възложената му работа качествено, в съответствие с изискванията на **Възложителя**, при условията и сроковете на този договор;

(2) Да ползва български език при изпълнението на предмета на настоящия договор, както и при изготвянето на всички съпътстващи и окончателни документи;

(3) Да осигури нужните материали, детайли, конструкции, механизация, както и всичко друго необходимо за изпълнение на договора.

(4) Да извърши строителство с грижата на добрия стопанин, като спазва изискванията на екологичните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните видове работи.

(5) Да влага качествени материали, както и да извършва качествено строително-монтажни работи.

(6) Да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършената работа, позволяваща да се установи дали разходите са действително направени във връзка с изпълнението на договора.

(7) Да информира **Възложителя** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението, като може да иска от **Възложителя** указания за отстраняването им;

(8) Да изпълнява за своя сметка указанията и изискванията на **Възложителя** и съгласно действащото законодателство;

(9) Да отстранява посочените от **Възложителя** недостатъци и пропуски в изпълнението за своя сметка;

(10) Да се придържа към всички приложими технически стандарти и норми, закони и подзаконовы нормативни актове, имащи пряко отношение към изпълнението на договора;

(11) Да предостави, при приключване на настоящия договор, на **Възложителя** всички документи и доклади, изготвени от него при изпълнение на настоящия договор, както и цялата информация, включваща статистически данни, изчисления и първични документи и/или получени материали, както и тези, които са събирани и подготвени от него при и по повод изпълнението на настоящия договор;

(12) Да уведоми с писмено известие **Възложителя** за спиране на изпълнението на договора поради непредвидени обстоятелства;

(13) Да осигури адекватното поддържане и оборудване на работата на експертите от екипа си;

(14) Да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за **Възложителя**, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор. **Изпълнителят** поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите си;

(15) Да изпълнява своите задължения по настоящия договор безпристрастно и лоялно и съобразно принципите на професионалната етика;

(16) Да изпълни задълженията си по този договор съобразно най-добрите практики в съответната област;

(17) Гаранционни срокове на изпълнение на строително-монтажни работи ще започнат да текат от деня, следващ деня на окончателното приемане на обекта:

- за всички видове строителни и монтажни работи – **8 години**;

(18) При установяване на скрити недостатъци или възникване на дефекти, или основания за рекламации в гаранционния срок посочен по-горе, **Възложителят** уведомява незабавно **Изпълнителя**. Последният е длъжен в 5-дневен срок от уведомяването да започне работа по отстраняването им. При неизпълнение на това задължение на **Изпълнителя**, представляващо виновно неизпълнение, се прилагат разпоредбите на чл.16, ал.2 и чл.25 от договора.

(19) **Изпълнителят** се задължава да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в офертата си ползването на подизпълнител. В срок до три дни от сключването на договора, **Изпълнителят** изпраща копие на договора на **Възложителя** заедно с доказателства, че са изпълнени условията на чл.66, ал.2 и 14 от ЗОП.

Чл.11. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и /или/ влошават качеството на извършените СМР на обекта като цяло.

Чл.12. (1) Изпълнителят е длъжен при извършването на строителство да спазва законовите изисквания, свързани с опазването на околната среда и безопасността на труда.

(2) **Изпълнителят** е длъжен да изпълнява условията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, като транспортира за оползотворяване и обезвреждане генерираните от обекта строителни отпадъци в Регионално депо Костинброд.

Чл.13. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със строителството са за сметка на **Изпълнителя**

Чл. 14. За вреди, причинени на физически лица, на общинско, държавно или частно имущество, при или по повод изпълнение на строителство, **Изпълнителят** носи отговорност. В случай, че **Възложителят** заплати обезщетение за такива вреди, то той има право на регресен иск срещу **Изпълнителя**.

Чл.15. **Изпълнителят** няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя при подписване на договора гаранция за добро изпълнение в размер на 992,05 (*словом. деветстотин деветдесет и два лева, пет стотинки*) лева, представляваща 2 % (две на сто) от стойността на договора, посочена в чл. 2, ал. 1 от настоящия договор, в една от следните форми: банкова гаранция в полза на Възложителя, застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя или депозит на парична сума по следната банкова сметка на Община Своге: "Общинска банка" АД, филиал Своге, BIC: SOMBBGSF; IBAN: BG 65 SOMB 91303390000001.

Когато Изпълнителят е избрал гаранцията за изпълнение да е под формата на банкова гаранция то в нея следва да е посочено, че тя е безусловна и неотменима, че е в полза на Възложителя и че е със срок на валидност минимум 30 (тридесет) календарни дни, считано от окончателното приемане на изпълнението по договора, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои в пълен размер гаранцията за изпълнение при констатиране на обстоятелството, установено в чл. 32, ал. 4 от настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи в пълен размер гаранцията за изпълнение, когато в процеса на изпълнение на настоящия договор възникне спор между страните, който бъде внесен за решаване от компетентен съд - до разрешаването на спора, а когато гаранцията за добро изпълнение е под формата на банкова гаранция – **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя анекс за удължаване на банковата гаранция със срок от една година. В случай, че спорът не бъде разрешен с влязло в сила съдебно решение или споразумение в срок до един месец от изтичане срока на банковата гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя анекс за удължаване на банковата гаранция с нов едногодишен период или да представи нова банкова гаранция с нов едногодишен период. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни задължението си да представи анекс за удължаване на банковата гаранция с нов едногодишен период или да представи нова банкова гаранция с нов едногодишен период, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява банковата гаранция в пълен размер.

