ДОГОВОР
ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

№ 491 / 11. 11. **2016 г.**

Днес, 11. 11. 2016 г. в гр. Своге, между

1.**ОБЩИНА СВОГЕ**, със седалище и адрес на управление гр. Своге 2260, ул. „Александър Стамболийски" № 7, община Своге, Софийска област, представлявана от инж. Валентин Асенов Михайлов – Зам. Кмет на Община Своге, съгласно заповед № 1008/08.07.2016 г. и Анелия Стоянова Величкова – Директор дирекция ФСД/Главен счетоводител, ЕИК: 000776502, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2.**СТРОЙНАДЗОР – НСН ООД**, със седалище и адрес на управление гр. София 1330, община Столична, област София (столица), район Възраждане, ж.к. Сердика, бл.9, ет.9, ап.1, ЕИК: 130111737, представлявано от Людмил Иванов Асенов – Управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане услуга с предмет: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекти по обособени позиции, съгласно оферта, представляваща неразделна част от настоящия договор.

ОП №1 - Аварийно-възстановителни работи по укрепване на участък от общински път SFO 1600 /II-16/ ж.п. Гара Бов-Бов, чрез възстановяване на разрушена подпорна стена в с.Гара Бов, община Своге.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши предвидените дейности в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и другите нормативни актове, регламентиращи дейността по упражняване на строителен надзор.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Цената за изпълнение е в размер на 5500 (пет хиляди и петстотин) лева без ДДС или 6600 (шест хиляди и шестстотин) лева с ДДС, съгласно офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляваща неразделна част от настоящия договор.

(2) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева.

(3) Цената по ал. 1 включва всички разходи за заплащане на възнаграждения на екипа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и разходите за текуща издръжка на офис, оборудване, консумативи, поддръжка, обзавеждане, ремонти, телефон и всякакви други.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Плащанията по настоящия договор ще се извършват с платежно нареждане по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

- Авансово плащане – в размер на 50% от стойността на договора в 10-дневен срок от датата на съставяне и подписване на протокол Образец 2 и/или Образец 2а от Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, след представяне на фактура.
- Окончателно плащане 50% – до 30 дни след въвеждане на строежа в експлоатация и след представяне на фактура.

IV. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) Срокът за изпълнение на договора започва да тече от датата на подписването му и приключва с изпълнение на всички строително – монтажни работи на строежа и въвеждането му в експлоатация.

(2) Срокът по ал.1 се удължава с времето, през което изпълнението на предвидените СМР в договора за строителство е било невъзможно, поради непредвидени обстоятелства, за наличието, на които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е бил надлежно уведомен и е приел съществуването им, на база на представените документи/доказателства.

(3) Конкретната причина и времето, с което се удължава срокът по ал. 1, се определят в констативен протокол, съставен и подписан от упълномощени представители на двете страни.

(4) При никакви обстоятелства промяната, включително удължаването на сроковете за изпълнение на поръчката, не е основание за искане и получаване на каквото и да е друго допълнително плащане извън цената по чл. 2.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички необходими документи за правилното изпълнение на поетите с настоящия договор задължения;

2. Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** постоянен достъп до обекта;

3. Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава проблеми, възникнали в процеса на работа и попадащи в обхвата на неговата компетентност;

4. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в предвидените в Раздел III от договора срокове дължимото възнаграждение за извършената работа.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да контролира изпълнението на договора, без с това да затруднява дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. Да изисква писмени и устни обяснения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и неговите служители по въпроси, свързани с изпълнението на задълженията по този договор и изпълнението на СМР;

3. Да изисква представянето на всички данни и документи, както на хартиен, така и на магнитен носител, за целите на упражняването на контрол върху дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (включително копия на документи, извлечения, справки, доклади и актове по изпълнение на договора и др.);

4. При констатирано неизпълнение и/или нарушение на задълженията по договора, недостатъчна квалификация и компетентност **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да поиска замяна на член от екипа от правоспособни лица с друг.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение, при условията, определени в настоящия договор;

2. да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие и информация при извършване на дейностите, предмет на този договор;

3. да получи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документите, необходими за изпълнението на договора, които не са общодостъпни, след подписването на протокол, удостоверяващ тяхното предаване;

4. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемането на работата при условията и в сроковете по този договор;

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорената услуга, в съответствие с одобрения и представен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** проект, на високо качествено и техническо ниво, съгласно изискванията на нормативните актове и издадените строителни книжа, чрез специалистите по отделните части. При установяването на каквито и да било

неточности, непълноти или несъответствия в спецификациите и чертежите, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми в двудневен срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

(2) При неспазване на изискванията по предходната клауза, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани недостатъците или изцяло преведе дейността си според нормативните изисквания, като всички допълнителни разходи са за негова сметка.

