

ВАЖНА ИНФОРМАЦИЯ

1. КАК ДА РАЗБЕРЕМ КАКЪВ Е РАЗМЕРА НА ЗАДЪЛЖЕНИЕТО НИ ЗА МЕСТНИ ДАНЪЦИ и такси за:

- данък върху недвижимите имоти;
- такса битови отпадъци;
- данък върху превозните средства;
- патентен данък;
- туристически данък;
- данък върху таксиметров превоз на пътници;

ПРОВЕРКА ЗА РАЗМЕРА И ВИДА НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ЗА МЕСТНИ ДАНЪЦИ и такси МОЖЕ ДА НАПРАВИТЕ ЧРЕЗ ОФИЦИАЛНИЯ САЙТ НА ОБЩИНА СВОГЕ www.svoге.bg в главно меню: Електронни услуги или Местни данъци и такси – „Справка за дължими местни данъци и такси“

За проверката е необходим четири цифрен ПИН код, издаден от общината. Всички физически и юридически лица имат такъв четири цифрен ПИН код, който е отбелязан в долния десен ъгъл на съобщението за дължими местни данъци и такси. Информация за Вашия ПИН код може да получите и от Дирекция МДТ на кол център: 0700 44 045

2. КАК ДА ПЛАТИМ МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСИ:

- НА КАСИ В:
 - Дирекция „Местни данъци и такси“ – община СВОГЕ, ул. Ал. Стамболийски № 3;
 - ИЗИ ПЕЙ и ФАСТ ПЕЙ в цялата страна.
- ОНЛАЙН:
 - ePAY.BG
 - ЧРЕЗ МОБИЛНО УСТРОЙСТВО ЧРЕЗ МОБИЛНОТО ПРИЛОЖЕНИЕ на Icard.
- ПО БАНКОВ ПЪТ, на следната банкова сметка в ОБЩИНСКА БАНКА:
IBAN: BG75SOMB91308490023044 BIC: SOMBBGSF

По следните кодове:

- 442100 ДАНЪК ВЪРХУ НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ
- 442400 ТАКСА ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ
- 442300 ДАНЪК ВЪРХУ ПРЕВОЗНИТЕ СРЕДСТВА
- 442500 ДАНЪК ПРИДОБИВАНЕ НА ИМУЩЕСТВО
- 442200 ДАНЪК ВЪРХУ НАСЛЕДСТВОТО
- 442800 ТУРИСТИЧЕСКИ ДАНЪК
- 441400 ПАТЕНТЕН ДАНЪК
- 443400 ДРУГИ ДАНЪЦИ
- 4414002 ДАНЪК ТАКСИМЕТРОВ ПРЕВОЗ
- ЗА ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА – ДАНЪКЪТ СЕ ОПРЕДЕЛЯ ВЪРХУ ДАНЪЧНАТА ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ;
- ЗА ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА – ВЪРХУ ПО-ГОЛЯМАТА ОТ ДВЕТЕ ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ИЛИ ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ.

3. КАКВИ СА СРОКОВЕТЕ ЗА ПЛАЩАНЕ НА ДАНЪЦИ И ТАКСИ за НЕДВИЖИМИ ИМОТИ?

- До края на месец април с 5 процента отстъпка се заплаща задължението за данък недвижими имоти (ДНИ), при плащане на цялото задължение за ДНИ за текущата година.
- Без отстъпка и без лихва – Местните Данъци и такси се заплащат на две равни вноски:
 - ПЪРВА вноска до КРАЯ НА МЕСЕЦ ЮНИ;
 - ВТОРА вноска до КРАЯ НА МЕСЕЦ ОКТОМВРИ.

Следователно, задълженията стават изискуеми СЛЕД ИЗТИЧАНЕ НА СРОКА ИМ ЗА ПЛАЩАНЕ!

4. КОЙ Е ЗАДЪЛЖЕН ДА ПЛАЩА ДАНЪК НЕДВИЖИМИ ИМОТИ /ДНИ/?