Чл. 17. Гаранцията за изпълнение на договора (депозит или банкова гаранция) се освобождава след приключване дейностите по него и приемане на обекта, в 5-дневен срок след писмено искане от страна Изпълнителя, освен, ако Възложителят е усвоил същата, преди приключване на договора, поради неизпълнение от страна на Изпълнителя на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.18. При завършване на обекта съгласно приложената техническа документация, **Изпълнителят** отправя до **Възложителя** покана да направят оглед и да приемат извършената работа.

Чл. 19. Изпълнението на дейностите по обществената поръчка се приема от **Възложителя** с подписването на окончателен протокол за извършените строително-монтажни работи, който ще е и основание за представяне на фактури от страна на **Изпълнителя**.

Чл. 20. **Възложителят** може да откаже да приеме изпълнението на договора, когато е налице неизпълнение или забавено, некачествено и/или лошо изпълнение на задълженията по договора от страна на **Изпълнителя**. В този случай с мотивирано становище **Възложителя** може да наложи на **Изпълнителя** санкция съгласно чл. 25 на договора, както и да упражни правото по чл. 16, ал. 2 от договора

VIII. ЗАБАВА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 21. Ако по време на изпълнението на договора **Изпълнителят** констатира наличието на обективни обстоятелства, възпрепятстващи навременното предоставяне на услугите, то **Изпълнителят** уведомява писмено **Възложителя** в 7-дневен срок от установяването им, за неговата вероятна продължителност и причината(ите), които са го породили.

Чл. 22. **Изпълнителят** няма да се счита че е в забава, когато същата е в резултат на независещи от него обективни причини, за които той е уведомил **Възложителя** по реда на предходния член.

IX. НЕДОСТАТЪЦИ

Чл. 23. Когато **Изпълнителят** се е отклонил и/или се разминава от изпълнение на възложените услуги, определени в договора, **Възложителят** има право да откаже тяхното приемане докато **Изпълнителят** не отстрани констатираните недостатъци за своя сметка.

Чл. 24. Когато отклоненията от техническите спецификации и/или недостатъците са съществени, **Възложителят** може да прекрати договора на основание чл.32, ал.4.

X. НЕУСТОЙКИ

Чл. 25. (1) При неспазване на определения срок за изпълнение на договора, **Изпълнителят** заплаща неустойка от нула цяло и един процента (0,1 %) от цената на договора за всеки просрочен ден, но не повече от десет процента (10 %) от цената на договора. Неустойка в размер на десет процента (10 %) от цената на договора се дължи и при други случаи на неточно изпълнение по договора, извън просрочието.

(2) Сумите на неустойките по ал. 1, се удържат от цената на договора.

Чл. 26. Страните запазват правото си да търсят обезщетение за претърпени щети и пропуснати ползи от неизпълнението в случай, че те падхвърлят договорената неустойка, по общия ред предвиден в българското законодателство.

Чл. 27. Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения, при изпълнението на настоящия договор са за сметка на виновната страна и се заплащат от нея.

Чл. 28. Ако **Възложителят** не плати на **Изпълнителя** дължимата сума в рамките на периода определен в договора, съгласно чл. 3, ал. 1, той дължи на **Изпълнителя** неустойка в размер на основния лихвен процент, определен от БИП от неизплатената сума за всеки просрочен ден.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 29. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява следствие от появата на форсмажорни обстоятелства като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, представляващи „непреодолима сила“ по смисъла на Закона за обществените поръчки и Търговския закон, и ако тези обстоятелства, непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящия договор

(2) Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непреодолима сила е длъжна незабавно:

-да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което причинява неизпълнение на задълженията ѝ, за степента, до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна; за причините на събитието; за неговото предполагаемо времетраене;

-да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира, както и срокът за изпълнение на СМР се удължава с времето, през което е траела непреодолимата сила.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила оная страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

(6) Определено събитие не може да се квалифицира като "непреодолима сила", ако:

-ефектът от това събитие е могъл да се избегне, ако някоя от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор.

-ефектът от това събитие е могъл да бъде избегнат или намален с полагането на всички разумни грижи.

XII. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл. 30. (1) При спиране на строителството, вкл. по нареждане на общински или държавен орган, или по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът се удължава съответно с периода на спирането, след подписване на Акт - образец № 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) При спиране на строително-монтажните работи по нареждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради лоши метеорологични условия или други фактори, които биха довели до некачествено изпълнение на СМР се съставя Протокол - обр.10, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по

време на строително-монтажните работи и обекта се предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съхранение, като срокът спира да тече до съставяне на Протокол - обр.11 от Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строително-монтажните работи.

(3) При спирането на СМР в случаите предвидени в този член, срокът за изпълнение се удължава със срока на спирането.

XIII. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 31. (1) Изменението на договора е допустимо в случаите по чл. 116 от ЗОП.

(2) Изменение на договора се извършва с допълнително споразумение към него.

XIV. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 32. (1) Настоящият договор може да бъде прекратен с изпълнението му.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен по взаимно писмено съгласие на страните.

(3) Настоящият договор може да бъде прекратен при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, като това следва да се докаже от страната, която твърди, че такава невъзможност е налице.

(4) Възложителят може да прекрати договора с 5 (пет) дневно писмено предизвестие до Изпълнителя, когато е налице виновно неизпълнение, както и забавено, некачествено и/или лошо изпълнение на задълженията от страна на Изпълнителя.

(5) Възложителят може да прекрати договора с 5 (пет) дневно писмено предизвестие до Изпълнителя, когато Възложителят се откаже от последващо изпълнение на възложената работа, предмет на настоящия договор. В този случай, Възложителят е длъжен да изплати на Изпълнителя направените разходи по договора към момента на неговото прекратяване, след констатиране на изпълнената дейност, с протокол от Възложителя за приемане дейностите по договора.