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да извърши възложената работа, предмет на настоящия договор с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност в съответствие с действащото българско законодателство, техническата спецификация и офертата, при условията и сроковете на този договор;

2. да упражнява пълен контрол по време на строителството, в съответствие с разпоредбите на чл. 168, ал. 1 от ЗУТ;

3. да обезпечава постоянно присъствие на обекта на специалистите по съответните части в зависимост от изпълняваните СМР;

4. чрез лицата по т. 3 да подписва актове и протоколи за изпълнение и подлежащи на закриване на строително-монтажните работи, с които се документират количеството, обема и стойността на изпълнените видове СМР на обекта по договорени цени, съгласно сключения договор за строителство;

5. чрез лицата по т. 3 да следи за правилно съставяне и да съставя актовете и протоколите по Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

6. след приключване на строителството да изготви окончателен доклад за упражнен строителен надзор на основание чл. 168, ал. 6 от ЗУТ;

7. на основание чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите (обн., ДВ, бр.7 от 23.01.2007 г.) да състави технически паспорт на строежа в два оригинални екземпляра на хартиен и на магнитен;

8. да нанася корекции и да преработва документите/докладите, подготвени в изпълнение на договора за своя сметка, съобразно указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;**

9. да осигури на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на възложената работа по всяко време;

10.да отразява коментарите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в съответните документи, а ако не е съгласен с коментара – да мотивира писмено доводите си за това и да ги изпрати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

11.да осигури необходимите финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното изпълнение на договора;

12.да не разгласява по какъвто и да е начин информацията, предоставена му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или станала му известна във връзка или по повод изпълнението на предмета на този договор;

13.да не прехвърля правата по този договор на трети лица;

14.да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички проблеми, възникващи в хода на изпълнението на услугата и предприетите мерки за тяхното разрешаване, като може да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания за отстраняването им;

15.да информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за настъпването на обстоятелства, които могат да бъдат определени като събития от извънреден характер;

16.да осигурява достъп за извършване на проверки на място от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по отношение на настоящия договор за обществена поръчка, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

а. да определи един или няколко служители с подходяща квалификация и опит, в зависимост от естеството на проекта, пряко ангажирани с неговото изпълнение, които да присъстват при извършването на проверките и да оказват съдействие на проверяващите лица;

б. да осигури достъп до финансовата, техническа, счетоводна и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на настоящият договор;

в. да осигури достъп до документацията, която се съхранява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя по настоящият договор;

г. да съдейства на проверяващите лица при вземането на проби, извършването на замервания и набирането на снимков материал;

д. да оказва пълно съдействие на лицата, които извършват проверките на място.

17.да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в доклади от проверки на място, проведени по отношение на предмета на настоящия договор;

18.да изпълнява задълженията си по Раздел VIII от договора във връзка със случаи на нередности;

19.да следи и докладва за нередности при изпълнение на договора като в случай на установена нередност, е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви;

20.да спазва изискванията на законодателството на Европейския съюз и националното законодателство във връзка с изпълнението на настоящия договор за обществена поръчка;

21.да изпълнява координация на строителния процес до въвеждането на строежа/обекта в експлоатация;

22. да поддържа, до въвеждане на обекта в експлоатация, застраховка по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за професионалната си отговорност за вреди, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, или на други участници в строителството, или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си по този договор.

23. Изпълнителят се задължава да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в офертата си ползването на подизпълнител.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите си.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

Чл. 9. При изпълнение на своите задължения **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. Поема пълна отговорност за качественото и срочно изпълнение на дейностите по настоящия договор.

VII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ И САНКЦИИ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за нанесени щети или пропуснати ползи, настъпили в резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

Чл. 11. (1) При пълно неизпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на двадесет и пет процента (25%) от цената на договора.

(2) При частично неизпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** същият заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на двадесет процента (20%) от стойността на неизпълнените дейности.

(3) При незавършване и/или непредаване на възложените дейности в договорения срок по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** същият дължи неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет десети процента) на ден от стойността на забавените дейности, но не повече от 15% (петнадесет процента) от тяхната стойност.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи начислената неустойка от окончателното плащане по договора.

Чл. 12. Всяка страна има право да претендира заплащането на обезщетението за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията по този договор, надвишаващи размера на неустойката и лихвата.

Чл.13. Преведените средства от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, но неусвоени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

VIII. НЕРЕДНОСТИ

Чл. 14. (1) По смисъла на настоящия договор, нередност е всяко нарушение на разпоредба на европейското или националното законодателство, в резултат на извършено действие или пропуск на стопански субект (служител, физическо или юридическо лице, или други органи), което оказва или би могло да окаже въздействие в ущърб на общия бюджет на Европейските общности или държавния бюджет на България чрез неоправдан разход на средства.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да докладва на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички случаи на установени нередности при изпълнение на настоящия договор.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всякаква информация, свързана с установени нередности и с извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** последващи действия в случаи на установена нередност.

Чл. 15. (1) В случай на установена нередност, допусната от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сумата по нередността, заедно с дължимата лихва, както и други неправомерно получени средства.

(2) В случаите по ал. 1, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** писмено уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за подлежащите на възстановяване суми и определя срок за тяхното възстановяване.

IX. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) Изменението на договора е допустимо в случаите по чл. 116 от ЗОП.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. по взаимно писмено съгласие на страните;

2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, която следва да се докаже;

3. при виновно неизпълнение, както и при забавено, некачествено и лошо изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** с петнадесетдневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**

4. при отказ на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от договора. В случай на отказ от по-нататъшно изпълнение на възложената работа, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** направените разходи по договора към момента на неговото прекратяване, след констатиране на изпълнената дейност с протокол.

5. при забава в изпълнението на задълженията с повече от двадесет (20) дни **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали едностранно този договор без предизвестие.

XI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 18. (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпили събития, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства съгласно Закона за обществените поръчки, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвидените обстоятелства.

(3) Не са налице непредвидени обстоятелства, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа то е могло да бъде преодоляно.

(4) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.

(5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, не може да се позовава на тях, ако не е изпълнила задължението си по ал. 4.

XII. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 19. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 20. Всички спорове по договора или неговото изпълнение се уреждат по споразумение, а при невъзможност за постигане на такова – по съдебен ред, съгласно националното законодателство.