- Данъчно задължени лица са собствениците на недвижими имоти, а при учредено вещно право на ползване – данъчно задължен е ползвателят.

5. КАКВИ СА СРОКОВЕТЕ ЗА ПЛАЩАНЕ НА ДАНЪК МПС:

- ПЪРВА вноска до КРАЯ НА МЕСЕЦ ЮНИ;
- ВТОРА вноска до КРАЯ НА МЕСЕЦ ОКТОМВРИ.

6. КАКВИ СА СРОКОВЕТЕ ЗА ДЕКЛАРИРАНЕ И ПЛАЩАНЕ НА ПАТЕНТЕН ДАНЪК?

- Декларация по чл.61н от ЗМДТ се подава до края на месец януари и при плащане на цялата дължима сума в този срок се ползва 5 % отстъпка или на четири вноски без отстъпка, както следва:
 - ПЪРВА вноска до КРАЯ НА МЕСЕЦ ЯНУАРИ;
 - ВТОРА вноска до КРАЯ НА МЕСЕЦ АПРИЛ;
 - ТРЕТА вноска до КРАЯ НА МЕСЕЦ ЮЛИ;
 - ЧЕТВЪРТА вноска до КРАЯ НА МЕСЕЦ ОКТОМВРИ.

7. КОИ ИМОТИ НЕ СЕ ОБЛАГАТ С ДАНЪК НЕДВИЖИМИ ИМОТИ:

- Поземлените имоти, заети от улици, пътища от републиканската и общинската пътни мрежи и железопътната мрежа, до ограничителните строителни линии. Не се облагат с данък и поземлените имоти, заети от водни обекти, държавна и общинска собственост.
- Не се облагат с данък земеделските земи и горите, с изключение на застроените земи - за действително застроената площ и прилежащия ѝ терен.
- Не се облагат с данък недвижимите имоти с данъчна оценка до 1680 лв. включително.

8. ДАНЪКЪТ СЕ ЗАПЛАЩА НЕЗАВИСИМО ДАЛИ НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ СЕ ИЗПОЛЗВАТ ИЛИ НЕ!

9. В СЛУЧАЙ, ЧЕ ДАДЕН НЕДВИЖИМ ИМОТ:

- НЕ Е ЗАСТРОЕН;
- ИЛИ НЕ СЕ ПОЛЗВА ПРЕЗ ЦЯЛАТА ГОДИНА;
- ИМОТЪТ НЕ Е ОСНОВНО ЖИЛИЩЕ;
- ЗА КОЙТО В СРОК ДО 31-ВИ ОКТОМВРИ НА КАЛЕНДАРНАТА ГОДИНА ЗА СЛЕДВАЩАТА Е ПОДАДЕНА ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ОБРАЗЕЦ, ПОДПИСАНА ОТ ВСИЧКИ СЪСОБСТВЕНИЦИ - СЕ НАМАЛЯВА ТАКСА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ, ТЪЙ КАТО ЧАСТ ОТ УСЛУГИТЕ НЕ СЕ НАЧИСЛЯВАТ.
- ВСЯКА ГОДИНА, В СРОК ДО 31-ВИ ОКТОМВРИ НА КАЛЕНДАРНАТА ГОДИНА ЗА СЛЕДВАЩАТА, ПРЕЗ КОЯТО ИМОТЪТ НЯМА ДА СЕ ПОЛЗВА ЦЕЛОГОДИШНО СЕ ПОДАВА ТАКАВА ДЕКЛАРАЦИЯ ПО ОБРАЗЕЦ.

10. ЗАЩО Е ВАЖНО ДА ПЛАЩАМЕ ДАНЪЦИТЕ СИ НАВРЕМЕ?

За неплатените в срок данъци и такси се начисляват и събират лихви за периода на закъснението.
При просрочие – задължението ви може да бъде събрано принудително.