XV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.33. (1) Всички съобщения, уведомления и известия, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма, и са изпратени на посочените в титулната част адреси за кореспонденция.

(2) При промяна на горните данни, съответната страна е длъжна да уведоми другата в 5 (петдневен) срок от промяната. При неизпълнение на това задължение, съобщенията, уведомленията и известията изпратени на предишния известен адрес на съответната страна се считат редовно връчени.

(3) Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

За Възложителя: Община Своге, гр. Своге, ул."Ал.Стамболийски" №7

За Изпълнителя: „АТИУМ“ ЕООД, гр. София, ул. „Панайот Хитов“ №34

XVI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 34. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие, въпросът ще се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на ГПК.

Чл. 35. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.36. Изпълнителят и Възложителят третираят като конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

Чл.37. Изпълнителят няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред своите служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

Чл. 38. Възложителят гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от Изпълнителя документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

Чл. 39. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Техническо предложение за изпълнение на поръчката
2. Ценово предложение
3. Техническа спецификация

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
инж. ВАЛЕНТИН МИХАЙЛОВ
ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ
(съгласно заповед №1666 от 18.11.2019г.)

ИЗПЪЛНИТЕЛ
КОНСТАНТИН
УПРАВИТЕЛ

АНИТА АСЕНОВА
ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ

СЪГЛАСУВАЛ:
МАРИЯ ВЛАДИМИР
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ ПАО

ДО
ОБЩИНА СВОГЕ
УЛ. "АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ" № 7
ГРАД СВОГЕ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От "АТИУМ" ЕООД, ЕИК 205502440
(наименование на участника БУЛСТАТ/ЕИК)
представявано от Константин Георгиев Георгиев
(трите имена и качество)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето ценово предложение за изпълнение предмета на обявената от Вас обществена поръчка с наименование:

Строително-монтажни работи на общински сгради, училища и детски градини на територията на община Своге по обособени позиции:

Обособена позиция 1: Основен ремонт покрив на кметство с.Луково

Обособена позиция 2: Основен ремонт покрив на НЧ "Светлина-1896" в УПИ I - "Читалище", кв.34, с.Гара Бов

Обособена позиция 3: Основен ремонт покрив на читалище в УПИ VIII - "Читалище", кв.27, с.Церово

Обособена позиция 4: Основен ремонт покрив на Читалище "Искърски пролом" в УПИ IX - "Читалище", кв.36, с.Гара Лакатник

Обособена позиция 5: Основен ремонт тоалетни в НЧ "Градище 1907", гр.Своге

Обособена позиция 6: Основен ремонт санитарни възли втори етаж ОУ "Христо Ботев", с. Гара Лакатник

Обособена позиция 7: Основен ремонт ДГ с.Владо Тричков

ПРЕДЛАГАМЕ:

За ОП 3: Основен ремонт покрив на читалище в УПИ VIII - "Читалище", кв.27, с.Церово

I.Общата стойност на СМР на обекта, в размер на: 49602,53 (четиридесет и девет хиляди шестстотин и два лева и петдесет и три стотинки) лева без ДДС и 59523,04 (петдесет и девет хиляди петстотин двеста и три лева и четири стотинки) лева с включен ДДС.

Задължаваме се да изпълним всички възложени видове СМР съгласно действащата нормативна уредба в строителството и изискванията на Възложителя.

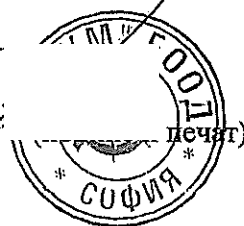
Към настоящото ценово предложение прилагаме:

1. Количествено-стойностна сметка, подписана и подпечатана от участника.

Забележка: Настоящият образец се представя за всяка обособена позиция, за която се участва.

Дата: 23,06,2020 г.
(дата на подписване)

Участник:.....



КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

за Обект: "Основен ремонт покрив на читалище в УПИИ VIII - "Читалище", кв.27, с.Церово"

№ по ред	Видове СМР	Ед. мярка	Количество	Ед. цена /лв/	Стойност /лв/
1	Подмяна керемиди с полимерно пясъчни, вкл. снеготадържачи скоби	м2	494,00	22,00	10868,00
2	Подмяна летвена обшивка по покрив с двойна летвена скара 2,5/3,5 см	м2	494,00	11,00	5434,00
3	Демонтаж рогозка от покрив	м2	494,00	10,00	4940,00
4	Доставка и монтаж дъсчена обшивка покрив	м2	494,00	11,00	5434,00
5	Подмяна дървена конструкция покрив	м3	4,00	290,00	1160,00
6	Подмяна капаци, вкл. билна лента	л.м.	61,00	11,00	671,00
7	Подмяна водосборни казанчета	бр	4,00	42,00	168,00
8	Подмяна улуци	л.м.	88,20	20,00	1764,00
9	Подмяна капандура поцинкована с р-ри 0,80/0,50 м.л	бр.	1,00	32,00	32,00
10	Подмяна водосточни тръби Ф 120 поцинковани	л.м.	32,00	10,40	332,80
11	Доставка и монтаж хидроизолационна мушама	м2	494,00	15,00	7410,00
12	Доставка и полагане надулукна пола	л.м.	88,20	21,00	1852,20
13	Доставка и монтаж обшивка за комини	бр	5,00	52,00	260,00
14	Измазване комин с р-ри 0,90x1,40, 0,80x1,40, 0,40x0,40, 0,40x0,40, 0,40x0,40 с h = 1,30	м2	6,50	11,00	71,50
15	Ремонт шапки на комини, вкл.циментова шпакловка	бр	5,00	73,00	365,00
16	Доставка и монтаж челна дъска с h=16 см. /вкл. лакиране/	л.м.	88,20	70,00	6174,00
17	Натоварване и извозване стр.отпадъци	курс	8,00	20,00	160,00
18	Демонтаж и обратен монтаж гръмоотводни пръти по покрив	бр.	2,00	72,00	144,00
			Всичко:		47240,50
			Непредвидени 5%:		2362,03
			Всичко без ДДС:		49602,53
			ДДС 20% :		9920,51
			Всичко с ДДС:		59523,04

Управител:.....