Този Договор е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра – един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Приложение:
1.Предложение за изпълнение на поръчката
2.Ценово предложение

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ИНЖ. ВАЛЕНТИН МИХАЙЛОВ чл.2 33 ЗЗЛД
ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ
(съгласно заповед №1008/08.07.2016г.)

ИЗПЪЛНИТЕЛ: чл.2 33 ЗЗЛД
ЛЮДМИЛ АСЕНОВ
УПРАВИТЕЛ

чл.2 33 ЗЗЛД

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:
АНЕЛИЯ ВЕЛИЧКОВА

чл.2 33 ЗЗЛД

СЪГЛАСУВАЛ:
МАРИЯ ВЛАДИМИРОВА
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ ПАО

Приложение 8

ДО
ОБЩИНА СВОГЕ
УЛ. "АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ" № 7
ГРАД СВОГЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

От СТРОЙНАДЗОР- НСН ООД, ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН 130111737, представлявано от инж.Веселин Петров Дремсизов

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение предмета на обявената от Вас обществена поръчка с наименование: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекти по обособени позиции:

ОП №1 - Извършване на Аварийно-възстановителни работи по укрепване на участък от общински път SFO 1600 /П-16/ж.п. Гара Бов -Бов, чрез възстановяване на разрушена подпорна стена в с.Гара Бов, община Своге

ОП №2 - Реконструкция улица Дунав от ОТ 1115 през ОТ 1117 до ОТ 1119, кв. Дренов, гр. Своге

ОП №3 - Реконструкция улица Мальовица от ОТ 1128 до ОТ 1127, Дренов, гр. Своге

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1 - Извършване на Аварийно-възстановителни работи по укрепване на участък от общински път SFO 1600 /П-16/ж.п. Гара Бов -Бов, чрез възстановяване на разрушена подпорна стена в с.Гара Бов, община Своге

Предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно изискванията на Възложителя посочени в Техническата спецификация и документацията за участие.

Декларираме срок за изпълнение на поръчката: до приключване изпълнението на всички строително – монтажни работи на строежа и въвеждането му в експлоатация.

Образец №8-Предложение за изпълнение на поръчката се прилага за всяка една обособена позиция, за която Участникът участва.

Дата: 24.10.2016 г.
(дата на подписване)

Участник: .....
(подпис и печат)

Приложение 9

ДО
ОБЩИНА СВОГЕ
УЛ. "АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ" № 7
ГРАД СВОГЕ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От СТРОЙНАДЗОР- НСН ООД, ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН 130111737, представлявано от инж.Веселин Петров Дремсизов- управител

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето ценово предложение за изпълнение предмета на обявената от Вас обществена поръчка с наименование: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекти по обособени позиции:

ОП №1 - Извършване на Аварийно-възстановителни работи по укрепване на участък от общински път SFO 1600 /П-16/ж.п. Гара Бов -Бов, чрез възстановяване на разрушена подпорна стена в с.Гара Бов, община Своге

ОП №2 - Реконструкция улица Дунав от ОТ 1115 през ОТ 1117 до ОТ 1119, кв. Дренов, гр. Своге

ОП №3 - Реконструкция улица Мальовица от ОТ 1128 до ОТ 1127, Дренов, гр. Своге

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №1 - Извършване на Аварийно-възстановителни работи по укрепване на участък от общински път SFO 1600 /П-16/ж.п. Гара Бов -Бов, чрез възстановяване на разрушена подпорна стена в с.Гара Бов, община Своге

П Р Е Д Л А Г А М Е :

I. Общата стойност на услугата е в размер на: 5 500 (Пет хиляди и петстотин) **лева без ДДС и 6 600** (Шест хиляди и шестотин) **лева с включен ДДС.**

Образец №9-Предложение за изпълнение на поръчката се прилага за всяка една обособена позиция, за която Участникът участва.

Дата: 24.10.2016г.
(дата на подписване)

Участник: .....
(подпис и печат)

ДОГОВОР
ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

№ 493 / 11.11. **2016 г.**

Днес, 11.11. 2016 г. в гр. Своге, между

1.**ОБЩИНА СВОГЕ**, със седалище и адрес на управление гр. Своге 2260, ул. „Александър Стамболийски" № 7, община Своге, Софийска област, представлявана от инж. Валентин Асенов Михайлов – Зам. Кмет на Община Своге, съгласно заповед № 1008/08.07.2016 г. и Анелия Стоянова Величкова – Директор дирекция ФСД/Главен счетоводител, ЕИК: 000776502, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2.**СТРОЙНАДЗОР – НСН ООД**, със седалище и адрес на управление гр. София 1330, община Столична, област София 9столица), район Възраждане, ж.к. Сердика, бл.9, ет.9, ап.1, ЕИК: 130111737, представлявано от Людмил Иванов Асенов – Управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане услуга с предмет: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекти по обособени позиции, съгласно оферта, представляваща неразделна част от настоящия договор.

ОП №2 - Реконструкция улица „Дунав" от ОТ 1115 през 1117 до ОТ 1119, кв. Дренов, гр. Своге.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши предвидените дейности в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и другите нормативни актове, регламентиращи дейността по упражняване на строителен надзор.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Цената за изпълнение е в размер на 490 (четиристотин и деветдесет) лева без ДДС или 588 (петстотин осемдесет и осем) лева с ДДС, съгласно офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляваща неразделна част от настоящия договор.

(2) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева.

(3) Цената по ал. 1 включва всички разходи за заплащане на възнаграждения на екипа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и разходите за текуща издръжка на офис, оборудване, консумативи, поддръжка, обзавеждане, ремонти, телефон и всякакви други.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Плащанията по настоящия договор ще се извършват с платежно нареждане по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

- Авансово плащане – в размер на 50% от стойността на договора в 10-дневен срок от датата на съставяне и подписване на протокол Образец 2 и/или Образец 2а от Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, след представяне на фактура.
- Окончателно плащане 50% – до 30 дни след въвеждане на строежа в експлоатация и след представяне на фактура.

IV. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) Срокът за изпълнение на договора започва да тече от датата на подписването му и приключва с изпълнение на всички строително – монтажни работи на строежа и въвеждането му в експлоатация.

(2) Срокът по ал.1 се удължава с времето, през което изпълнението на предвидените СМР в договора за строителство е било невъзможно, поради непредвидени обстоятелства, за наличието, на които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е бил надлежно уведомен и е приел съществуването им, на база на представените документи/доказателства.

(3) Конкретната причина и времето, с което се удължава срокът по ал. 1, се определят в констативен протокол, съставен и подписан от упълномощени представители на двете страни.

(4) При никакви обстоятелства промяната, включително удължаването на сроковете за изпълнение на поръчката, не е основание за искане и получаване на каквото и да е друго допълнително плащане извън цената по чл. 2.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички необходими документи за правилното изпълнение на поетите с настоящия договор задължения;
2. Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** постоянен достъп до обекта;
3. Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава проблеми, възникнали в процеса на работа и попадащи в обхвата на неговата компетентност;
4. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в предвидените в Раздел III от договора срокове дължимото възнаграждение за извършената работа.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да контролира изпълнението на договора, без с това да затруднява дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
2. Да изисква писмени и устни обяснения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и неговите служители по въпроси, свързани с изпълнението на задълженията по този договор и изпълнението на СМР;
3. Да изисква представянето на всички данни и документи, както на хартиен, така и на магнитен носител, за целите на упражняването на контрол върху дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (включително копия на документи, извлечения, справки, доклади и актове по изпълнение на договора и др.);
4. При констатирано неизпълнение и/или нарушение на задълженията по договора, недостатъчна квалификация и компетентност **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да поиска замяна на член от екипа от правоспособни лица с друг.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение, при условията, определени в настоящия договор;

2. да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие и информация при извършване на дейностите, предмет на този договор;

3. да получи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документите, необходими за изпълнението на договора, които не са общодостъпни, след подписването на протокол, удостоверяващ тяхното предаване;

4. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемането на работата при условията и в сроковете по този договор;

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорената услуга, в съответствие с одобрения и представен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** проект, на високо качествено и техническо ниво, съгласно изискванията на нормативните актове и издадените строителни книжа, чрез специалистите по отделните части. При установяването на каквито и да било неточности, непълноти или несъответствия в спецификациите и чертежите, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми в двудневен срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

(2) При неспазване на изискванията по предходната клауза, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани недостатъците или изцяло преведе дейността си според нормативните изисквания, като всички допълнителни разходи са за негова сметка.

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да извърши възложената работа, предмет на настоящия договор с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност в съответствие с действащото българско законодателство, техническата спецификация и офертата, при условията и сроковете на този договор;

2. да упражнява пълен контрол по време на строителството, в съответствие с разпоредбите на чл. 168, ал. 1 от ЗУТ;

3. да обезпечава постоянно присъствие на обекта на специалистите по съответните части в зависимост от изпълняваните СМР;

4. чрез лицата по т. 3 да подписва актове и протоколи за изпълнение и подлежащи на закриване на строително-монтажните работи, с които се документират количеството, обема и стойността на изпълнените видове СМР на обекта по договорени цени, съгласно сключения договор за строителство;

5. чрез лицата по т. 3 да следи за правилно съставяне и да съставя актовете и протоколите по Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

6. след приключване на строителството да изготви окончателен доклад за упражнен строителен надзор на основание чл. 168, ал. 6 от ЗУТ;

7. на основание чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите (обн., ДВ, бр.7 от 23.01.2007 г.) да състави технически паспорт на строежа в два оригинални екземпляра на хартиен и на магнитен;

8. да нанася корекции и да преработва документите/докладите, подготвени в изпълнение на договора за своя сметка, съобразно указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;**

9. да осигури на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на възложената работа по всяко време;

10.да отразява коментарите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в съответните документи, а ако не е съгласен с коментара – да мотивира писмено доводите си за това и да ги изпрати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

11.да осигури необходимите финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното изпълнение на договора;

12.да не разгласява по какъвто и да е начин информацията, предоставена му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или станала му известна във връзка или по повод изпълнението на предмета на този договор;

13.да не прехвърля правата по този договор на трети лица;

14.да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички проблеми, възникващи в хода на изпълнението на услугата и предприетите мерки за тяхното разрешаване, като може да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания за отстраняването им;

15.да информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за настъпването на обстоятелства, които могат да бъдат определени като събития от извънреден характер;

16.да осигурява достъп за извършване на проверки на място от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по отношение на настоящия договор за обществена поръчка, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

а. да определи един или няколко служители с подходяща квалификация и опит, в зависимост от естеството на проекта, пряко ангажирани с неговото изпълнение, които да присъстват при извършването на проверките и да оказват съдействие на проверяващите лица;

б. да осигури достъп до финансовата, техническа, счетоводна и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на настоящият договор;

в. да осигури достъп до документацията, която се съхранява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя по настоящият договор;

г. да съдейства на проверяващите лица при вземането на проби, извършването на замервания и набирането на снимков материал;

д. да оказва пълно съдействие на лицата, които извършват проверките на място.