Д-р
* СОФ. Доргиев

/пълно наименование на участника, търговски адрес, телефон и факс, ЕИК /

ДО
ОБЩИНА СВОГЕ
УЛ. "АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ" №7
ГРАД СВОГЕ

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет:

Строително-монтажни работи на общински сгради, училища и детски градини на територията на община Своге по обособени позиции:

Обособена позиция 1: Основен ремонт покрив на кметство с.Луково

Обособена позиция 2: Основен ремонт покрив на ПЧ "Светлина-1896" в УПИ I - "Читалище", кв.34, с.Гара Бов

Обособена позиция 3: Основен ремонт покрив на читалище в УПИ VIII - "Читалище", кв.27, с.Церово

Обособена позиция 4: Основен ремонт покрив на Читалище "Искърски пролом" в УПИ IX - "Читалище", кв.36, с.Гара Лакатник

Обособена позиция 5: Основен ремонт тоалетни в НЧ "Градище 1907", гр.Своге

Обособена позиция 6: Основен ремонт санитарни възли втори етаж ОУ "Христо Ботев", с. Гара Лакатник

Обособена позиция 7: Основен ремонт ДГ с.Владо Тричков

От "АТИУМ" ЕООД, ЕИК 205502440

(наименование на участника БУЛСТАТ/ЕИК)

представявано от Константин Георгиев Георгиев

(трите имена и качество)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След като се запознахме с цялата документация и всички приложения, предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация и документацията за участие при следните условия:

ЗА ОП №3: Основен ремонт покрив на читалище в УПИ VIII - "Читалище", кв.27, с.Церово

Срок за изпълнение на строително-монтажните работи, по настоящата обществена поръчка : 30 (ТРИДЕСЕТ) календарни дни, след получаване на Възлагателно писмо от страна на Възложителя към Изпълнителя.

Забележка: Срокът за изпълнение на строителството не следва да бъде по-кратък от 30 /тридесет/ календарни дни и по-дълъг от 60 /шестдесет/ календарни дни. Предложеният срок за изпълнение на строителството следва да бъде цяло число!

4.Гаранционен срок на извършените СМР на обекта: 8 (ОСЕМ) години, от датата на тяхното приемане от Възложителя.

Предложеният гаранционен срок не може да бъде по-малък от нормативно определения съгласно чл. 20, ал.4 на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

За този период се ангажираме да отстраняваме всички скрити дефекти и недостатъци, появили се в гаранционния срок на извършеното строителство, съгласно договорните условия.

5. Да представим гаранция за изпълнение в размер на 2% от стойността на договора без ДДС.

6.Декларирам, че отговаряме на условията и изискванията на Възложителя за участие в настоящата процедура и прилагам всички необходими документи, определени в ЗОП и в приложената към публикуваната обява документация, удостоверяващи съответствието с изискванията за подбор на офертата ни.

7.Декларирам, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо.

8.Заявявам, че при изпълнение на поръчката няма да ползваме/ще ползваме ~~недизпозителни~~, (невярното се зачертава) съгласно приложената декларация.

В случай, че ще ползвам подизпълнител/и, както и капацитета на трети лица при изпълнение на работи по предмета на поръчката, приемам да нося отговорност за действията, бездействията и работата на посочените лица като за свои действия, бездействия и работи.

9.Задължавам се при подписването на договора да представим необходимите документи от съответните компетентни органи за удостоверяване на декларираните от нас обстоятелства и съгласно нормативните изисквания (в случаите, в които е приложимо).

10.Прилагам документ за упълномощаване на лицето, което не е законния представител на участника (в случаите, в които е приложимо)

ПРИЛОЖЕНИЕ: ПОДРОБЕН ЛИНЕЕН ГРАФИК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ ДЕЙНОСТИ

Забележка: Настоящият образец се представя за всяка обособена позиция, за която се участва.

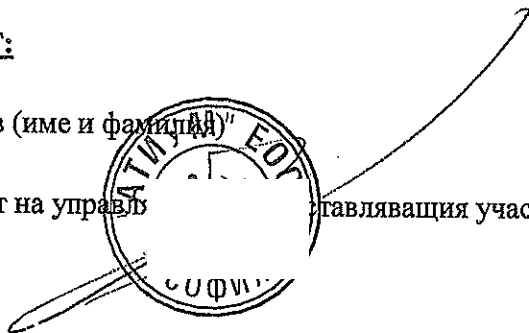
ПОДПИС И ПЕЧАТ:

Константин Георгиев (име и фамилия)

Управител (длъжност на управл

тавяващия участника)

23,06,2020(дата)



ГРАФИК

за Обект: "Основен ремонт покрив на читалище в УПИ VIII - "Читалище", кв.27, с.Церово"