17.да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в доклади от проверки на място, проведени по отношение на предмета на настоящия договор;

18.да изпълнява задълженията си по Раздел VIII от договора във връзка със случаи на нередности;

19.да следи и докладва за нередности при изпълнение на договора като в случай на установена нередност, е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви;

20.да спазва изискванията на законодателството на Европейския съюз и националното законодателство във връзка с изпълнението на настоящия договор за обществена поръчка;

21.да изпълнява координация на строителния процес до въвеждането на строежа/обекта в експлоатация;

22. да поддържа, до въвеждане на обекта в експлоатация, застраховка по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за професионалната си отговорност за вреди, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, или на други участници в строителството, или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си по този договор.

23. Изпълнителят се задължава да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в офертата си ползването на подизпълнител.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите си.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

Чл. 9. При изпълнение на своите задължения **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. Поема пълна отговорност за качественото и срочно изпълнение на дейностите по настоящия договор.

VII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ И САНКЦИИ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за нанесени щети или пропуснати ползи, настъпили в резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

Чл. 11. (1) При пълно неизпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на двадесет и пет процента (25%) от цената на договора.

(2) При частично неизпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** същият заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на двадесет процента (20%) от стойността на неизпълнените дейности.

(3) При незавършване и/или непредаване на възложените дейности в договорения срок по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** същият дължи неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет десети процента) на ден от стойността на забавените дейности, но не повече от 15% (петнадесет процента) от тяхната стойност.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи начислената неустойка от окончателното плащане по договора.

Чл. 12. Всяка страна има право да претендира заплащането на обезщетението за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията по този договор, надвишаващи размера на неустойката и лихвата.

Чл.13. Преведените средства от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, но неусвоени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

VIII. НЕРЕДНОСТИ

Чл. 14. (1) По смисъла на настоящия договор, нередност е всяко нарушение на разпоредба на европейското или националното законодателство, в резултат на извършено действие или пропуск на стопански субект (служител, физическо или юридическо лице, или други органи), което оказва или би могло да окаже въздействие в ущърб на общия бюджет на Европейските общности или държавния бюджет на България чрез неоправдан разход на средства.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да докладва на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички случаи на установени нередности при изпълнение на настоящия договор.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всякаква информация, свързана с установени нередности и с извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** последващи действия в случаи на установена нередност.

Чл. 15. (1) В случай на установена нередност, допусната от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сумата по нередността, заедно с дължимата лихва, както и други неправомерно получени средства.

(2) В случаите по ал. 1, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** писмено уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за подлежащите на възстановяване суми и определя срок за тяхното възстановяване.

IX. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) Изменението на договора е допустимо в случаите по чл. 116 от ЗОП.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. по взаимно писмено съгласие на страните;

2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, която следва да се докаже;

3. при виновно неизпълнение, както и при забавено, некачествено и лошо изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** с петнадесетдневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**

4. при отказ на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от договора. В случай на отказ от по-нататъшно изпълнение на възложената работа, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** направените разходи по договора към момента на неговото прекратяване, след констатиране на изпълнената дейност с протокол.

5. при забава в изпълнението на задълженията с повече от двадесет (20) дни **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали едностранно този договор без предизвестие.

XI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 18. (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпили събития, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства съгласно Закона за обществените поръчки, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвидените обстоятелства.

(3) Не са налице непредвидени обстоятелства, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа то е могло да бъде преодоляно.

(4) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.

(5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, не може да се позовава на тях, ако не е изпълнила задължението си по ал. 4.

XII. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 19. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 20. Всички спорове по договора или неговото изпълнение се уреждат по споразумение, а при невъзможност за постигане на такова – по съдебен ред, съгласно националното законодателство.

Този Договор е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра – един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Приложение:
1.Предложение за изпълнение на поръчката
2.Ценово предложение

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ИНЖ. ВАЛЕНТИН МИХАЙЛОВ
ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ
(съгласно заповед №1008/08.07.2016г.)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ЛЮДМИЛ АСЕНОВ
УПРАВИТЕЛ

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:
АНЕЛИЯ ВЕЛИЧКОВА

СЪГЛАСУВАЛ:
МАРИЯ ВЛАДИМИРОВА
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ ПАО

Приложение 8

ДО
ОБЩИНА СВОГЕ
УЛ. "АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ" № 7
ГРАД СВОГЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

От СТРОЙНАДЗОР- НСН ООД, ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН 130111737, представлявано от инж.Веселин Петров Дремсизов

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение предмета на обявената от Вас обществена поръчка с наименование: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекти по обособени позиции:

ОП №1 - Извършване на Аварийно-възстановителни работи по укрепване на участък от общински път SFO 1600 /П-16/ж.п. Гара Бов -Бов, чрез възстановяване на разрушена подпорна стена в с.Гара Бов, община Своге

ОП №2 - Реконструкция улица Дунав от ОТ 1115 през ОТ 1117 до ОТ 1119, кв. Дренов, гр. Своге

ОП №3 - Реконструкция улица Мальовица от ОТ 1128 до ОТ 1127, Дренов, гр. Своге

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2 - Реконструкция улица Дунав от ОТ 1115 през ОТ 1117 до ОТ 1119, кв. Дренов, гр. Своге

Предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно изискванията на Възложителя посочени в Техническата спецификация и документацията за участие.

Декларираме срок за изпълнение на поръчката: до приключване изпълнението на всички строително – монтажни работи на строежа и въвеждането му в експлоатация.