№ по ред	Видове СМР	Ед. мярка	Количес тво	Начана дата	Крайна дата	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Подмяна керемиди с полимерно пясъчни, вкл. снегозадържащи скоби	м2	494,00	1	29																														
2	Подмяна гетвена обшивка по покрив с двойна летвена скара 2,5/3,5 см	м2	494,00	4	16																														
3	Демонтаж рогозка от покрив	м2	494,00	4	5																														
4	Доставка и монтаж дъсчена обшивка покрив	м2	494,00	9	11																														
5	Подмяна дървена конструкция покрив	м3	4,00	6	8																														
6	Подмяна капаци, вкл. билна лента	л.м.	61,00	1	29																														
7	Подмяна водосборни казанчета	бр	4,00	4	20																														
8	Подмяна улици	л.м.	88,20	4	20																														
9	Подмяна капандура подпунктована с р-ри 0,80/0,50 м.л	бр.	1,00	1	25																														
10	Подмяна водосточни тръби Ф 120 подпунктовени	л.м.	32,00	4	22																														
11	Доставка и монтаж хидроизолационна мушама	м2	494,00	12	14																														
12	Доставка и полагане надлъжна пола	л.м.	88,20	17	20																														
13	Доставка и монтаж обшивка за комини	бр	5,00	23	23																														
14	Измазване комин с р-ри 0,90x1,40, 0,80x1,40, 0,40x0,40, 0,40x0,40 с h = 1,30	м2	6,50	21	21																														
15	Ремонт шапки на комини, вкл.циментова шпакловка	бр	5,00	22	22																														
16	Доставка и монтаж челна дъска с h=16 см. /вкл. лакиране/	л.м.	88,20	17	20																														
17	Наговаряне и извозване стр.отпалъци	курс	8,00	30	30																														
18	Демонтаж и обратен монтаж гръмоотводни пръти по покрив	бр.		30	30																														

Управител:
 *

 Георгиев/



ОБЩИНА СВОГЕ ОБЛАСТ СОФИЯ

2260 гр. Своге ул. "Ал. Стамболийски" № 7
тел. 0726/85; e-mail: kmet@svoge.bg; факс – 0726/2 25 –39; тел. 2 20–59

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

Предмет : Строително монтажни работи на общински сгради, училища и детски градини на територията на община Своге по обособени позиции

Цел на поръчката

Избор на правоспособно юридическо или физическо лице за изпълнение строително-монтажни работи на общински сгради, училища и детски градини на територията на община Своге по 7 обособени позиции с цел подобряване на техническото и експлоатационно им състояние, включващ следните обекти:

Обособена позиция 1: Основен ремонт покрив на кметство с.Луково

Обособена позиция 2: Основен ремонт покрив на НЧ "Светлина-1896" в УПИ I - "Читалище", кв.34, с.Гара Бов

Обособена позиция 3: Основен ремонт покрив на читалище в УПИ VIII - "Читалище", кв.27, с.Церово

Обособена позиция 4: Основен ремонт покрив на Читалище "Искърски пролом" в УПИ IX - "Читалище", кв.36, с.Гара Лакатник

Обособена позиция 5: Основен ремонт тоалетни в НЧ "Градище 1907", гр.Своге

Обособена позиция 6: Основен ремонт санитарни възли втори етаж ОУ "Христо Ботев", с. Гара Лакатник

Обособена позиция 7: Основен ремонт ДГ с.Владо Тричков

Описание на видовете работи, предмет на договора:

Обособена позиция 1: Основен ремонт покрив на кметство с.Луково

№ по ред	Видове СМР	Ед. мярка	Количество
1	Демонтаж на стари улици	л.м.	64,00
2	Демонтаж на стари водосточни тръби	л.м.	21,00
3	Почистване и подготовка на покрив	м2	274,00
4	Доставка и монтаж нови улици	л.м.	64,00

5	Доставка и монтаж нови водосточни тръби	л.м.	21,00
6	Доставка и полагане на първи пласт хидроизолация без посипка 4 кг/м2	м2	274,00
7	Доставка и полагане на втори пласт хидроизолация с посипка 4,5 кг/м2	м2	274,00

Обособена позиция 2: Основен ремонт покрив на НЧ "Светлина-1896" в УПИ I - "Читалище", кв.34, с.Гара Бов

№ по ред	Видове СМР	Ед. мярка	Количество
1	Демонтаж стар улук, монтаж нов американски безшевен 6"	л.м.	96,00
2	Изработка и монтаж подулучна обшивка борд	л.м.	105,00
3	Доставка и монтаж водосточни казанчета	бр	8,00
4	Доставка и монтаж обшивка улама	л.м.	20,00
5	Доставка и монтаж обшивка по комини	л.м.	35,00
6	Доставка и монтаж обшивка било	л.м.	75,00
7	Демонтаж и обратен монтаж покривна ламарина	м2	250,00
8	Доставка и монтаж водосточни тръби Ф120, включително скоби и колена	л.м.	64,00
9	Демонтаж, доставка и монтаж дъски за сачак	м2	43,20
10	Демонтаж, доставка и монтаж челни дъски, включително лакиране	л.м.	96,00

Обособена позиция 3: Основен ремонт покрив на читалище в УПИ VIII - "Читалище", кв.27, с.Церово

№ по ред	Видове СМР	Ед. мярка	Количество
1	Подмяна керемиди с полимерно пясъчни, вкл. снегозадържащи скоби	м2	494,00
2	Подмяна летвена обшивка по покрив с двойна летвена скара 2,5/3,5 см	м2	494,00
3	Демонтаж рогозка от покрив	м2	494,00
4	Доставка и монтаж дъсчена обшивка покрив	м2	494,00
5	Подмяна дървена конструкция покрив	м3	4,00
6	Подмяна капаци, вкл. билна лента	л.м.	61,00
7	Подмяна водосборни казанчета	бр	4,00
8	Подмяна улуци	л.м.	88,20
9	Подмяна капандура поцинкована с р-ри 0,80/0,50 м.л	бр.	1,00
10	Подмяна водосточни тръби Ф 120 поцинковани	л.м.	32,00

11	Доставка и монтаж хидроизолационна мушама	м2	494,00
12	Доставка и полагане надулучна пола	л.м.	88,20
13	Доставка и монтаж обшивка за комини	бр	5,00
14	Измазване комин с р-ри 0,90х1,40, 0,80х1,40, 0,40х0,40, 0,40х0,40, 0,40х0,40 с h = 1,30	м2	6,50
15	Ремонт шапки на комини, вкл.циментова шпакловка	бр	5,00
16	Доставка и монтаж челна дъска с h=16 см. /вкл. лакиране/	л.м.	88,20
17	Натоварване и извозване стр.отпадъци	курс	8,00
18	Демонтаж и обратен монтаж гръмоотводни пръти по покрив	бр.	2,00

Обособена позиция 4: Основен ремонт покрив на читалище " Искърски пролом" в УПИИ IX - "Читалище", кв. 36, с.Гара Лакатник

№ по ред	Видове СМР	мярка	количество
1	Подмяна керемиди с пясъчно полимерни, вкл. снегозадържащи скоби	м2	632,00
2	Подмяна летвена обшивка по покрив с двойна летвена скара 2,5/3,5 см	м2	632,00
3	Доставка и монтаж дъсчена обшивка по покрив	м2	632,00
4	Подмяна дървена конструкция покрив	м3	12,80
5	Подмяна капаци, вкл. билна лента	л.м.	69,40
6	Подмяна водосборни казанчета	бр	8,00
7	Подмяна улуци	л.м.	104,00
8	Подмяна водосточни тръби	лм	80,00
9	Подмяна капандура поцинкована с размери 0,45/0,52 м.л	бр	3,00
10	Доставка и монтаж хидроизолационна мушама	м2	632,00
11	Демонтаж, доставка и монтаж обшивка комини	бр	1,00
12	Доставка и полагане надулучна пола	л.м.	104,00
13	Измазване комин с р-ри 0,40х0,75 с h = 4,50 и възстановяване бет. шапка	бр	1,00
14	Подмяна челна дъска 16 см/вкл. лакиране/	л.м.	104,00
15	Натоварване и извозване стр.отпадъци	курс	8,00
16	Демонтаж и обратен монтаж гръмоотводни пръти по покрив	бр.	2,00

Обособена позиция 5: Основен ремонт тоалетни в НЧ "Градцие 1907", гр.Своге

№ по ред	Видове СМР	Ед. мярка	Количество
	Коридор 1		
1	Демонтаж осв.тяло	бр	2,00
2	Доставка и монтаж LED осветително тяло за външен монтаж	бр	1,00
3	Доставка и монтаж LED осветително тяло/стенен аплик за стена	бр	1,00
4	Лакиране дървени врати	м2	15,90
5	Ремонт дървена врата с размери 1.65/2.06 м.	бр	1,00
6	Лакиране дървен парапет	м2	10,50
7	Стъргане на компрометирани участъци по стени, изкърпване и грундиране	м2	50,00
8	Боядисване с латекс по стени цветно	м2	154,00
9	Скеле	м2	154,00
10	Стъргане на компрометирани участъци по таван, изкърпване и грундиране	м2	10,00
11	Боядисване с латекс по таван бяло	м2	53,00
	Коридор 2		
12	Демонтаж осв.тяло	бр	2,00
13	Доставка и монтаж LED осветително тяло за външен монтаж	бр	1,00
14	Доставка и монтаж LED осветително тяло/стенен аплик за стена	бр	1,00
15	Лакиране дървени врати	м2	15,90
16	Ремонт дървена врата с размери 1.65/2.06 м.	бр	1,00
17	Лакиране дървен парапет	м2	10,50
18	Стъргане на компрометирани участъци по стени, изкърпване и грундиране	м2	50,00
19	Боядисване с латекс по стени цветно	м2	154,00
20	Скеле	м2	154,00
21	Стъргане на компрометирани участъци по таван, изкърпване и грундиране	м2	10,00
22	Боядисване с латекс по таван бяло	м2	53,00
	WC 1 дамска		
23	Демонтаж, доставка и монтаж на нова ал.врата с размери 1.00/2.00 м.	бр	1,00
24	Демонтаж, доставка и монтаж на нова ал.врата с размери 0.70/1.95 м.	бр	3,00
25	Демонтаж, доставка и монтаж на ал.прозорец 0.55/0.55	бр	3,00
26	Обръщане врати и прозорци, вкл. ръбохранители	л.м.	45,00
27	Демонтаж, доставка и монтаж мивка среден размер с полуботуш	бр	1,00