Образец №8-Предложение за изпълнение на поръчката се прилага за всяка една обособена позиция, за която Участникът участва.

Дата: 24.10.2016 г.
(дата на подписване)

Участник: .....
(подпис и печат)

Приложение 9

ДО
ОБЩИНА СВОГЕ
УЛ. "АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ" № 7
ГРАД СВОГЕ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От СТРОЙНАДЗОР- НСН ООД, ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН 130111737, представлявано от инж.Веселин Петров Дремсизов- управител

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето ценово предложение за изпълнение предмета на обявената от Вас обществена поръчка с наименование: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекти по обособени позиции:

ОП №1 - Извършване на Аварийно-възстановителни работи по укрепване на участък от общински път SFO 1600 /II-16/ж.п. Гара Бов -Бов, чрез възстановяване на разрушена подпорна стена в с.Гара Бов, община Своге

ОП №2 - Реконструкция улица Дунав от ОТ 1115 през ОТ 1117 до ОТ 1119, кв. Дренов, гр. Своге

ОП №3 - Реконструкция улица Мальовица от ОТ 1128 до ОТ 1127, Дренов, гр. Своге

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №2 - Реконструкция улица Дунав от ОТ 1115 през ОТ 1117 до ОТ 1119, кв. Дренов, гр. Своге

П Р Е Д Л А Г А М Е :

I. Общата стойност на услугата е в размер на: 490 (Четиристотин и деветдесет) **лева без ДДС и 588** (Петстотин осемдесет и осем) **лева с включен ДДС.**

Образец №9-Предложение за изпълнение на поръчката се прилага за всяка една обособена позиция, за която Участникът участва.

Дата: 24.10.2016г.
(дата на подписване)

Участник: .....
(подпис и печат)

ДОГОВОР
ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР

№ 492 / 11. 11. **2016 г.**

Днес, 11. 11. 2016 г. в гр. Своге, между

1.**ОБЩИНА СВОГЕ**, със седалище и адрес на управление гр. Своге 2260, ул. „Александър Стамболийски" № 7, община Своге, Софийска област, представлявана от инж. Валентин Асенов Михайлов – Зам. Кмет на Община Своге, съгласно заповед № 1008/08.07.2016 г. и Анелия Стоянова Величкова – Директор дирекция ФСД/Главен счетоводител, ЕИК: 000776502, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2.**СТРОЙНАДЗОР – НСН ООД**, със седалище и адрес на управление гр. София 1330, община Столична, област София (столица), район Възраждане, ж.к. Сердика, бл.9, ет.9, ап.1, ЕИК: 130111737, представлявано от Людмил Иванов Асенов – Управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане услуга с предмет: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекти по обособени позиции, съгласно оферта, представляваща неразделна част от настоящия договор.

ОП №3 - Реконструкция ул. „Мальовица" от ОТ 1128 до ОТ 1127, кв. Дренов, гр. Своге.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши предвидените дейности в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и другите нормативни актове, регламентиращи дейността по упражняване на строителен надзор.

II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Цената за изпълнение е в размер на 890 (осемстотин и деветдесет) лева без ДДС или 1068 (хиляда шестдесет и осем) лева с ДДС, съгласно офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляваща неразделна част от настоящия договор.

(2) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева.

(3) Цената по ал. 1 включва всички разходи за заплащане на възнаграждения на екипа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и разходите за текуща издръжка на офис, оборудване, консумативи, поддръжка, обзавеждане, ремонти, телефон и всякакви други.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Плащанията по настоящия договор ще се извършват с платежно нареждане по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

- Авансово плащане – в размер на 50% от стойността на договора в 10-дневен срок от датата на съставяне и подписване на протокол Образец 2 и/или Образец 2а от Наредба №3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, след представяне на фактура.
- Окончателно плащане 50% – до 30 дни след въвеждане на строежа в експлоатация и след представяне на фактура.

IV. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 4. (1) Срокът за изпълнение на договора започва да тече от датата на подписването му и приключва с изпълнение на всички строително – монтажни работи на строежа и въвеждането му в експлоатация.

(2) Срокът по ал.1 се удължава с времето, през което изпълнението на предвидените СМР в договора за строителство е било невъзможно, поради непредвидени обстоятелства, за наличието, на които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е бил надлежно уведомен и е приел съществуването им, на база на представените документи/доказателства.

(3) Конкретната причина и времето, с което се удължава срокът по ал. 1, се определят в констативен протокол, съставен и подписан от упълномощени представители на двете страни.

(4) При никакви обстоятелства промяната, включително удължаването на сроковете за изпълнение на поръчката, не е основание за искане и получаване на каквото и да е друго допълнително плащане извън цената по чл. 2.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички необходими документи за правилното изпълнение на поетите с настоящия договор задължения;

2. Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** постоянен достъп до обекта;

3. Да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава проблеми, възникнали в процеса на работа и попадащи в обхвата на неговата компетентност;

4. Да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в предвидените в Раздел III от договора срокове дължимото възнаграждение за извършената работа.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да контролира изпълнението на договора, без с това да затруднява дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. Да изисква писмени и устни обяснения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и неговите служители по въпроси, свързани с изпълнението на задълженията по този договор и изпълнението на СМР;

3. Да изисква представянето на всички данни и документи, както на хартиен, така и на магнитен носител, за целите на упражняването на контрол върху дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (включително копия на документи, извлечения, справки, доклади и актове по изпълнение на договора и др.);

4. При констатирано неизпълнение и/или нарушение на задълженията по договора, недостатъчна квалификация и компетентност **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** да поиска замяна на член от екипа от правоспособни лица с друг.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение, при условията, определени в настоящия договор;

2. да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие и информация при извършване на дейностите, предмет на този договор;

3. да получи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** документите, необходими за изпълнението на договора, които не са общодостъпни, след подписването на протокол, удостоверяващ тяхното предаване;

4. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемането на работата при условията и в сроковете по този договор;

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни договорената услуга, в съответствие с одобрения и представен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** проект, на високо качествено и техническо ниво, съгласно изискванията на нормативните актове и издадените строителни книжа, чрез специалистите по отделните части. При установяването на каквито и да било неточности, непълноти или несъответствия в спецификациите и чертежите, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми в двудневен срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

(2) При неспазване на изискванията по предходната клауза, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани недостатъците или изцяло преведе дейността си според нормативните изисквания, като всички допълнителни разходи са за негова сметка.

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да извърши възложената работа, предмет на настоящия договор с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност в съответствие с действащото българско законодателство, техническата спецификация и офертата, при условията и сроковете на този договор;

2. да упражнява пълен контрол по време на строителството, в съответствие с разпоредбите на чл. 168, ал. 1 от ЗУТ;

3. да обезпечава постоянно присъствие на обекта на специалистите по съответните части в зависимост от изпълняваните СМР;

4. чрез лицата по т. 3 да подписва актове и протоколи за изпълнение и подлежащи на закриване на строително-монтажните работи, с които се документират количеството, обема и стойността на изпълнените видове СМР на обекта по договорени цени, съгласно сключения договор за строителство;

5. чрез лицата по т. 3 да следи за правилно съставяне и да съставя актовете и протоколите по Наредба № 3/2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;

6. след приключване на строителството да изготви окончателен доклад за упражнен строителен надзор на основание чл. 168, ал. 6 от ЗУТ;

7. на основание чл. 176а от ЗУТ и Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите (обн., ДВ, бр.7 от 23.01.2007 г.) да състави технически паспорт на строежа в два оригинални екземпляра на хартиен и на магнитен;

8. да нанася корекции и да преработва документите/докладите, подготвени в изпълнение на договора за своя сметка, съобразно указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;**

9. да осигури на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на възложената работа по всяко време;

10.да отразява коментарите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в съответните документи, а ако не е съгласен с коментара – да мотивира писмено доводите си за това и да ги изпрати на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

11.да осигури необходимите финансови, човешки и материални ресурси, необходими за цялостното изпълнение на договора;

12.да не разгласява по какъвто и да е начин информацията, предоставена му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или станала му известна във връзка или по повод изпълнението на предмета на този договор;

13.да не прехвърля правата по този договор на трети лица;

14.да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички проблеми, възникващи в хода на изпълнението на услугата и предприетите мерки за тяхното разрешаване, като може да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания за отстраняването им;

15.да информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за настъпването на обстоятелства, които могат да бъдат определени като събития от извънреден характер;

16.да осигурява достъп за извършване на проверки на място от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по отношение на настоящия договор за обществена поръчка, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен:

а. да определи един или няколко служители с подходяща квалификация и опит, в зависимост от естеството на проекта, пряко ангажирани с неговото изпълнение, които да присъстват при извършването на проверките и да оказват съдействие на проверяващите лица;

б. да осигури достъп до финансовата, техническа, счетоводна и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на настоящият договор;

в. да осигури достъп до документацията, която се съхранява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя по настоящият договор;

г. да съдейства на проверяващите лица при вземането на проби, извършването на замервания и набирането на снимков материал;

д. да оказва пълно съдействие на лицата, които извършват проверките на място.

17.да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в доклади от проверки на място, проведени по отношение на предмета на настоящия договор;

18.да изпълнява задълженията си по Раздел VIII от договора във връзка със случаи на нередности;

19.да следи и докладва за нередности при изпълнение на договора като в случай на установена нередност, е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви;

20.да спазва изискванията на законодателството на Европейския съюз и националното законодателство във връзка с изпълнението на настоящия договор за обществена поръчка;

21.да изпълнява координация на строителния процес до въвеждането на строежа/обекта в експлоатация;

22. да поддържа, до въвеждане на обекта в експлоатация, застраховка по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за професионалната си отговорност за вреди, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, или на други участници в строителството, или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си по този договор.

23. Изпълнителят се задължава да сключи договор за подизпълнение, когато е обявил в офертата си ползването на подизпълнител.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите си.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

Чл. 9. При изпълнение на своите задължения **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. Поема пълна отговорност за качественото и срочно изпълнение на дейностите по настоящия договор.

VII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ И САНКЦИИ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за нанесени щети или пропуснати ползи, настъпили в резултат на виновно, лошо, забавено или неизпълнено задължение по този договор.

Чл. 11. (1) При пълно неизпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на двадесет и пет процента (25%) от цената на договора.

(2) При частично неизпълнение на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** същият заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на двадесет процента (20%) от стойността на неизпълнените дейности.

(3) При незавършване и/или непредаване на възложените дейности в договорения срок по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** същият дължи неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет десети процента) на ден от стойността на забавените дейности, но не повече от 15% (петнадесет процента) от тяхната стойност.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи начислената неустойка от окончателното плащане по договора.

Чл. 12. Всяка страна има право да претендира заплащането на обезщетението за нанесени вреди и пропуснати ползи в резултат на виновно неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията по този договор, надвишаващи размера на неустойката и лихвата.