28	Демонтаж канелка, доставка и монтаж водонагревател	бр	1,00
29	Демонтаж, доставка и монтаж ал.радиатор 16 гл., вкл.тръбна разводка	бр.	1,00
30	Ремонт ЕЛ инсталация	бр.	1,00
31	Ремонт ВиК инсталация	бр.	1,00
32	Демонтаж, доставка и монтаж подов сифон тип "тик-так"	бр	1,00
33	Начукване мозайка, вкл. грундиране	м2	8,00
34	Доставка и монтаж теракот	м2	8,00
35	Демонтаж фаянс	м2	41,00
36	Вароциментова мазилка за хастар	м2	41,00
37	Доставка и монтаж фаянс по стени, вкл.ъглови лайсни	м2	41,00
38	Демонтаж, доставка и монтаж ел.ключ	бр	4,00
39	Доставка и монтаж ел.контакт, двоен	бр	1,00
40	Демонтаж, доставка и монтаж LED осветително тяло за външен монтаж	бр	4,00
41	Демонтаж тоалетно казанче	бр	2
42	Демонтаж тоал. клекало	бр.	2
43	Доставка и монтаж тоал. клекало	бр.	1
44	Доставка и монтаж тоал. казанче	бр.	1
45	Доставка и монтаж моноблок	бр	1,00
46	Доставка и монтаж гипсокартон на лепене по таван, вкл. шпакловка, грундиране и латекс	м2	8,00
47	Доставка и монтаж цокъл от теракот 10 см.	л.м	8,00
WC 1 мъжка			
48	Демонтаж, доставка и монтаж на нова ал.врата с размери 1.00/2.00 м.	бр	1,00
49	Демонтаж, доставка и монтаж на нова ал.врата с размери 0.70/1.95 м.	бр	2,00
50	Обръщане врати, вкл. ръбохранители	л.м.	30,00
51	Демонтаж, доставка и монтаж мивка среден размер с полуботуш	бр	1,00
52	Демонтаж канелка, доставка и монтаж водонагревател	бр	1,00
53	Демонтаж, доставка и монтаж ал.радиатор 16 гл., вкл.тръбна разводка	бр.	1
54	Демонтаж стоманени тръби	м.л	10,00
55	Ремонт ЕЛ инсталация	бр.	1
56	Ремонт ВиК инсталация	бр.	1
57	Демонтаж, доставка и монтаж подов сифон тип "тик-так"	бр	1
58	Начукване мозайка, вкл. грундиране	м2	8,60
59	Доставка и монтаж теракот	м2	8,60
60	Демонтаж фаянс	м2	40,00

61	Вароциментова мазилка за хастар	м2	40,00
62	Доставка и монтаж фаянс по стени, вкл.ъглови лайсни	м2	40,00
63	Демонтаж, доставка и монтаж подов сифон тип "тик-так"	бр	1,00
64	Демонтаж, доставка и монтаж ел.ключ	бр	3,00
65	Доставка и монтаж ел.контакт, двоен	бр	2,00
66	Демонтаж, доставка и монтаж LED осветително тяло за външен монтаж	бр	4,00
67	Доставка и монтаж моноблок	бр	1,00
68	Доставка и монтаж гипсокартон на лепене по таван, вкл. шпакловка, грундиране и латекс	м2	8,60
69	Доставка и монтаж цокъл от теракот 10 см.	л.м	5,00
70	Доставка и монтаж на писоар	бр	3,00

Обособена позиция 6: Основен ремонт санитарни възли втори етаж ОУ "Христо Ботев", с. Гара Лакатник

№ по ред	Видове СМР	Ед. мярка	Количество
	WC II-ри етаж		
1	Демонтаж дървена врата с размери 0,63/1,89 м.	бр.	4,00
2	Демонтаж дървена врата с размери 0,75/1,97 м.	бр.	1,00
3	Демонтаж дървена врата с размери 0,95/1,96 м.	бр.	1,00
4	Демонтаж дървена врата с размери 0,70/2,00 м.	бр.	1,00
5	Демонтаж фаянс по стени	м2	43,50
6	Демонтаж радиатори	бр.	2,00
7	Демонтаж стоманени тръби	м	5,00
8	Демонтаж ПС ф50	бр.	1,00
9	Демонтаж порц. мивка	бр.	2,00
10	Демонтаж тоал. казанче	бр.	4,00
11	Демонтаж батерия	бр.	3,00
12	Демонтаж тоал. клекало	бр.	4,00
13	Демонтаж, доставка и монтаж ел. ключ	бр.	3,00
14	Демонтаж метално корито	бр.	1,00
15	Демонтаж осветителни тела	бр.	3,00
16	Доставка и монтаж ал. врата с размери 70/190 см.	бр.	4,00
17	Доставка и монтаж ал. врата с размери 70/200 см.	бр.	2,00
18	Доставка и монтаж ал. врата с размери 100/200 см.	бр.	1,00

19	Обръщане врати с гипсокартон, вкл. ръбохранители шпакловани, грундиран и боядисване с латекс	м.л	59,40
20	Доставка и монтаж на радиатор към отоплителна инсталация, вкл. тръбна разводка	бр.	2,00
21	Облицовка на стени с влагоустойчив гипсокартон на лепило	м2	43,50
22	Доставка и монтаж фаянс по стени, вкл. лайсни за ъглите	м2	43,50
23	Начукване мозайка	м2	16,00
24	Доставка и монтаж теракот	м2	16,00
25	Доставка и монтаж подов сифон Ф50	бр.	1,00
26	Гипсова шпакловка по стени	м2	61,80
27	Изкърпване гипсова шпакловка по стени	м2	3,00
28	Грундиране по стени	м2	61,80
29	Боядисване на стени с латекс, цветно	м2	61,80
30	Доставка и монтаж на окачен таван тип "Армстронг"	м2	18,00
31	Доставка и монтаж на LED осветителни тела за вграждане в окачен таван	бр.	3,00
32	Направа куфар от гипсокартон 0,30/0,30 м.	м	3,30
33	Доставка и монтаж тоал. клекало	бр.	4,00
34	Доставка и монтаж тоал. казанче	бр.	4,00
35	Доставка и монтаж мивка среден формат с полуботуш	бр.	2,00
36	Доставка и монтаж смесителна батерия	бр.	3,00
37	Доставка и монтаж пластмасово корито	бр.	1,00
38	Направа канализация ф50	м.л	2,00
39	Подмяна ЕЛ инсталация	бр.	3,00
40	Демонтаж PVC тръба Ф50	м.л	12,00
41	Подмяна ВиК инсталация	бр.	1,00
42	Извозване на строителни отпадъци	курс	2,00
43	Демонтаж осветително тяло	бр.	8,00
44	Доставка и монтаж LED осв. тяло за външен монтаж	бр.	7,00
45	Стъргане по стени	м2	20,50
46	Изкърпване гипсова шпакловка по стени	м2	20,50
47	Грундиране по стени и таван	м2	186,50
48	Боядисване на стени и таван с латекс	м2	186,50

Обособена позиция 7: Основен ремонт ДГ с.Владо Тричков

№ по ред	Видове СМР	Ед. мярка	Количество
----------	------------	-----------	------------

Занималня 2			
1	Демонтаж стени от гипсокартон	м2	23,40
2	Демонтаж циментова замазка	м2	18,30
3	Грундиране под с бетонконтакт	м2	18,30
4	Направа на нова гланцирана циментова замазка	м2	18,30
5	Доставка и монтаж балатум	м2	18,30
6	Доставка и монтаж ПВЦ первази	л.м.	8,12
7	Доставка и монтаж преходна лайсна	л.м.	9,00
8	Демонтаж ал. врата 90/200	бр	1,00
9	Пробиване отвор в тухлена зидария за врата	бр	1,00
10	Монтаж ал. врата 90/200	бр	1,00
11	Обръщане врати, включително ръбохранители и боядисване с латекс	л.м.	19,60
12	Направа на гипсокартон влагоустойчив на конструкция по стени	м2	30,30
13	Шпакловка по стени от гипсокартон	м2	30,30
14	Боядисване с латекс, цветно	м2	30,30
15	Направа на окачен таван тип "Армстронг"	м2	18,30
16	Ремонт на ел. инсталация за захранване на осветителни тела и контакти	бр	1,00
17	Доставка и монтаж LED осветително тяло за вграждане в окачен таван	бр	2,00
18	Доставка и монтаж двоен контакт	бр	2,00
19	Натоварване и извозване строителни отпадъци	курс	2,00
Спалня			
20	Демонтаж компрометирани фаянсови плочки по стени	м2	4,00
21	Направа на гипсокартон влагоустойчив на конструкция по стени	м2	28,40
22	Шпакловка по стени от гипсокартон	м2	28,40
23	Боядисване с латекс, цветно	м2	28,40
24	Натоварване и извозване строителни отпадъци	курс	1,00
Двор			
25	Направа на ударопоглътяща от каучукови плочи с деб. 3 см.	м2	50,00
26	Доливане бетонова настилка до пясъчник с деб. 8 см.	м2	4,30
27	Презаливане стени пясъчник с деб. 10 см. и вис. 30 см.	м2	4,00

Изисквания към изпълнението на поръчката

При изпълнението на поръчката да се спазват всички действащи закони и подзаконови нормативни актове и наредби, свързани с дейността- законосъобразно започване на СМР на обекта; контрол по спазване на ЗЗБУТ; опазване на околната среда по време на изпълнение на СМР на обекта; качество на влаганите строителни

материали и съответствието им с нормите за безопасност и др., като всички материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие и сертификат.

Изисквания за технология на изпълнението

Изпълнителят трябва да осигури преди започване на строително-монтажните работи проверено и обезопасено подходящо техническо оборудване.

Всички монтажни работи трябва да бъдат изпълнени по безопасен начин. За осигуряване качеството на строителството трябва да се спазва необходимата технология за изпълнение и начин на работа за всеки вид дейност.

Изпълнителят трябва да има доказателства за качествата на вляганите материали - сертификати, декларации за съответствие и протоколи от изпитвания на вляганите материали и компетентност на изпълнителния персонал-дипломи и удостоверения от обучения.

Организация на работа

Изпълнението на строително - монтажните работи трябва да се извърши при спазване на техническите правила и норми. Организацията на работа трябва да бъде такава, че да позволява едновременно извършване на няколко основни технологични потока.

Качество на извършваните СМР

От изпълнителят ще се изисква изключително високо качество на извършваните работи и спазване на изискванията и спецификациите . Подготовката на повърхностите трябва да е съгласно технологичните изисквания на инвеститора. Не се допускат некачествено изпълнени СМР – необходимо е вложените материали и технологията на изпълнение да гарантират трайност на крайният продукт.

Здравословни и безопасни условия на труд

Изпълнението на СМР трябва да се съобразят с всички нормативните актове по безопасността на труда за различните дейности, видове работи и работно оборудване, като:

Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи (ДВ,бр.37 от 2004год.);

Наредба № 3 за задължителните предварителни и периодични медицински прегледи (обн., ДВ, бр.16 от 1987, изм.бр.65 от 1991 и бр.102от1994год, 78 от 2005г.);

Наредба № 5 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на работниците по срочно трудово правоотношение или временно трудово правоотношение (ДВ,бр.43 от 2006 г.);

Наредба № 3 за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място (ДВ,бр.46 от 2001 г.) и др.

Опазване на околната среда

Обектите да не замърсяват околната среда с вредни емисии и материали.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява условията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, като транспортира за оползотворяване и обезвреждане генерираните от обекта строителни отпадъци в Регионално депо Костинброд.