Чл.13. Преведените средства от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, но неусвоени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

VIII. НЕРЕДНОСТИ

Чл. 14. (1) По смисъла на настоящия договор, нередност е всяко нарушение на разпоредба на европейското или националното законодателство, в резултат на извършено действие или пропуск на стопански субект (служител, физическо или юридическо лице, или други органи), което оказва или би могло да окаже въздействие в ущърб на общия бюджет на Европейските общности или държавния бюджет на България чрез неоправдан разход на средства.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да докладва на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички случаи на установени нередности при изпълнение на настоящия договор.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всякаква информация, свързана с установени нередности и с извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** последващи действия в случаи на установена нередност.

Чл. 15. (1) В случай на установена нередност, допусната от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сумата по нередността, заедно с дължимата лихва, както и други неправомерно получени средства.

(2) В случаите по ал. 1, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** писмено уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за подлежащите на възстановяване суми и определя срок за тяхното възстановяване.

IX. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 16. (1) Изменението на договора е допустимо в случаите по чл. 116 от ЗОП.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. по взаимно писмено съгласие на страните;

2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, която следва да се докаже;

3. при виновно неизпълнение, както и при забавено, некачествено и лошо изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** с петнадесетдневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**

4. при отказ на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от договора. В случай на отказ от по-нататъшно изпълнение на възложената работа, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** направените разходи по договора към момента на неговото прекратяване, след констатиране на изпълнената дейност с протокол.

5. при забава в изпълнението на задълженията с повече от двадесет (20) дни **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали едностранно този договор без предизвестие.

XI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 18. (1) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпили събития, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства съгласно Закона за обществените поръчки, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвидените обстоятелства.

(3) Не са налице непредвидени обстоятелства, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа то е могло да бъде преодоляно.

(4) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.

(5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, не може да се позовава на тях, ако не е изпълнила задължението си по ал. 4.

XII. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 19. За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 20. Всички спорове по договора или неговото изпълнение се уреждат по споразумение, а при невъзможност за постигане на такова – по съдебен ред, съгласно националното законодателство.

Този Договор е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра – един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Приложение:
1.Предложение за изпълнение на поръчката
2.Ценово предложение

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ИНЖ. ВАЛЕНТИН МИХАЙЛОВ
ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА СВОГЕ
(съгласно заповед №1008/08.07.2016г.)

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ЛЮДМИЛ АСЕНОВ
УПРАВИТЕЛ

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:
АНЕЛИЯ ВЕЛИЧКОВА

СЪГЛАСУВАЛ:
МАРИЯ ВЛАДИМИРОВА
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ ПАО

Приложение 8

ДО
ОБЩИНА СВОГЕ
УЛ. "АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ" № 7
ГРАД СВОГЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

От СТРОЙНАДЗОР- НСН ООД, ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН 130111737, представлявано от инж.Веселин Петров Дремсизов

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение предмета на обявената от Вас обществена поръчка с наименование: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекти по обособени позиции:

ОП №1 - Извършване на Аварийно-възстановителни работи по укрепване на участък от общински път SFO 1600 /П-16/ж.п. Гара Бов -Бов, чрез възстановяване на разрушена подпорна стена в с.Гара Бов, община Своге

ОП №2 - Реконструкция улица Дунав от ОТ 1115 през ОТ 1117 до ОТ 1119, кв. Дренов, гр. Своге

ОП №3 - Реконструкция улица Мальовица от ОТ 1128 до ОТ 1127, Дренов, гр. Своге

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №3 - Реконструкция улица Мальовица от ОТ 1128 до ОТ 1127, Дренов, гр. Своге

Предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно изискванията на Възложителя посочени в Техническата спецификация и документацията за участие.

Декларираме срок за изпълнение на поръчката: до приключване изпълнението на всички строително – монтажни работи на строежа и въвеждането му в експлоатация.

Образец №8-Предложение за изпълнение на поръчката се прилага за всяка една обособена позиция, за която Участникът участва.

Дата: 24.10.2016 г.
(дата на подписване)

Участник: .....
(подпис и печат)

Приложение 9

ДО
ОБЩИНА СВОГЕ
УЛ. "АЛ.СТАМБОЛИЙСКИ" № 7
ГРАД СВОГЕ

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От СТРОЙНАДЗОР- НСН ООД, ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН 130111737, представлявано от инж.Веселин Петров Дремсизов- управител

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето ценово предложение за изпълнение предмета на обявената от Вас обществена поръчка с наименование: Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекти по обособени позиции:

ОП №1 - Извършване на Аварийно-възстановителни работи по укрепване на участък от общински път SFO 1600 /П-16/ж.п. Гара Бов -Бов, чрез възстановяване на разрушена подпорна стена в с.Гара Бов, община Своге

ОП №2 - Реконструкция улица Дунав от ОТ 1115 през ОТ 1117 до ОТ 1119, кв. Дренов, гр. Своге

ОП №3 - Реконструкция улица Мальовица от ОТ 1128 до ОТ 1127, Дренов, гр. Своге

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №3 - Реконструкция улица Мальовица от ОТ 1128 до ОТ 1127, Дренов, гр. Своге

П Р Е Д Л А Г А М Е :

I. Общата стойност на услугата е в размер на: 890 (Осемстотин и деветдесет) **лева без ДДС и 1 068** (Хиляда шестдесет и осем) **лева с включен ДДС.**

Образец №9-Предложение за изпълнение на поръчката се прилага за всяка една обособена позиция, за която Участникът участва.

Дата: 24.10.2016г.
(дата на подписване)

Участник: .....
(подпис и печат)